



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 413**

29 Απριλίου 2003

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1806

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης επέκτασης οικισμού Μακροχωρίου Δ. Απ. Παύλου Ν. Ημαθίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ. 1 και 4), 6 (παρ. 1, 4, 5 και 6) και 7 (παρ. 1, 2 και 4) του Ν. 1337/93 "Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις" (Α΄ 33), όπως το άρθρο 6 τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 "Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών" (Α΄ 4).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 1, 2, 3, 9, 11, 29 και 70 του Ν.Δ/τος της 17.7.23 "Περί σχεδίων πόλεων κλπ" (Α΄228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 6, 7, 8, 9 και 16 του Ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" (Α΄210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 (παρ. 1, 2, 3) του Ν. 1647/1988 "Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις" (Α΄141) και το άρθρο 1 (παρ. 3, 4) του Ν. 1772/1988 "Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/85 "ΓΟΚ, και άλλες σχετικές διατάξεις" (Α΄ 91).

4. Τις διατάξεις της παρ. 2γ του άρθρου 10 του Ν. 3044/2002 (Δ197). «Μεταφορά συντελεστή Δόμησης και Ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας ΥΠΕΧΩΔΕ».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137) όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄38).

6. Τις διατάξεις του άρθρου 25 παρ. 9α του Ν. 2508/1997 "Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις (Α΄ 125).

7. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107Α/3.5.97) "Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις".

8. Την 27464/1247/29.4.87 απόφαση Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων. "Έγκριση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.), του οικισμού Μακροχωρίου Δ. Ανατολικού Ολύμπου Ν. Πιερίας.

9. Την 122/1999 απόφαση του Δημ. Μακροχωρίου Ν. Ημαθίας.

10. Την πράξη 180/ συν 14η/02 γνωμοδότηση του Περιφερειακού Συμβουλίου ΧΟΠ Κ. Μακεδονίας.

11. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις του παρόντος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

12. Την 5631/2000 (ΦΕΚ 1339/Β΄/2000) απόφαση του Γ.Γ.Π.Κ.Μ. για την ανάθεση αρμοδιοτήτων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η πολεοδομική μελέτης της περιοχής Μακροχωρίου (Α΄ κατοικίας) της Κοινότητας Μακροχωρίου του Νομού Ημαθίας, με τον καθορισμό οικοδομήσιμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων κοινοχρήστων χώρων πρασίνου, χώρων στάθμευσης, χώρων εκπαίδευσης, δημοτικών σχολείων, νηπιαγωγείων, παιδικών σταθμών, εμπορικού κέντρου, κέντρου υγείας, χώρων αθλητικών εγκαταστάσεων, παιδικής χαράς.

Οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στα (19) σχετικά διαγράμματα κλίμακας 1:1000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης ΠΕΧΩ Κ.Μ. και που αντίτυπο του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2ο

Στο πρόσωπο των οικοπέδων των Ο.Τ. του πολεοδομικού σχεδίου επιβάλλονται προκήπια τεσσάρων (4) μέτρων.

Άρθρο 3ο

Εγκρίνεται ο πολεοδομικός κανονισμός της παραπάνω περιοχής της οποίας η πολεοδομική μελέτη εγκρίνεται με το άρθρο 1 της παρούσας.

Στην περιοχή ένταξης στο σχέδιο καθορίζονται οι χρήσεις γης, τα όρια αρτιότητας και οικοδομησιμότητας και οι όροι και περιορισμοί δόμησης που επιτρέπονται να πραγματοποιηθούν ως εξής:

3.1 Χρήσεις γης.

3.1.1. Στην περιοχή που ορίζεται από το Ο.Τ. 294 επιτρέπονται οι χρήσεις κέντρου όπως διατυπώνονται στο άρθρο 4 του Π.Δ. "Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης" (ΦΕΚ 166/Δ΄/6.3.1987).

3.1.2 Στα λοιπά Ο.Τ. επιτρέπονται οι χρήσεις γενικής κατοικίας όπως διατυπώνονται στο άρθρο 3 του Π.Δ. "Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης" (ΦΕΚ 166/Δ΄/6.3.1987).

3.2 Όρια αρτιότητας και οικοδομησιμότητας.

3.2.1 Τα ελάχιστα όρια αρτιότητας των οικοπέδων ως προς το πρόσωπο και το εμβαδόν αντιστοίχως ορίζονται: Π=15,0μ. και Ε=600,0τ.μ.

3.3 Όροι δόμησης.

3.3.1 Μέγιστο ποσοστό κάλυψης πενήντα τοις εκατό (50%).

3.3.1 Συντελεστής δόμησης 0,8.

3.3.3. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγειρομένων κτιρίων: για το μονώροφα (4,0) μ. για τα διώροφα οκτώ (8,0) μ. Ελάχιστο ελεύθερο ύψος ορόφου 2,70 μ.

3.4.Λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης.

3.4. 1 Υποχρεωτική κεραμοσκεπής στέγη μέγιστου ύψους 1,5μ. και μέγιστης κλίσης 35%

3.4. 2 Απαγορεύονται οι κατασκευές του άρθρου 16 του Ν. 1577/85 εκτός της στέγης και των καπνοδόχων και τις κατασκευές της παρ. 1 (του ιδίου άρθρου. Οι λοιπές κατασκευές της παρ. 1 (α) του άρθρου 16 επιτρέπονται εφ' όσον περιλαμβάνονται στον όγκο της στέγης.

3.4. 3 Απαγορεύεται η ανέγερση κτιρίου επί υποστυλωμάτων (Pilotis).

3.4. 4 Απαγορεύεται η κατασκευή συνεχών εξωστών στις όψεις του κτιρίου.

3.4. 5 Τα κοινωφελή κτίσματα ανεγείρονται σύμφωνα με τους γενικούς και μορφολογικούς όρους και περιορισμούς του τομέα που εμπίπτουν. Ειδικά στο χώρο αθλητικών και λουτρικών εγκαταστάσεων υπαίθριοι χώροι άθλησης. παιδικές χαρές και λουτρικές εγκαταστάσεις ξύλινης κατασκευής. συνολικής επιφανείας μέχρι 100 τμ., ύψους 4 μ. και με απόσταση από τα όρια του χώρου 4 μ. Ο χώρος του κτιρίου πολλαπλών χρήσεων περιλαμβάνει χώρους εκθέσεων και εν γένει πολιτιστικών λειτουργιών, βιβλιοθήκη. αθλητικές εγκαταστάσεις και χώρους κοινωνικής πρόνοιας.

3.4. 6 Την επιβολή υποχρέωσης εξασφάλισης χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων κατά τις διατάξεις του Ν.960/79 ανάλογα με την χρήση και την συνολική επιφάνεια του κτιρίου που προσμετράτε στο συντελεστή δόμησης ως εξής:

3.4. 7 Για κατοικία μια θέση ανά 80 - 100 τμ. επιφανείας κτιρίου. Πάντως ο αριθμός των θέσεων που προκύπτουν δεν μπορεί να είναι μικρότερος της μιας θέσης ανά διαμέρισμα ή κατοικία.

3.4. 8 Για γραφεία, διοίκηση, εμπορικά καταστήματα και εκθέσεις, εστιατόρια, αναψυκτήρια, κέντρα διασκέδασης - αναψυχής μια θέση ανά 50-80 τμ. επιφάνειας κτιρίου.

3.4. 9 Για χώρους συνάθροισης κοινού, πολιτιστικά κτίρια, θρησκευτικούς χώρους μια θέση ανά 50 έως 100 τμ. επιφανείας του κτιρίου.

3.4. 10 Για παιδικούς σταθμούς, εκπαιδευτήρια (ιδιωτικά ή δημόσια) στοιχειώδους και μέσης βαθμίδας εκπαίδευσης και λοιπές παρεμφερείς χρήσεις 1 θέση ανά 1 έως 3 αίθουσες διδασκαλίας.

3.4. 11 Για γυμναστήρια γήπεδα αθλοπαιδιών, εν γένει αθλητικές εγκαταστάσεις, μια θέση ανά 200 έως 250 τμ. επιφάνειας άθλησης. Στον αριθμό των θέσεων που προκύπτει προστίθεται μια θέση ανά 15 έώς 25 θέσεις θεατών, εφ' όσον για τα υπόψη κτίρια ή εγκαταστάσεις προβλέπονται κερκίδες.

3.4. 12 Για ξενοδοχεία και εν γένει τουριστικές εγκαταστάσεις. μια θέση ανά 10 έως 15 κλίνες. Ειδικά για ξενοδοχεία που διαθέτουν αίθουσες εστιατορίων και εν γένει αίθουσες συνάθροισης κοινού πέραν από τις απαιτούμενες από τους κανονισμούς του ΕΟΤ, εφαρμόζονται για τις αίθουσες αυτές και οι περιπτώσεις 2 και 3 αναλόγως.

3.4. 13 Ο απαιτούμενος αριθμός θέσεων στάθμευσης ανάλογα με την χρήση και το μέγεθος του κτιρίου υπολογίζεται ως εξής: Διαιρείται το σύνολο των επιφανειών κάθε χρήσης του κτιρίου με την επιφάνεια- σε τμ. που απαιτείται για μια θέση.

3.4. 14 Όταν το δεκαδικό μέρος του πηλίκου είναι μεγαλύτερο ή ίσον του ή προστίθεται μια θέση.

3.4. 15 Όταν αυτό είναι μικρότερο του 0,5 δεν λαμβάνεται υπόψη. Οι θέσεις που προκύπτουν από κάθε χρήση προστίθενται και αποτελούν το συνολικό αριθμό θέσεων.

3.4. 16 Σε περιπτώσεις κτιρίων με διαφορετικές χρήσεις οι επιφάνειες των κοινοχρήστων χώρων που εξυπηρετούν περισσότερες από μια χρήσεις προσμετρώνται για τον υπολογισμό των θέσεων στάθμευσης στην επικρατούσα χρήση.

3.4. 17 Ο τρόπος αναγωγής των καθοριζομένων ανά κτίριο θέσεων στάθμευσης σε επιφάνεια χώρου στάθμευσης γίνεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στην 98728/ 722/15.12.92 Απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων "Προδιαγραφές για την κατασκευή χώρων στάθμευσης που εξυπηρετούν τα κτίρια" (ΦΕΚ 167 Δ/93).

3.4. 18 Για την εξαγορά μέρους ή συνόλου των απαιτουμένων θέσεων στάθμευσης στις περιπτώσεις που δεν είναι δυνατή για νομικούς ή τεχνικούς λόγους η δημιουργία των αναγκαίων χώρων στο γήπεδο που ανεγείρεται το κτίριο κατ' εφαρμογή της περ. γ της παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν.960/79 όπως ισχύει, και τον υπολογισμό της εισφοράς λαμβάνεται υπόψη επιφάνεια ίση με 25.00 τμ. για κάθε θέση στάθμευσης. Ειδικά για τις χρήσεις των παρ. Ζ(2) και (6) επιβάλλεται η εξασφάλιση χώρων στάθμευσης εντός του ίδιου του οικοπέδου.

3.4. 19 Για τον υπολογισμό της κατά την περίπτωση γ της παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν.960/79 όπως ισχύει, εισφοράς όπως ειδικότερα ορίζεται στο άρθρο 5 του αυτού νόμου, λαμβάνεται υπόψη η αντικειμενική αξία των ακινήτων όπως αυτή έχει καθορισθεί.

3.4. 20 Όταν οι είσοδοι - έξοδοι των χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων βρίσκονται σε πεζοδρόμους, ο αριθμός των θέσεων σε αυτούς τους χώρους στάθμευσης δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερος του απαιτούμενου για την εξυπηρέτηση των κτιρίων, τα οποία έχουν πρόσωπο μόνο στους συγκεκριμένους χώρους.

3.4. 21 Εφαρμογή προϊσχυουσών διατάξεων.

3.4. 22 Οι προϊσχύουσες διατάξεις ως προς τους όρους δόμησης έχουν εφαρμογή μόνο για την περίπτωση (α) της παρ. 1 του άρθρου 26 του Ν.2831/2000 και εφ' όσον μέχρι τη δημοσίευση του παρόντος έχει κατασκευασθεί ο φέρων οργανισμός του κτιρίου.

Άρθρο 4ο

Χρήσεις που υπάρχουν κατά τη δημοσίευση του παρόντος και απαγορεύονται από τις διατάξεις του παρόντος εξακολουθούν να ισχύουν εφόσον κατά τη δημοσίευση της παρούσας λειτουργούν νομίμως.

Άρθρο 5ο

Ειδικοί όροι δόμησης

5.1. Για τους πεζοδρόμους που προβλέπονται στην περιοχή ένταξης επιτρέπεται η προσπέλαση από οχήματα άμεσης ανάγκης καθώς και από οχήματα των ιδιοκτητών των οικοπέδων που έχουν πρόσωπο σ' αυτούς. Η λειτουργία τους ρυθμίζεται βάσει ειδικού κανονισμού που εγκρίνεται από τον οικείο ΟΤΑ.

5.2. Για τα λοιπά στοιχεία δόμησης που δεν καθορίζονται με την παρούσα απόφαση έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΓΟΚ 85) όπως ισχύει,

Άρθρο 6ο

Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 31 Μαρτίου 2003

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΗΣ

352.0-491.6/1

4492200

4492100

4492000

4491900

Υ. Π Ε. Χ Ω. Δ. Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας
City Planning Unit

Ρυμοτομική γραμμή
Street Line

Οικοδομική Γραμμή
Building Line

Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (ΣΔ)
Maximum Floor Area Ratio – District Boundary

Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts

Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations – District Boundary

Α, Β
Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts

Κ. Χ. — Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

Α — Γενική Κατοικία
Mixed Residential

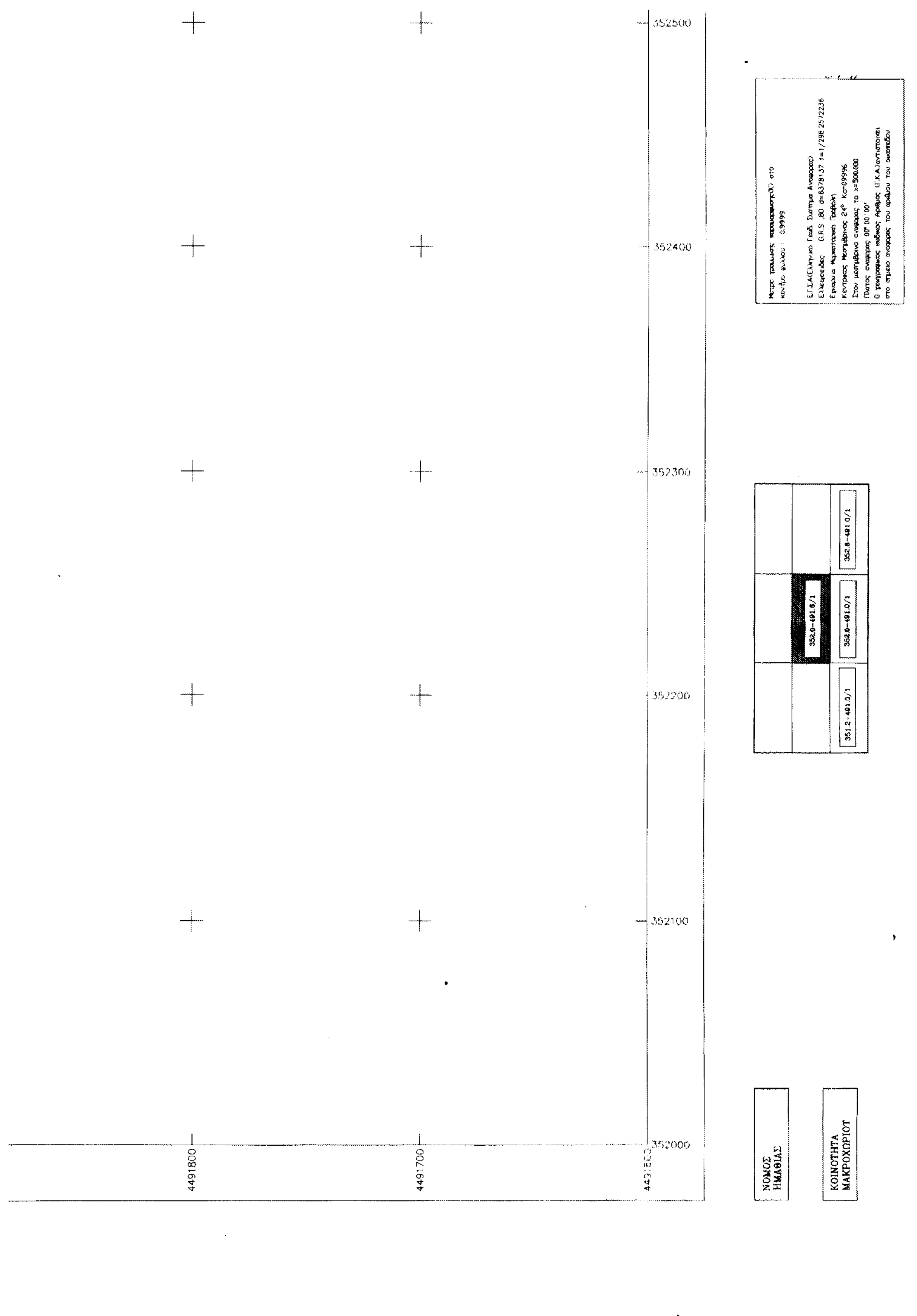
ΤΟΜΕΙΣ	Ι
ΣΔ	0,8

ΧΡΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΠΙΤΡΕΠΟΝΤΑΙ

Α, Χ, Β — Γενική Κατοικία, Χονδρεμπόριο, Βιοτεχνία

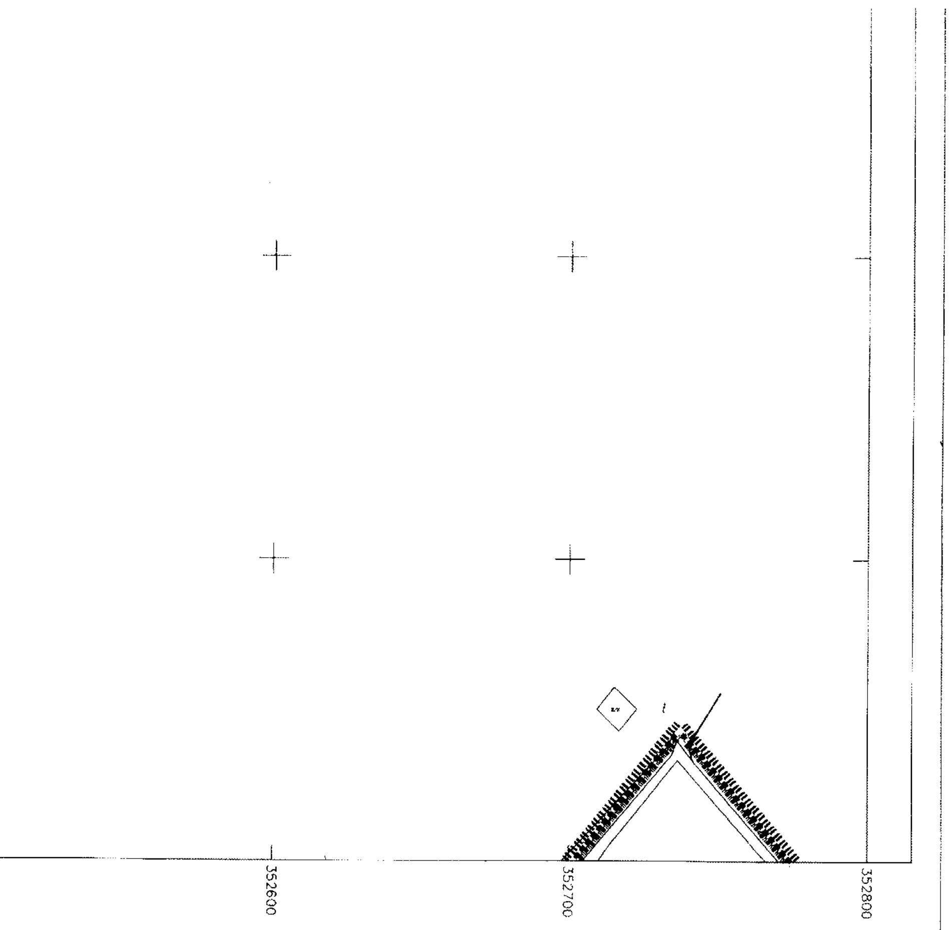
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ / ΤΟΜΕΙΣ	Α
Π.Κ.	50%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	Π Ε 15 600
Μ.Υ.	8+1.5 (στέγη)
Α.Ο.	2

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
Νομός: ΗΜΑΘΙΑΣ
Οικισμός: ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ


352500
352400
352300
352200
352100
352000
4491800
4491700
Ε.Γ.Σ.Α.(Ελληνικό Γεωδ. Σύστημα Αναφοράς)
Ελλειψοειδές G.R.S. 80
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός 24° Ko=0.9996
Στον μεσημβρινό αναφοράς το x=500.000
Πλάτος αναφοράς 00° 00΄ 00΄΄
352.0-491.6/1
352.8-491.0/1
352.0-491.0/1
351.2-491.0/1
ΝΟΜΟΣ
ΗΜΑΘΙΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ

1006
31-3-03

40



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ	
ΑΝΑΔΟΧΟΙ	Δ.ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ Ε.ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Β.ΑΞΙΩΤΗΣ Γ.ΠΟΛΥΖΩΗΣ
ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ '87	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ Δ. ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ Πολεοδόμος-Χωροτάκτης ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ Ε. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Αρχ/ων-Πολεοδόμος Β. ΑΞΙΩΤΗΣ Αρχ/ων-Πολεοδόμος Σ. ΒΙΣΙΛΙΑ Αρχ/ων-Πολεοδόμος Γ. ΠΟΛΥΖΩΗΣ Τοπογράφος-Μηχ. Ν. ΜΠΑΛΑΤΣΙΝΟΣ Τοπογράφος-Μηχ. Π. ΓΙΣΔΑΚΗ Τοπογράφος-Μηχ. Ι. ΜΕΡΚΟΣ Πολ. Μηχ.-Συγκοινων. ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ Λ. ΒΑΣΕΝΧΟΒΕΝ Αρχ/ων-Πολεοδόμος Καθηγ.ΕΜΠ
ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ Π.1.1	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΜΑΡΤΙΟΣ 1999

351.2-491.0/1

4491600

4491500

4491400

4491300

Υ. Π Ε. Χ Ω. Δ. Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο Πολεοδομικης Ενοτητας
City Planning Unit

Ρυμοτομικη γραμμη
Street Line

Οικοδομικη Γραμμη
Building Line

Οριο Τομεα Συντελεστη Δομησης (ΣΔ)
Maximum Floor Area Ratio – District Boundary

I Τομεις Συντελεστων Δομησης
Floor Area Ratio Districts

Οριο Τομεα Λοιπων Ορων Δομησης
Building Regulations – District Boundary

A, B Τομεις Λοιπων Ορων Δομησης
Other Building Regulations Districts

Κ. Χ. Ελευθερος Χωρος Κοινοχρηστος
Public Open Space

Α Γενικη Κατοικια
Mixed Residential

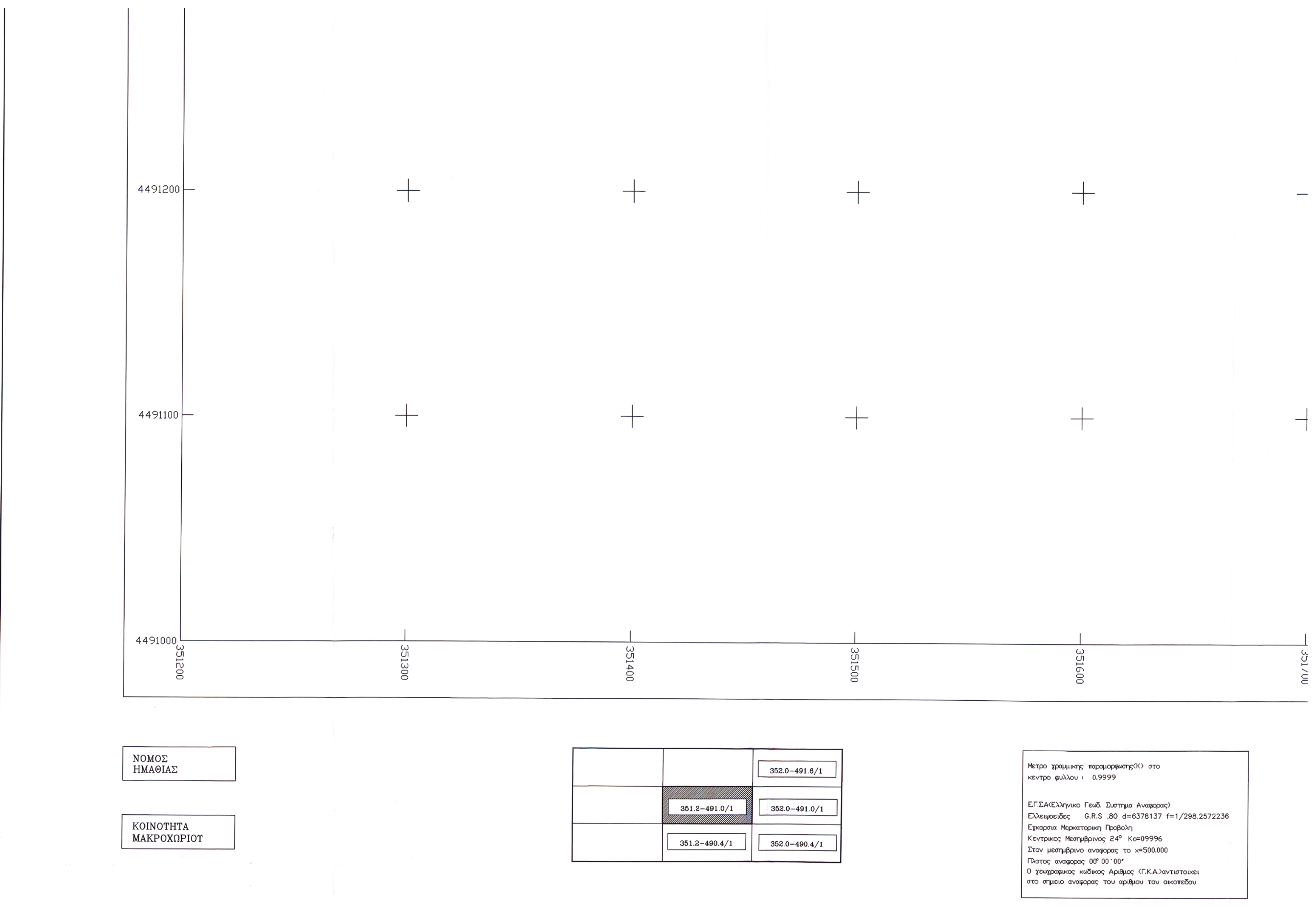
ΧΡΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΠΙΤΡΕΠΟΝΤΑΙ

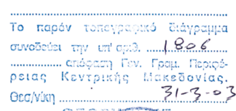
Α, Χ, Β: Γενικη Κατοικια, Χονδρεμποριο, Βιοτεχνια

ΤΟΜΕΙΣ	I
ΣΔ	0,8

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ / ΤΟΜΕΙΣ	Α
Π.Κ.	50%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	Π Ε 15 600
Μ.Υ.	8+1.5 (στεγη)
Α.Ο.	2

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
Νομός: ΗΜΑΘΙΑΣ
Οικισμός: ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ
Θέμα: Π.Η.Ε. ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ


4491200
4491100
4491000
351200
351300
351400
351500
351600
351700
ΝΟΜΟΣ
ΗΜΑΘΙΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ
352.0-491.6/1
351.2-491.0/1
352.0-491.0/1
351.2-490.4/1
352.0-490.4/1
Μετρο γραμμικης παραμορφωσης(K) στο
κεντρο φυλλου : 0.9999
ΕΓΣΑ(Ελληνικο Γεωδ. Συστημα Αναφορας)
Ελλειψοειδες G.R.S ,80 d=6378137 f=1/298.2572236
Εγκαρσια Μερκατορικη Προβολη
Κεντρικος Μεσημβρινος 24° Ko=09996
Στον μεσημβρινο αναφορας το x=500.000
Πλατος αναφορας 00° 00΄.00΄΄
Ο γεωγραφικος κωδικος Αριθμος (Γ.Κ.Α.)αντιστοιχει
στο σημειο αναφορας του αριθμου του οικοπεδου





ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους το διάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

ΑΝΑΔΟΧΟΙ	Δ.ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ Ε.ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Β.ΑΞΙΩΤΗΣ Γ.ΠΟΛΥΖΩΗΣ
ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ '87	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ Δ. ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ Πολεοδόμος-Χωροτάκτης ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ Ε. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Αρχ/ων-Πολεοδόμος Β. ΑΞΙΩΤΗΣ Αρχ/ων-Πολεοδόμος Σ. ΒΙΣΙΛΙΑ Αρχ/ων-Πολεοδόμος Γ. ΠΟΛΥΖΩΗΣ Τοπογράφος-Μηχ. Ν. ΜΠΑΛΑΤΣΙΝΟΣ Τοπογράφος-Μηχ. Π. ΓΙΣΔΑΚΗ Τοπογράφος-Μηχ. Ε. ΜΕΡΚΟΣ Πολ. Μηχ.-Συγκοινων. ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ Λ. ΒΑΣΕΝΧΟΒΕΝ Αρχ/ων-Πολεοδόμος Καθηγ.Ε.Μ.Π.
ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ Π.1.1	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΜΑΡΤΙΟΣ 1999

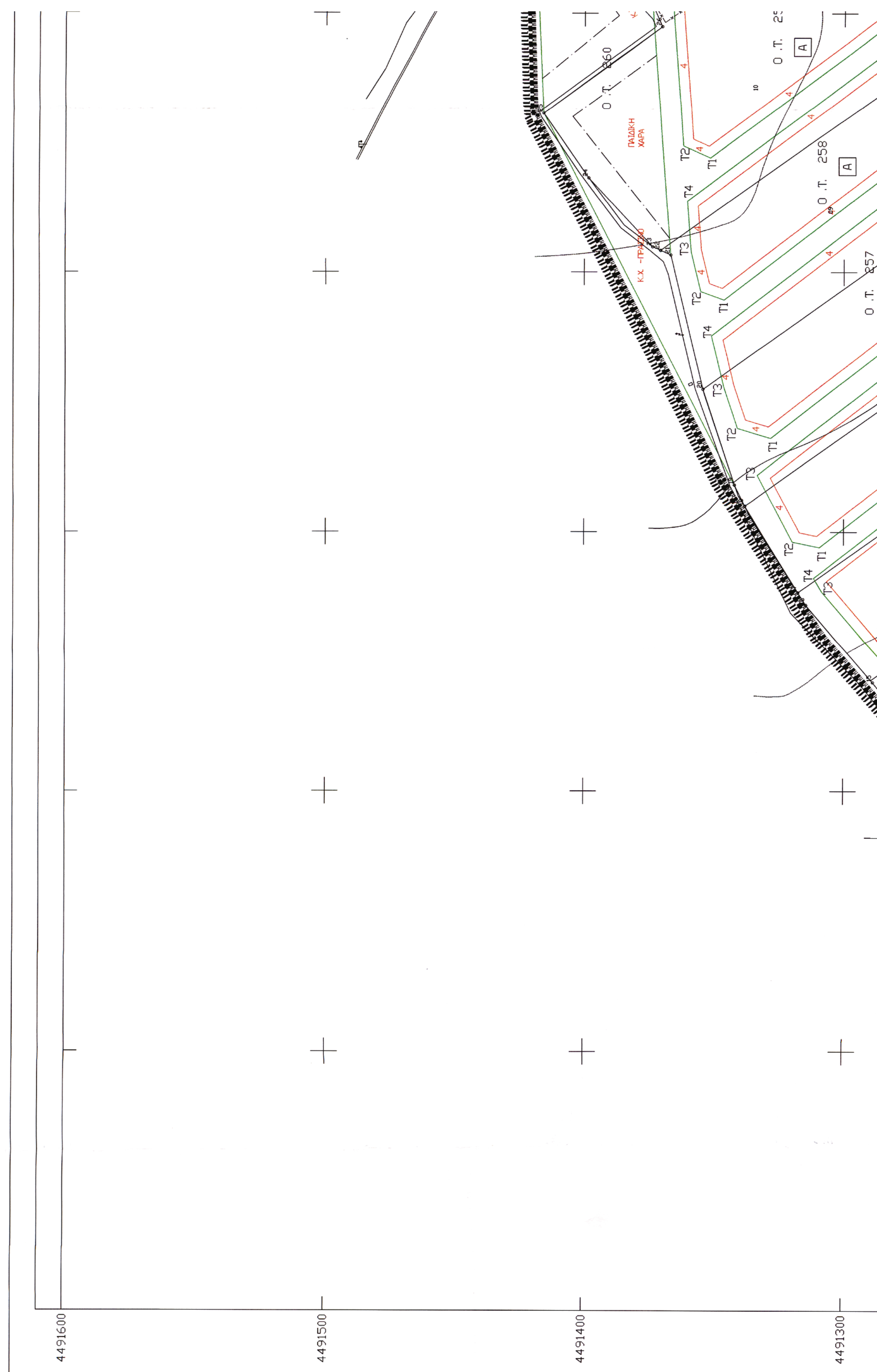
Ο.Τ. 247

01/03   01/04   Α   Κ.Χ. -ΠΡΑΣΙΝΟ

T1 T2 T3 T4

05 06 07

351800   351900   352000



Ο.Τ. 260
ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ
Ο.Τ. 258
Ο.Τ. 257
Α
Τ1
Τ2
Τ3
Τ4
352.0-491.0/1
4491600
4491500
4491400
4491300

Υ. Π Ε. Χ Ω. Δ. Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο Πολεοδομικης Ενοτητας
City Planning Unit

Ρυμοτομικη γραμμη
Street Line

Οικοδομικη Γραμμη
Building Line

Οριο Τομεα Συντελεστη Δομησης (ΣΔ)
Maximum Floor Area Ratio – District Boundary

Τομεις Συντελεστων Δομησης
Floor Area Ratio Districts

Οριο Τομεα Λοιπων Ορων Δομησης
Building Regulations – District Boundary

Τομεις Λοιπων Ορων Δομησης
Other Building Regulations Districts

Κ. Χ. Ελευθερος Χωρος Κοινοχρηστος
Public Open Space

Α Γενικη Κατοικια
Mixed Residential

ΧΡΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΠΙΤΡΕΠΟΝΤΑΙ

Α, Χ, Β — Γενικη Κατοικια, Χονδρεμποριο, Βιοτεχνια

ΤΟΜΕΙΣ	I
ΣΔ	0,8

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ / ΤΟΜΕΙΣ	Α
Π.Κ.	50%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	Π Ε 15 600
Μ.Υ.	8+1.5 (στεγη)
Α.Ω.	2

ΠΛΑΤΕΙΑ
25
Τ1 Τ2 Τ3 Τ4
Α, Χ, Β
Ο.Τ. 261
59

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
Νομός: ΗΜΑΘΙΑΣ
Σεισμός: ΜΑΚΕ...



Μετρο γραμμικης παραμορφωσης(Κ) στο
κεντρο φυλλου : 0.9999

Ε.Γ.Σ.Α.(Ελληνικο Γεωδ. Συστημα Αναφορας)
Ελλειψοειδες G.R.S .80 d=6378137 f=1/298.2572236
Εγκαρσια Μερκατορικη Προβολη
Κεντρικος Μεσημβρινος 24° Κο=09996
Στον μεσημβρινο αναφορας το x=500.000
Πλατος αναφορας 00° 00΄00΄΄
Ο γεωγραφικος κωδικος Αριθμος (Γ.Κ.Α.)αντιστοιχει
στο σημειο αναφορας του αριθμου του οικοπεδου

	352.0–491.6/1	
351.2–491.0/1	352.0–491.0/1	352.8–491.0/1
351.2–490.4/1	352.0–490.4/1	352.8–490.4/1

ΝΟΜΟΣ
ΗΜΑΘΙΑΣ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %

Ο.Τ 2

Ο.Τ 3

Ο.Τ 4

ΑΦΡΟΔΙΤΗΣ

ΓΡΕΒΕΝΩΝ

ΣΙΑΤΙΣΤΗΣ

ΚΕΑΠΟΛΕΩΣ

352600

352700

352800

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

ΑΝΑΔΟΧΟΙ

Δ.ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Ε.ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Β.ΑΞΙΩΤΗΣ
Γ.ΠΟΛΥΖΩΗΣ

ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΕΓΣΑ '87

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Δ. ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Πολεοδομος-Χωροτακτης
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Ε. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Αρχ/ων-Πολεοδομος
Β. ΑΞΙΩΤΗΣ Αρχ/ων-Πολεοδομος
Σ. ΒΙΣΙΛΙΑ Αρχ/ων-Πολεοδομος
Γ. ΠΟΛΥΖΩΗΣ Τοπογραφος-Μηχ.
Ν. ΜΠΑΛΑΤΣΙΝΟΣ Τοπογραφος-Μηχ.
Π. ΓΙΣΔΑΚΗ Τοπογραφος-Μηχ.
Ε. ΜΕΡΚΟΣ Πολ. Μηχ.-Συγκοινων.

ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

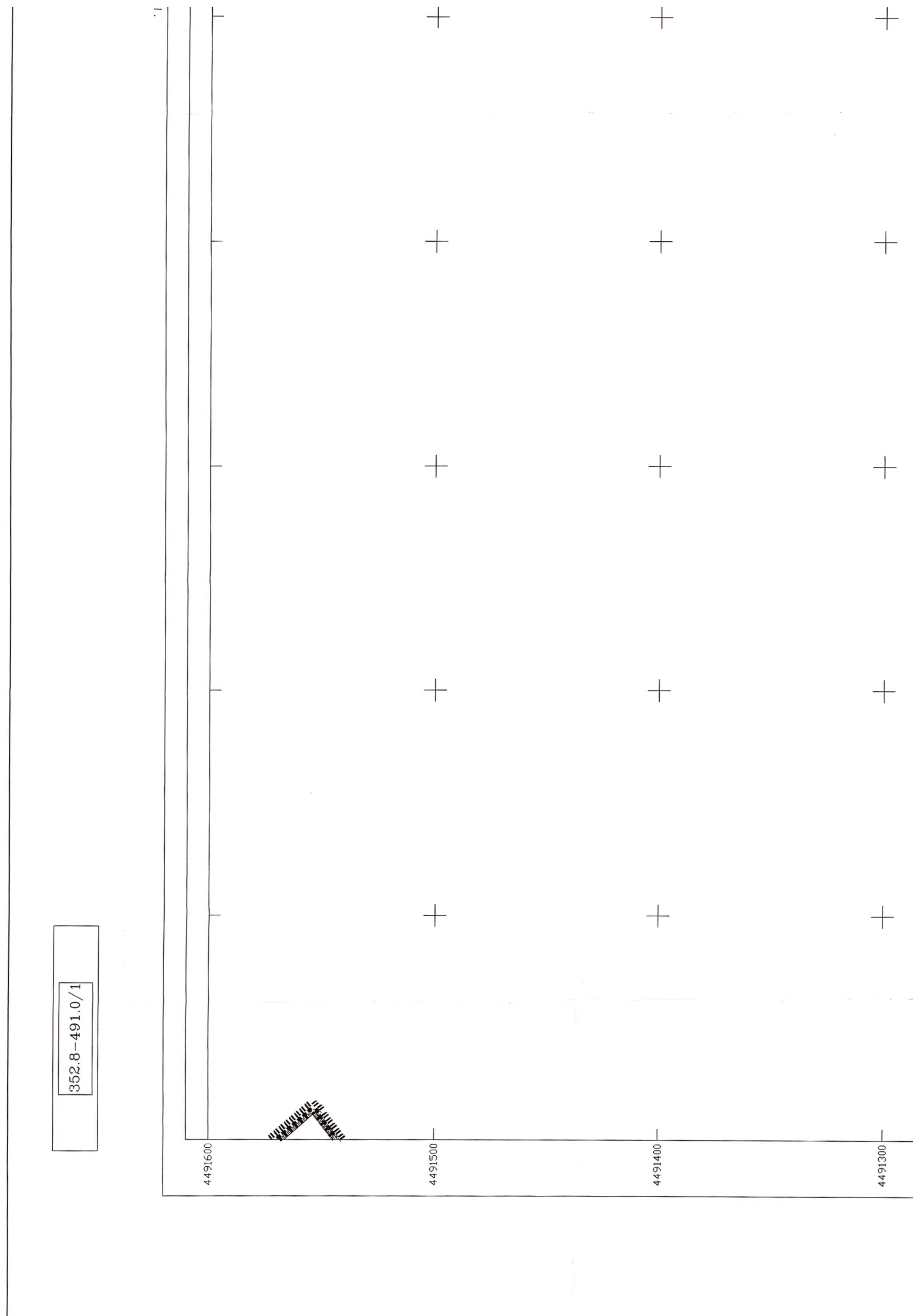
Λ. ΒΑΣΕΝΧΟΒΕΝ
Αρχ/ων-Πολεοδομος.Καθηγ.Ε.Μ.Π.

ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ
Π.1.1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:1000

ΜΑΡΤΙΟΣ 1999


352.8-491.0/1
4491600
4491500
4491400
4491300

Υ. Π Ε. Χ Ω. Δ. Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο Πολεοδομικης Ενοτητας
City Planning Unit

Ρυμοτομικη γραμμη
Street Line

Οικοδομικη Γραμμη
Building Line

Οριο Τομεα Συντελεστη δομησης (ΣΔ)
Maximum Floor Area Ratio – District Boundary

I Τομεις Συντελεστων Δομησης
Floor Area Ratio Districts

Οριο Τομεα Λοιπων Ορων Δομησης
Building Regulations – District Boundary

Α, Β Τομεις Λοιπων Ορων Δομησης
Other Building Regulations Districts

Κ. Χ. Ελευθερος Χωρος Κοινοχρηστος
Public Open Space

Α Γενικη Κατοικια
Mixed Residential

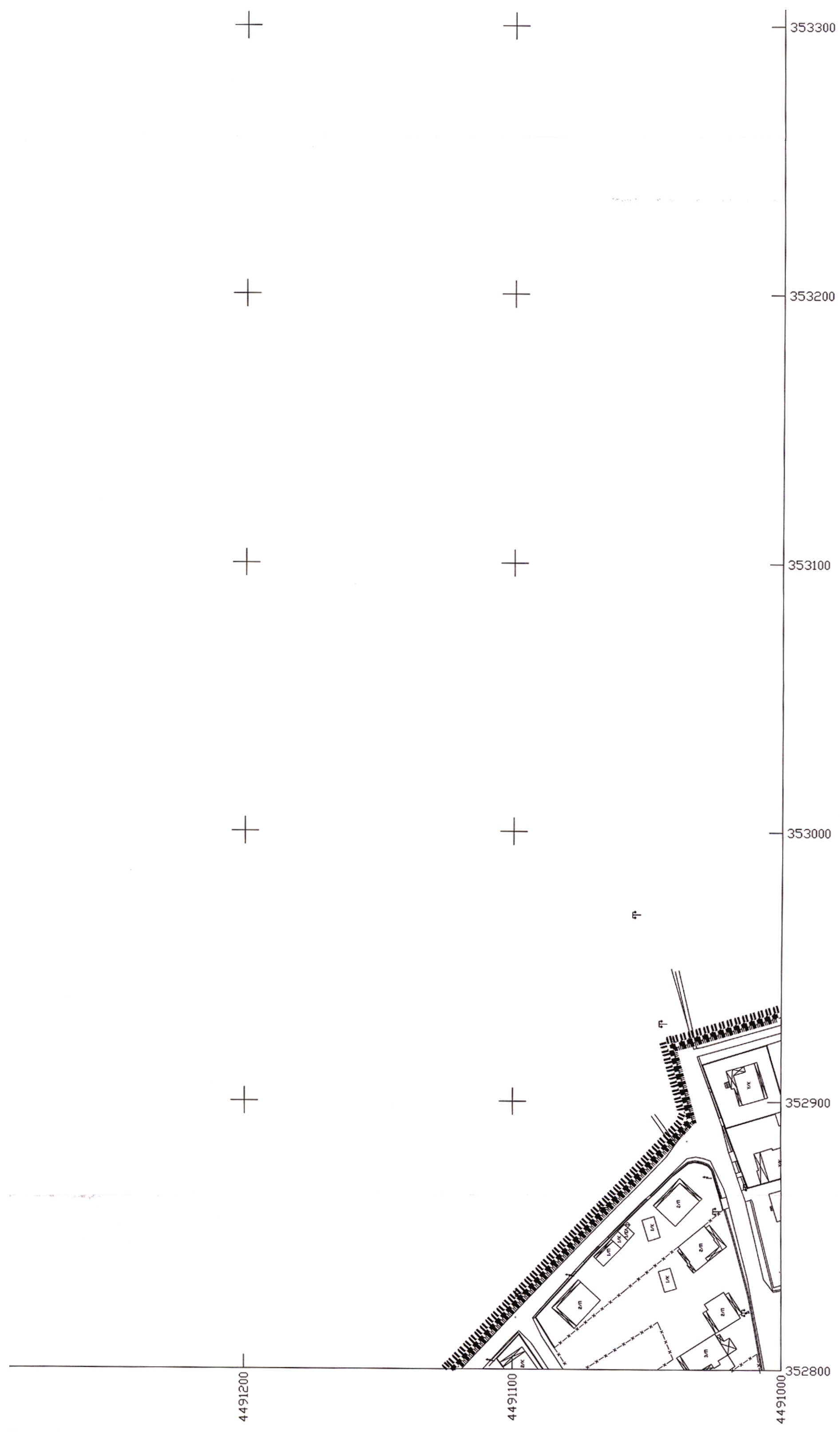
ΧΡΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΠΙΤΡΕΠΟΝΤΑΙ

Α, Χ, Β Γενικη Κατοικια
Χονδρεμποριο
Βιοτεχνια

ΤΟΜΕΙΣ	I
ΣΔ	0,8

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ / ΤΟΜΕΙΣ	Α
Π.Κ.	50%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	Π Ε 15 600
Μ.Υ.	8+1.5 (στεγη)
Α.Ο.	2

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
Νομός: ΗΜΑΘΙΑΣ
Οικισμός: ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ
Δήμος: ΔΗΜ. ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ



Μετρο γραμμικης παραμορφωσης(Κ) στο
κεντρο φυλλου : 0.9999

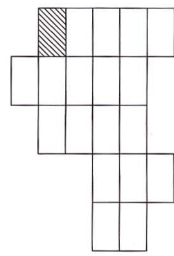
Ε.Γ.Σ.Α.(Ελληνικο Γεωδ. Συστημα Αναφορας)
Ελλειψοειδες G.R.S .80 d=6378137 f=1/298.2572236
Εγκαρσια Μερκατορικη Προβολη
Κεντρικος Μεσημβρινος 24° Κο=09996
Στον μεσημβρινο αναφορας το x=500.000
Πλατος αναφορας 00° 00΄00"
Ο γεωγραφικος κωδικος Αριθμος (Γ.Κ.Α.)αντιστοιχει
στο σημειο αναφορας του αριθμου του οικοπεδου

352.0-491.6/1
352.0-491.0/1
352.8-491.0/1
352.0-490.4/1
352.8-490.4/1

ΝΟΜΟΣ
ΗΜΑΘΙΑΣ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ





ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

ΑΝΑΔΟΧΟΙ

Δ.ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Ε.ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Β.ΑΞΙΩΤΗΣ
Γ.ΠΟΛΥΖΩΗΣ

ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΕΓΣΑ '87

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Δ. ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Πολεοδόμος-Χωροτάκτης
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Ε. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Αρχ/ων-Πολεοδόμος
Β. ΑΞΙΩΤΗΣ Αρχ/ων-Πολεοδόμος
Σ. ΒΙΣΙΛΙΑ Αρχ/ων-Πολεοδόμος
Γ. ΠΟΛΥΖΩΗΣ Τοπογράφος-Μηχ.
Ν. ΜΠΑΛΑΤΣΙΝΟΣ Τοπογράφος-Μηχ.
Π. ΓΙΣΔΑΚΗ Τοπογράφος-Μηχ.
Ε. ΜΕΡΚΟΣ Πολ. Μηχ.-Συγκοινων.

ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

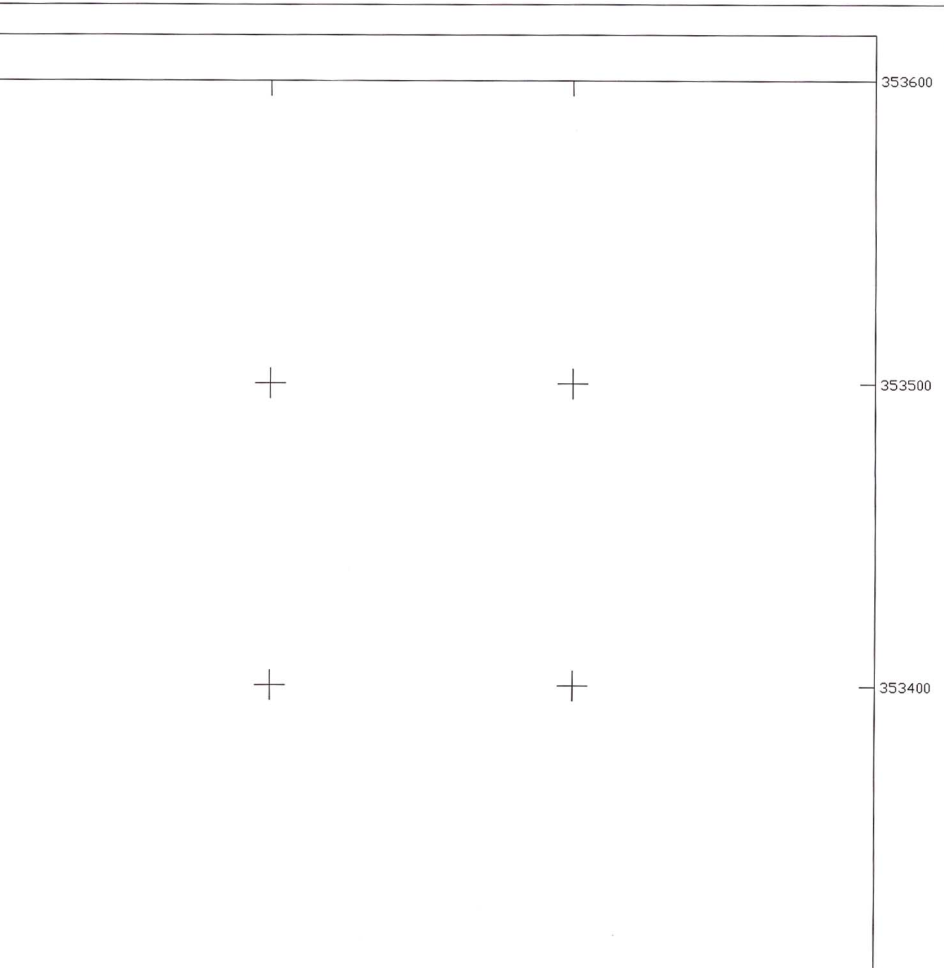
Λ. ΒΑΣΕΝΧΟΒΕΝ
Αρχ/ων-Πολεοδόμος Καθηγ.Ε.Μ.Π.

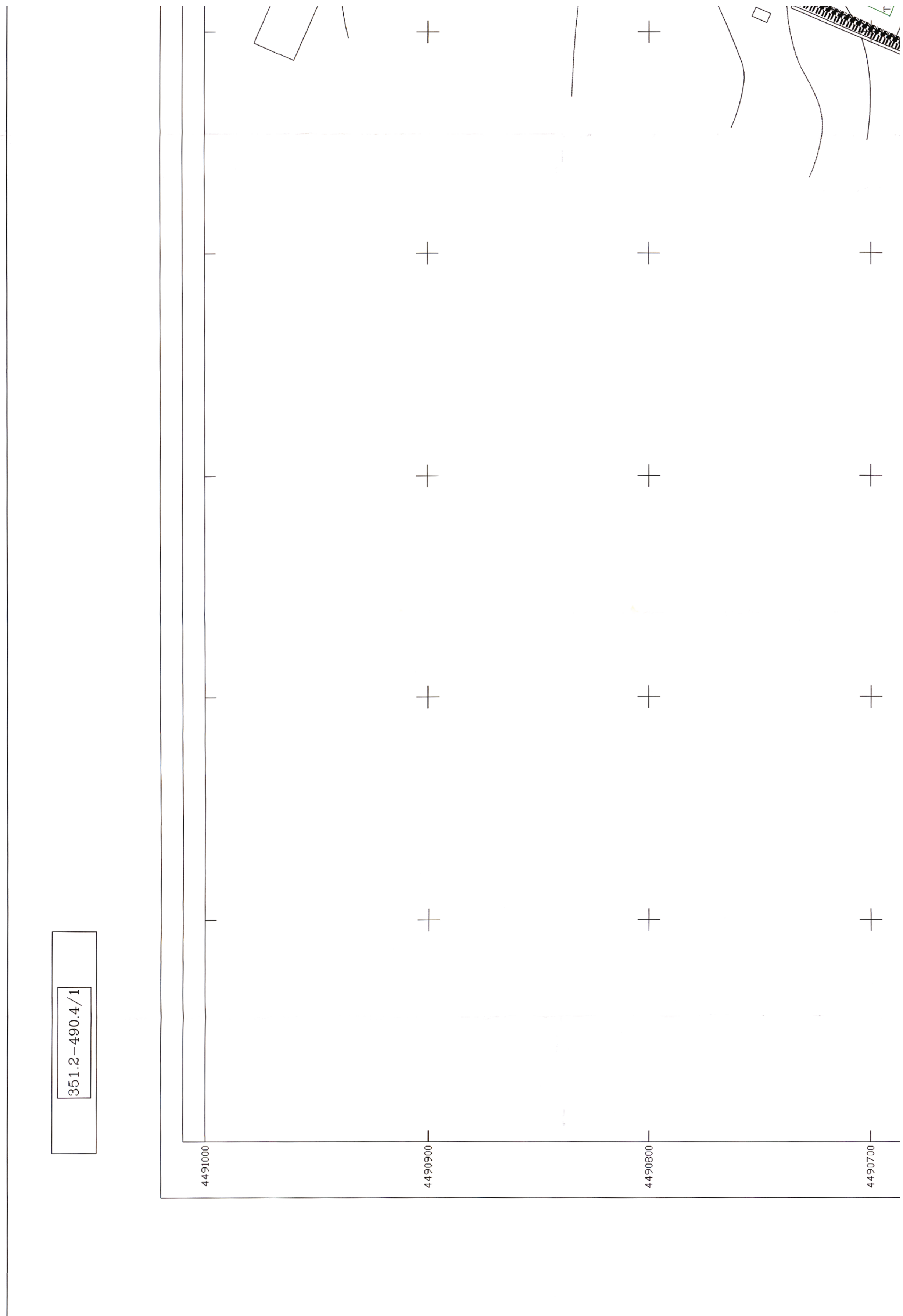
ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ
Π.1.1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:1000

ΜΑΡΤΙΟΣ 1999




351.2-490.4/1
4491000
4490900
4490800
4490700

Υ. Π Ε. Χ Ω. Δ. Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας / City Planning Unit
- Ρυμοτομική γραμμή / Street Line
- Οικοδομική Γραμμή / Building Line
- Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (ΣΔ) / Maximum Floor Area Ratio – District Boundary
- Ι Τομείς Συντελεστών Δόμησης / Floor Area Ratio Districts
- Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης / Building Regulations – District Boundary
- Α, Β Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης / Other Building Regulations Districts

- Κ. Χ. Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος / Public Open Space
- Α Γενική Κατοικία / Mixed Residential

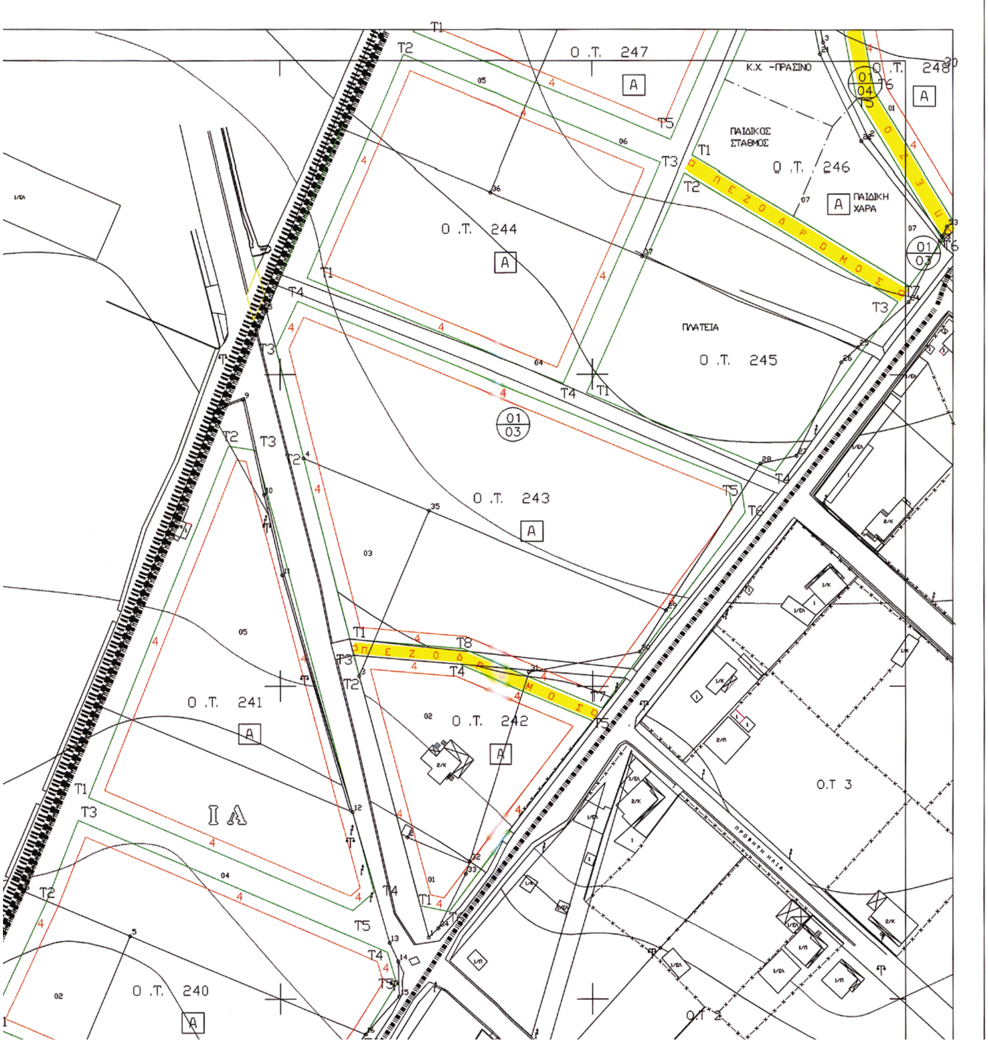
ΧΡΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΠΙΤΡΕΠΟΝΤΑΙ

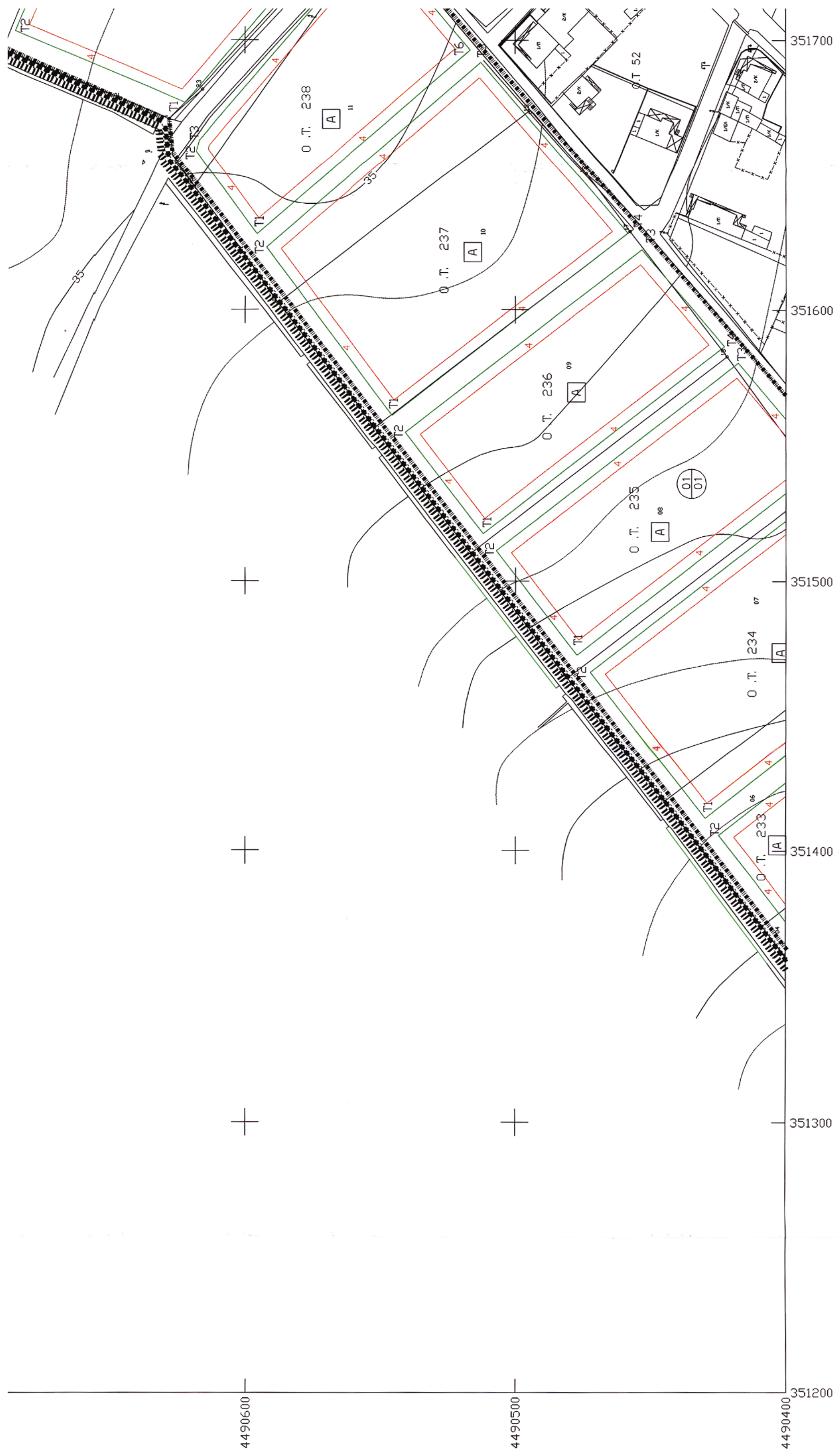
Α, Χ, Β: Γενική Κατοικία, Χονδρεμπόριο, Βιοτεχνία

ΤΟΜΕΙΣ	Ι
ΣΔ	0,8

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ / ΤΟΜΕΙΣ	Α
Π.Κ.	50%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	Π Ε 15 600
Μ.Υ.	8+1.5 (στεγη)
Α.Ω.	2

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
Νομός: ΗΜΑΘΙΑΣ
Οικισμός: ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ
Οδηγ: Ο.Μ.Ε. ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ





Μετρο γραμμικης παραμορφωσης(Κ) στο
κεντρο φυλλου : 0.9999

Ε.Γ.Σ.Α.(Ελληνικο Γεωδ. Συστημα Αναφορας)
Ελλειψοειδες G.R.S .80 d=6378137 f=1/298.2572236
Εγκαρσια Μερκατορικη Προβολη
Κεντρικος Μεσημβρινος 24° Ko=09996
Στον μεσημβρινο αναφορας το x=500.000
Πλατος αναφορας 00° 00΄00΄΄
Ο γεωγραφικος κωδικος Αριθμος (Γ.Κ.Α.) αντιστοιχει
στο σημειο αναφορας του αριθμου του οικοπεδου

	351.2-491.0/1	352.0-491.0/1
	351.2-490.4/1	352.0-490.4/1
350.4-489.8/1	351.2-489.8/1	352.0-489.8/1

ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ



Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την υπ' αριθ. 1806 απόφαση Γεν. Γραμ. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.
Θεσ/νίκη 31-3-03
Ο Προϊστάμενος ... Κ.Μ.
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ... Αρχ. Μηχ. με βαθμό ...

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμο έγινε σμίκρυνση κατα ποσοστό 40 %

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

ΑΝΑΔΟΧΟΙ

Δ.ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Ε.ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Β.ΑΞΙΩΤΗΣ
Γ.ΠΟΛΥΖΩΗΣ

ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΕΓΣΑ '87

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Δ. ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Πολεοδομος-Χωροτακτης
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Ε. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Αρχ/ων-Πολεοδομος
Β. ΑΞΙΩΤΗΣ Αρχ/ων-Πολεοδομος
Σ. ΒΙΣΙΛΙΑ Αρχ/ων-Πολεοδομος
Γ. ΠΟΛΥΖΩΗΣ Τοπογραφος-Μηχ.
Ν. ΜΠΑΛΑΤΣΙΝΟΣ Τοπογραφος-Μηχ.
Π. ΓΙΣΔΑΚΗ Τοπογραφος-Μηχ.
Ε. ΜΕΡΚΟΣ Πολ. Μηχ.-Συγκοινων.

ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

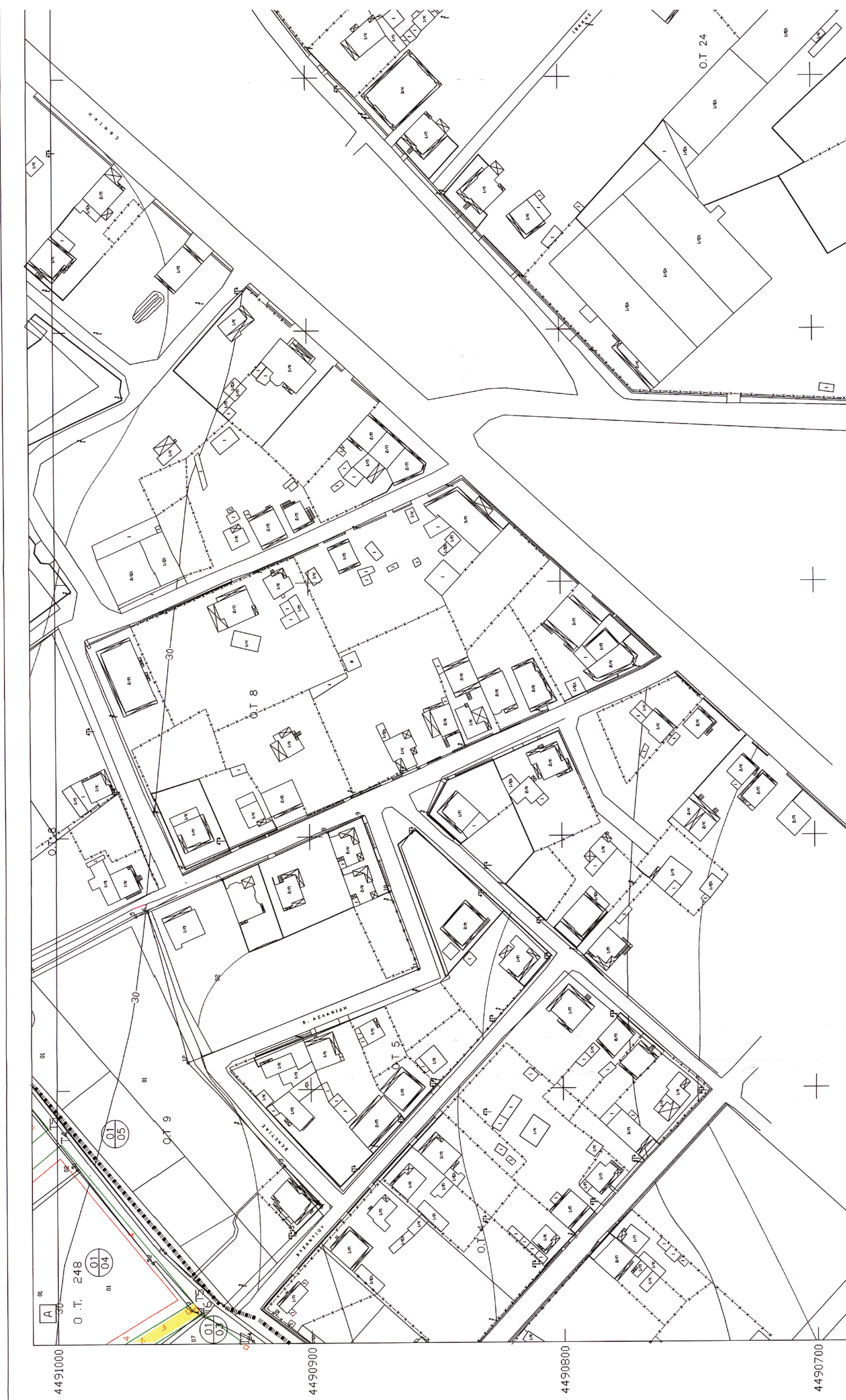
Λ. ΒΑΣΕΝΧΟΒΕΝ
Αρχ/ων-Πολεοδομος,Καθηγ.Ε.Μ.Π.

ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ
Π.1.1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:1000

ΜΑΡΤΙΟΣ 1999



352.0-490.4/1

Υ. Π Ε. Χ Ω. Δ. Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο Πολεοδομικης Ενοτητας
City Planning Unit

Ρυμοτομικη γραμμη
Street Line

Οικοδομικη Γραμμη
Building Line

Οριο Τομεα Συντελεστη Δομησης (ΣΔ)
Maximum Floor Area Ratio – District Boundary

Ι Τομεις Συντελεστων Δομησης
Floor Area Ratio Districts

Οριο Τομεα Λοιπων Ορων Δομησης
Building Regulations – District Boundary

Α, Β Τομεις Λοιπων Ορων Δομησης
Other Building Regulations Districts

Κ. Χ. Ελευθερος Χωρος Κοινοχρηστος
Public Open Space

Α Γενικη Κατοικια
Mixed Residential

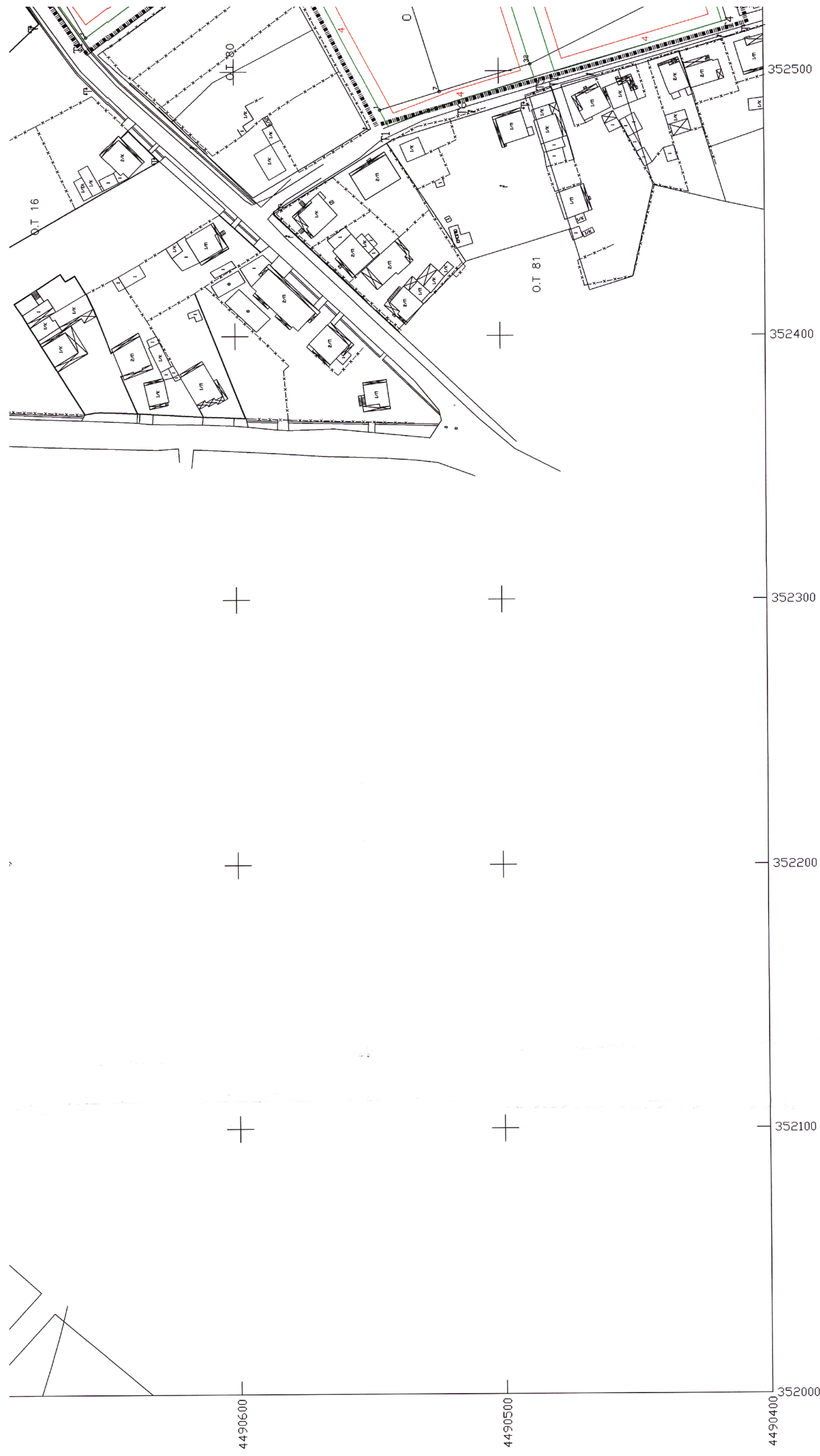
ΧΡΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΠΙΤΡΕΠΟΝΤΑΙ
Α, Χ, Β
Γενικη Κατοικια
Χονδρεμποριο
Βιοτεχνια

ΤΟΜΕΙΣ	Ι
ΣΔ	0,8

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ / ΤΟΜΕΙΣ	Α
Π.Κ.	50%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	Π Ε 15 600
Μ.Υ.	8+1,5 (στεγη)
Α.Ο.	2

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.





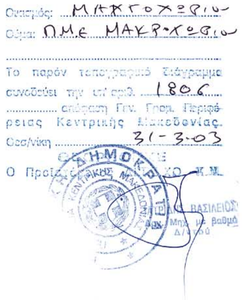
Μετρο γραμμικης παραμορφωσης(Κ) στο
κεντρο φυλλου : 0.9999

Ε.Γ.Σ.Α(Ελληνικο Γεωδ. Συστημα Αναφορας)
Ελλειψοειδες G.R.S ,80 d=6378137 f=1/298.2572236
Εγκαρσια Μερκατορικη Προβολη
Κεντρικος Μεσημβρινος 24° Ko=09996
Στον μεσημβρινο αναφορας το x=500.000
Πλατος αναφορας 00° 00΄00"
Ο γεωγραφικος κωδικος Αριθμος (Γ.Κ.Α.)αντιστοιχει
στο σημειο αναφορας του αριθμου του οικοπεδου

352.8–491.0/1	352.8–490.4/1	352.8–489.8/1
352.0–491.0/1	352.0–490.4/1	352.0–489.8/1
351.2–491.0/1	351.2–490.4/1	351.2–489.8/1

ΝΟΜΟΣ
ΗΜΑΘΙΑΣ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιόγραμμο έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

ΑΝΑΔΟΧΟΙ

Δ.ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Ε.ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Β.ΑΞΙΩΤΗΣ
Γ.ΠΟΛΥΖΩΗΣ

ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΕΓΣΑ '87

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Δ. ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Πολεοδόμος-Χωροτάκτης
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Ε. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Αρχ/ων-Πολεοδόμος
Β. ΑΞΙΩΤΗΣ Αρχ/ων-Πολεοδόμος
Σ. ΒΙΣΙΛΙΑ Αρχ/ων-Πολεοδόμος
Γ. ΠΟΛΥΖΩΗΣ Τοπογράφος-Μηχ.
Ν. ΜΠΑΛΑΤΣΙΝΟΣ Τοπογράφος-Μηχ.
Π. ΓΙΣΔΑΚΗ Τοπογράφος-Μηχ.
Ε. ΜΕΡΚΟΣ Πολ. Μηχ.-Συγκοινων.

ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

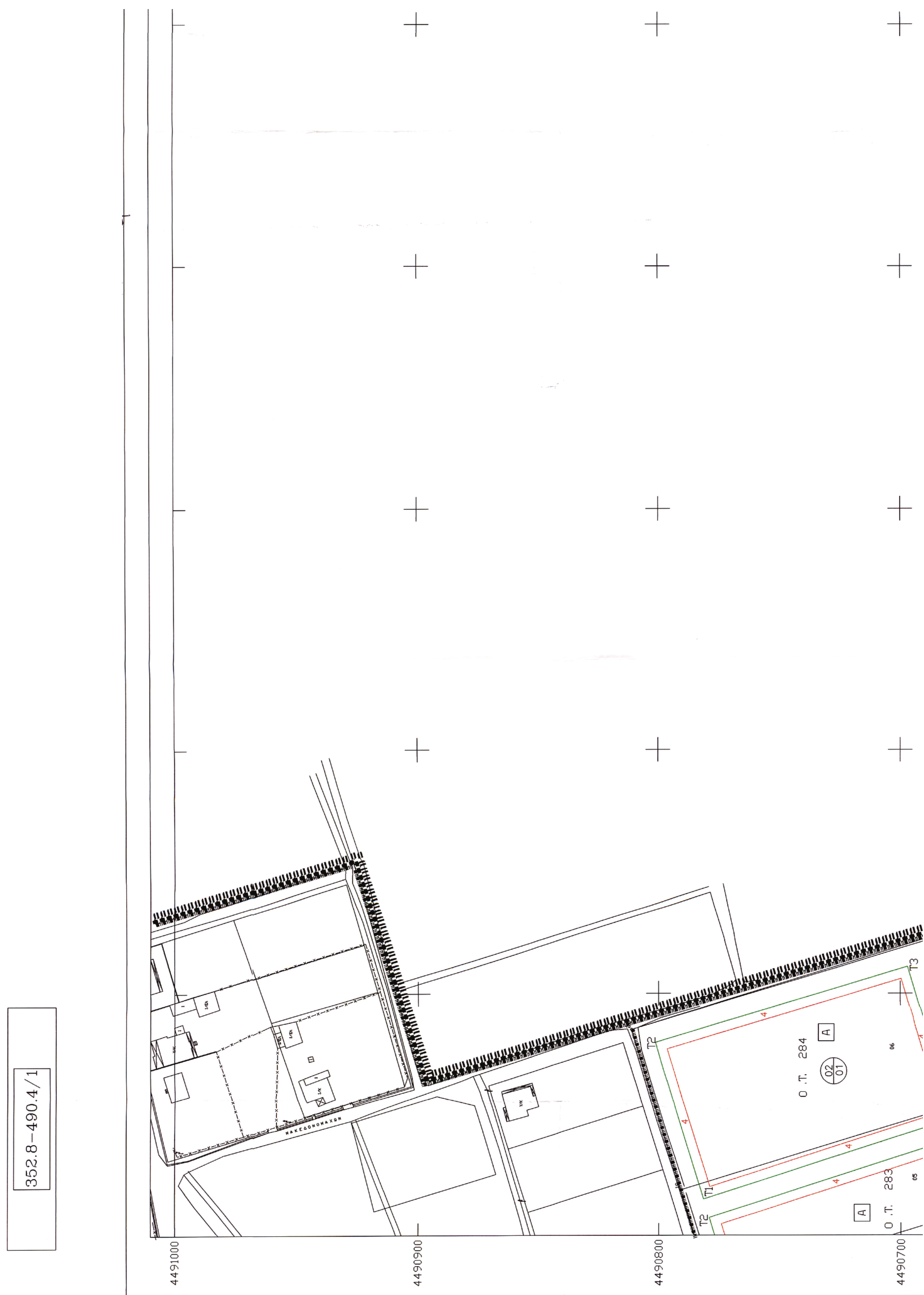
Λ. ΒΑΣΕΝΧΟΒΕΝ
Αρχ/ων-Πολεοδόμος Καθηγ. Ε.Μ.Π.

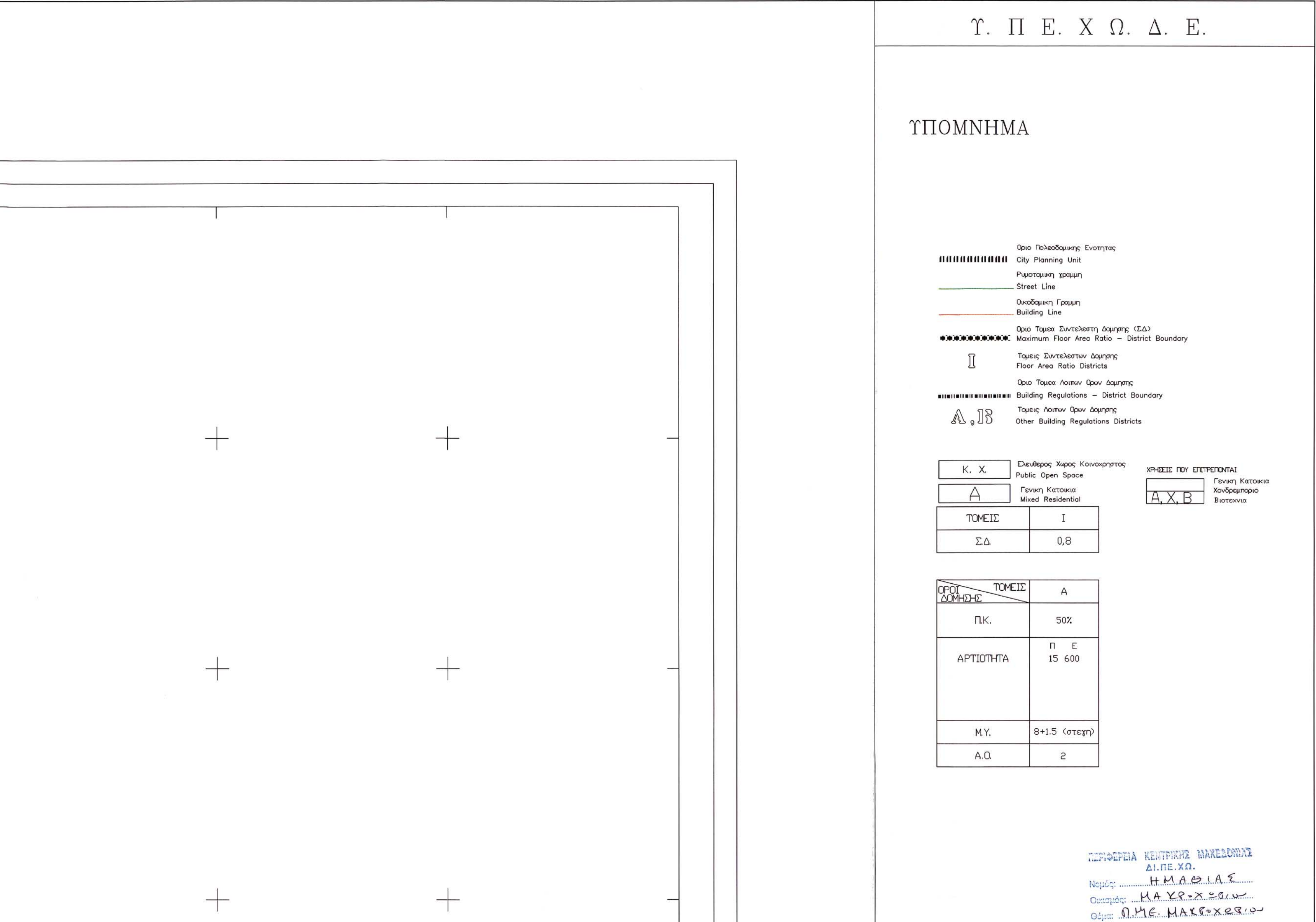
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
Π.1.1

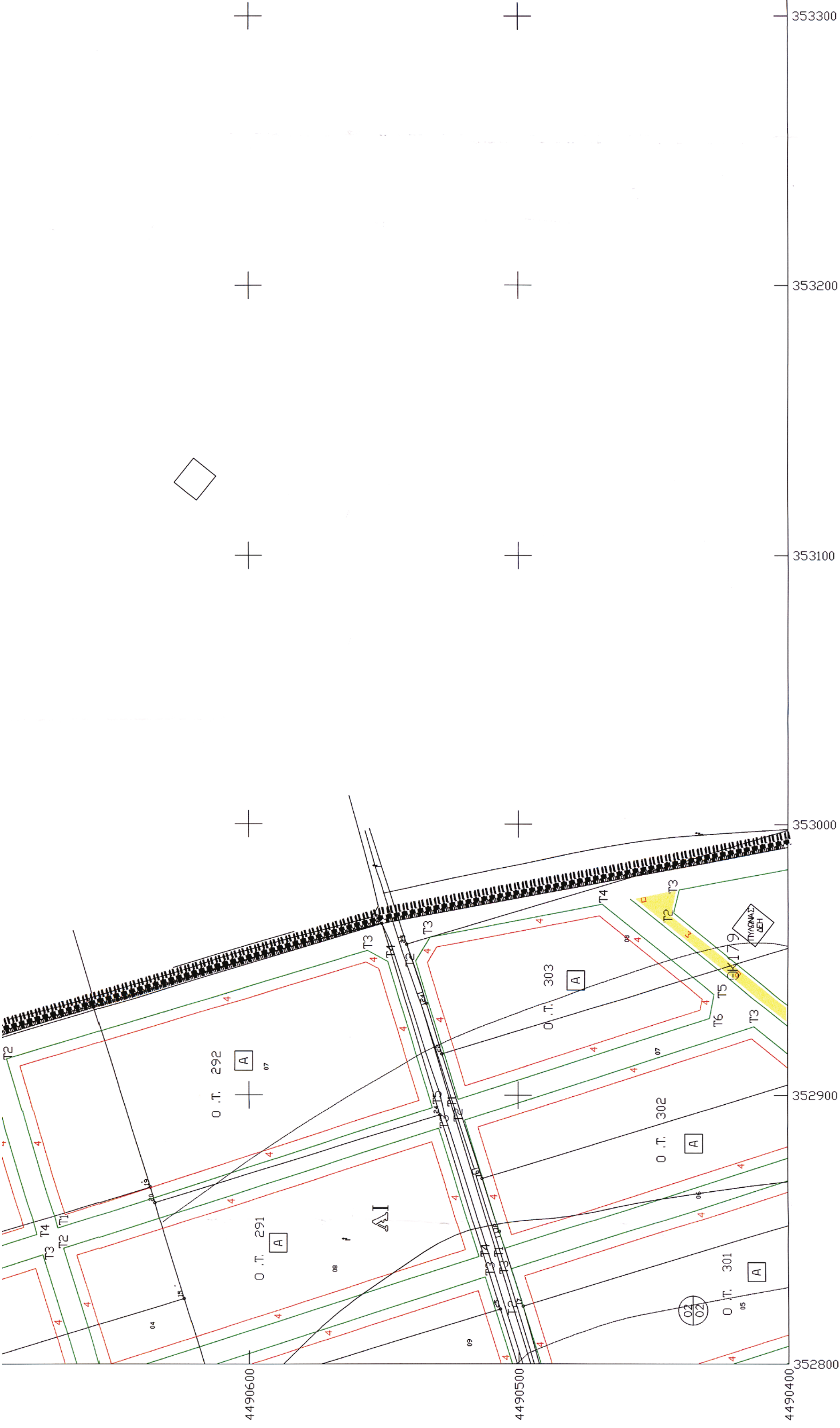
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:1000

ΜΑΡΤΙΟΣ 1999


352.8-490.4/1
4491000
4490900
4490800
4490700
Ο.Τ. 284
Ο.Τ. 283
Α
02
01
Τ1
Τ2
Τ3


Υ. Π Ε. Χ Ω. Δ. Ε.
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Οριο Πολεοδομικης Ενοτητας
City Planning Unit
Ρυμοτομικη γραμμη
Street Line
Οικοδομικη Γραμμη
Building Line
Οριο Τομεα Συντελεστη Δομησης (ΣΔ)
Maximum Floor Area Ratio – District Boundary
Ι
Τομεις Συντελεστων Δομησης
Floor Area Ratio Districts
Οριο Τομεα Λοιπων Ορων Δομησης
Building Regulations – District Boundary
Α, Β
Τομεις Λοιπων Ορων Δομησης
Other Building Regulations Districts
Κ. Χ.
Ελευθερος Χωρος Κοινοχρηστος
Public Open Space
Α
Γενικη Κατοικια
Mixed Residential
ΧΡΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΠΙΤΡΕΠΟΝΤΑΙ
Α, Χ, Β
Γενικη Κατοικια
Χονδρεμποριο
Βιοτεχνια
ΤΟΜΕΙΣ | Ι
ΣΔ | 0,8
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ / ΤΟΜΕΙΣ | Α
Π.Κ. | 50%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ | Π 15, Ε 600
Μ.Υ. | 8+1.5 (στεγη)
Α.Ω. | 2
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
Νομός: ΗΜΑΘΙΑΣ
Οικισμός: ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ
Θέμα: Π.ΜΕ. ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ



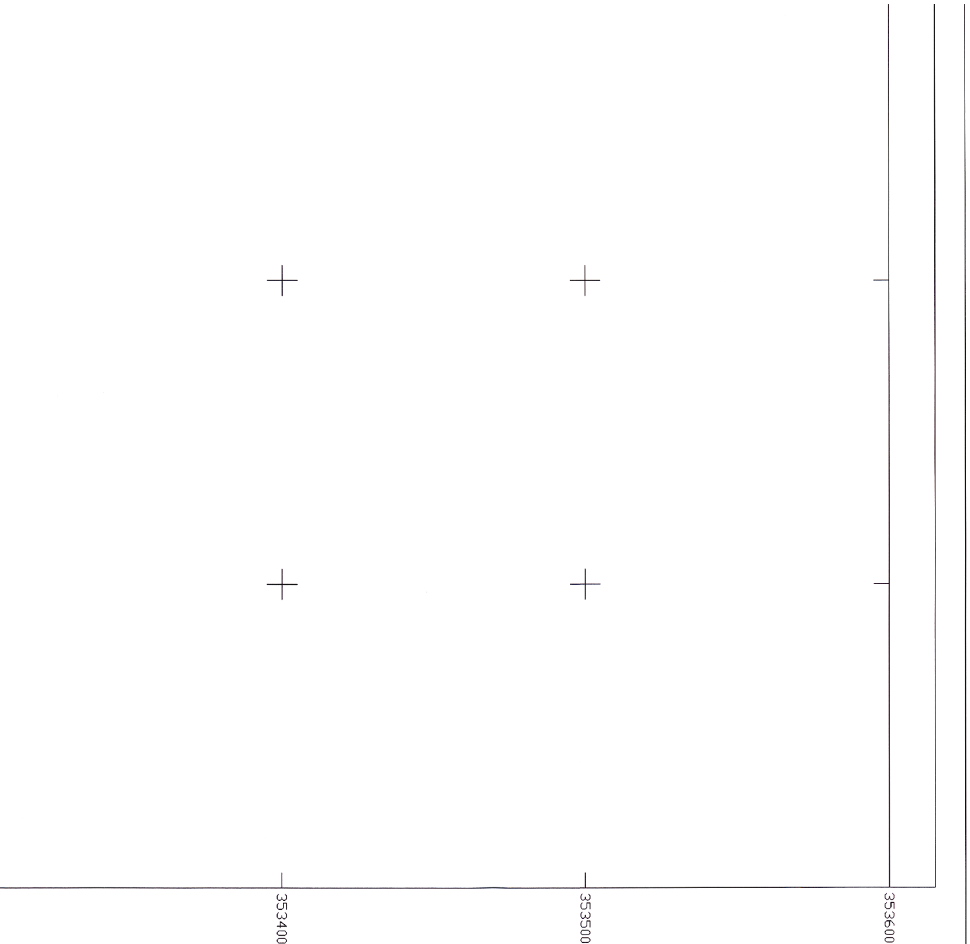
Μετρο γραμμικης παραμορφωσης(Κ) στο
κεντρο φυλλου : 0.9999

Ε.Γ.Σ.Α(Ελληνικο Γεωδ. Συστημα Αναφορας)
Ελλειψοειδες G.R.S ,80 d=6378137 f=1/298.2572236
Εγκαρσια Μερκατορικη Προβολη
Κεντρικος Μεσημβρινος 24° Ko=09996
Στον μεσημβρινο αναφορας το x=500.000
Πλατος αναφορας 00° 00΄00΄΄
Ο γεωγραφικος κωδικος Αριθμος (Γ.Κ.Α.)αντιστοιχει
στο σημειο αναφορας του αριθμου του οικοπεδου

352.0-491.0/1	352.8-491.0/1	
352.0-490.4/1	352.8-490.4/1	
352.0-489.8/1	352.8-489.8/1	

ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ



Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την υπ' αριθ. 186 απόφαση Γεν. Γραμ. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.
Θεσ/νίκη 31-3-03
Ο Πρόεδρος ΣΧΟΠ
ΙΑΤΡΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Αρχ. Μηχ. με βαθμό Δ/ντού.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40%

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

ΑΝΑΔΟΧΟΙ
Δ.ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Ε.ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Β.ΑΞΙΩΤΗΣ
Γ.ΠΟΛΥΖΩΗΣ

ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΕΓΣΑ '87

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Δ. ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Πολεοδόμος-Χωροτάκτης
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
Ε. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Αρχ/ων-Πολεοδόμος
Β. ΑΞΙΩΤΗΣ Αρχ/ων-Πολεοδόμος
Σ. ΒΙΣΙΛΙΑ Αρχ/ων-Πολεοδόμος
Γ. ΠΟΛΥΖΩΗΣ Τοπογράφος-Μηχ.
Ν. ΜΠΑΛΑΤΣΙΝΟΣ Τοπογράφος-Μηχ.
Π. ΓΙΣΔΑΚΗ Τοπογράφος-Μηχ.
Ε. ΜΕΡΚΟΣ Πολ. Μηχ.-Συγκοινων.

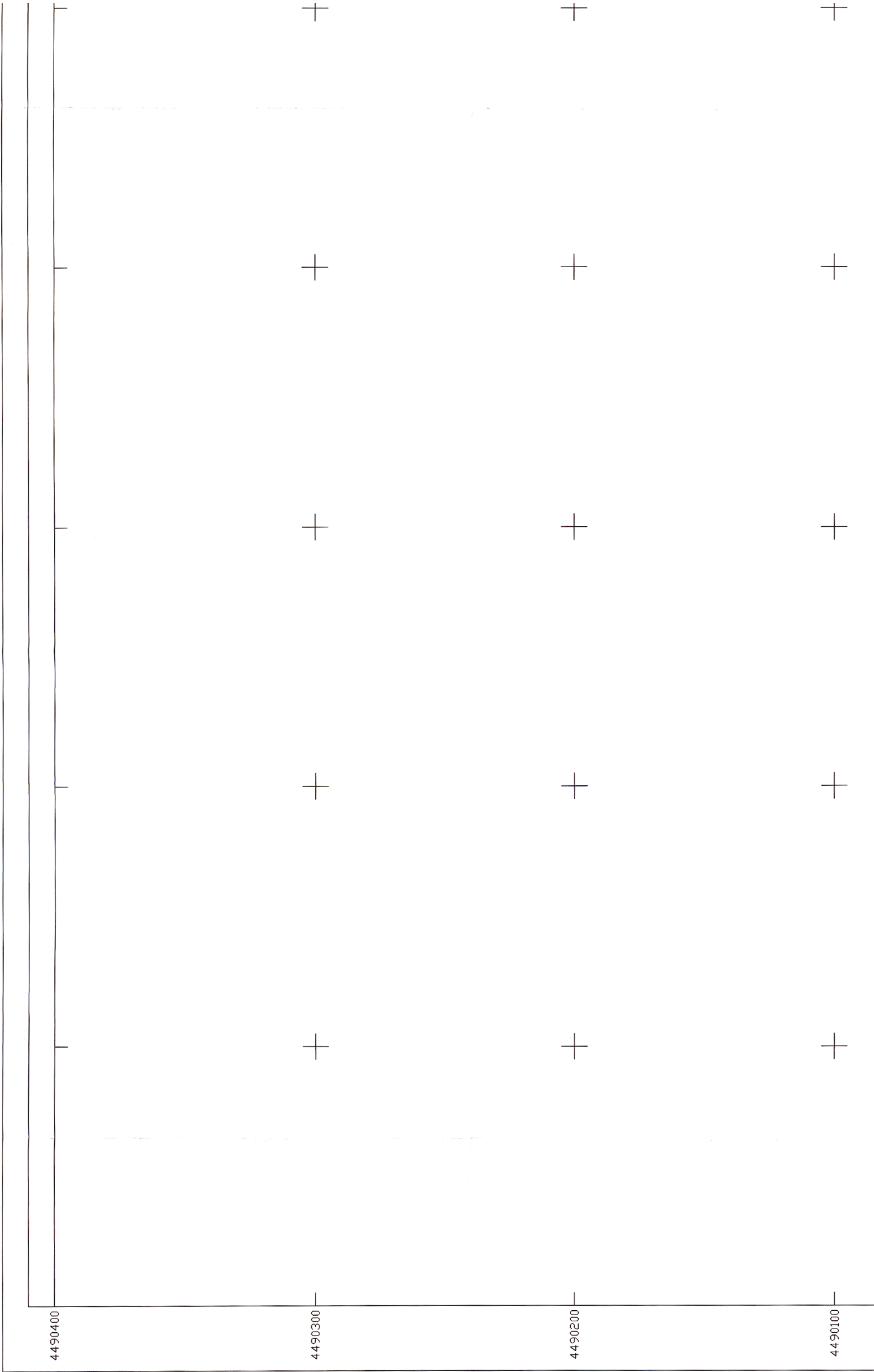
ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
Λ. ΒΑΣΕΝΧΟΒΕΝ
Αρχ/ων-Πολεοδόμος Καθηγ.Ε.Μ.Π.

ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ
Π.1.1

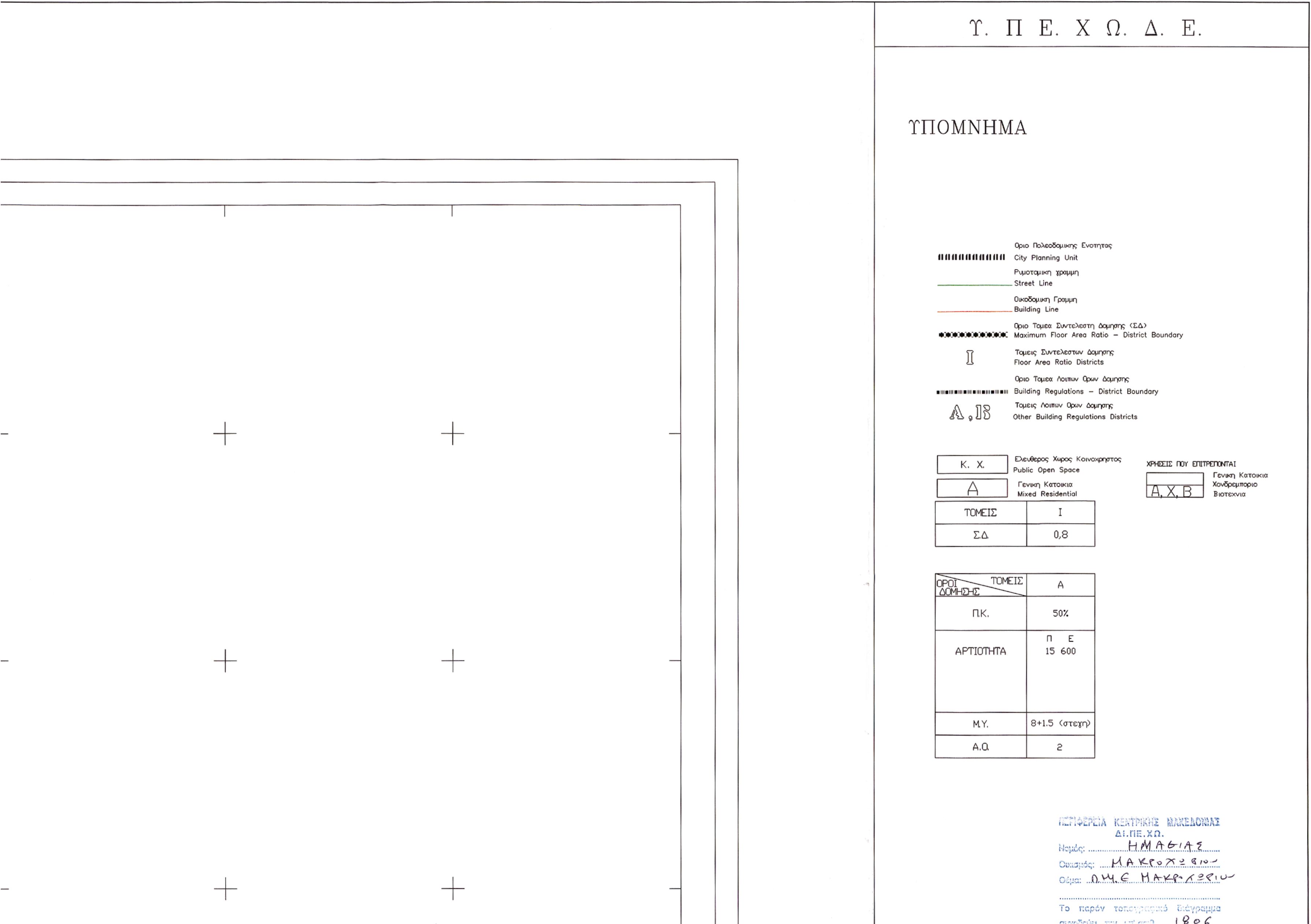
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:1000

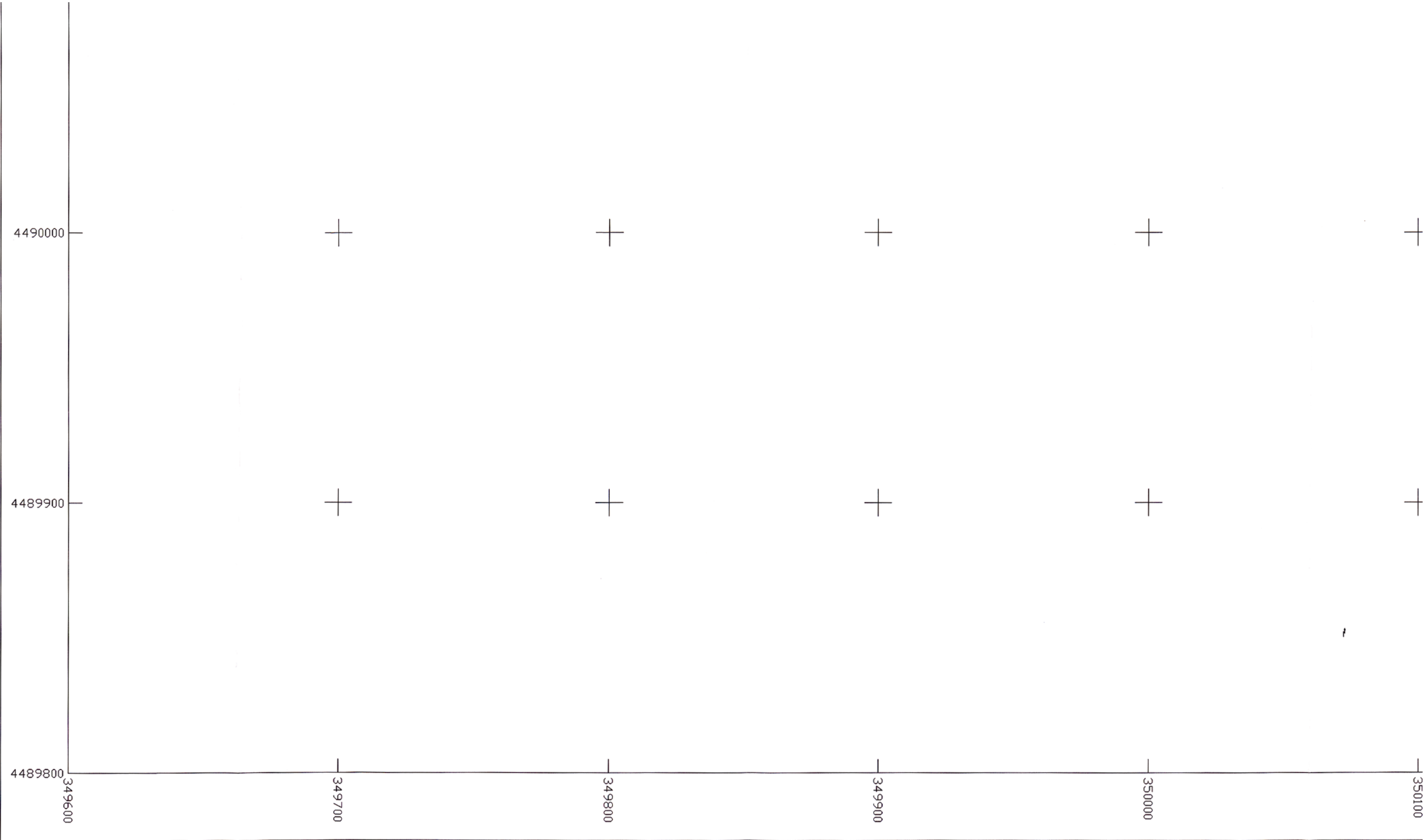
ΜΑΡΤΙΟΣ 1999



349.6–489.8/1



Υ. Π Ε. Χ Ω. Δ. Ε.
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Οριο Πολεοδομικης Ενοτητος
City Planning Unit
Ρυμοτομικη γραμμη
Street Line
Οικοδομικη Γραμμη
Building Line
Οριο Τομεα Συντελεστη δομησης (ΣΔ)
Maximum Floor Area Ratio – District Boundary
Τομεις Συντελεστων Δομησης
Floor Area Ratio Districts
Οριο Τομεα Λοιπων Ορων Δομησης
Building Regulations – District Boundary
Τομεις Λοιπων Ορων Δομησης
Other Building Regulations Districts
Κ. Χ.
Ελευθερος Χωρος Κοινοχρηστος
Public Open Space
Α
Γενικη Κατοικια
Mixed Residential
ΧΡΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΠΙΤΡΕΠΟΝΤΑΙ
Α, Χ, Β
Γενικη Κατοικια
Χονδρεμποριο
Βιοτεχνια
ΤΟΜΕΙΣ | Ι
ΣΔ | 0,8
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ / ΤΟΜΕΙΣ | Α
ΠΚ. | 50%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ | Π Ε 15 600
Μ.Υ. | 8+1.5 (στεγη)
Α.Ω | 2
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
Νομός: ΗΜΑΘΙΑΣ
Οικισμός: ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ
1806



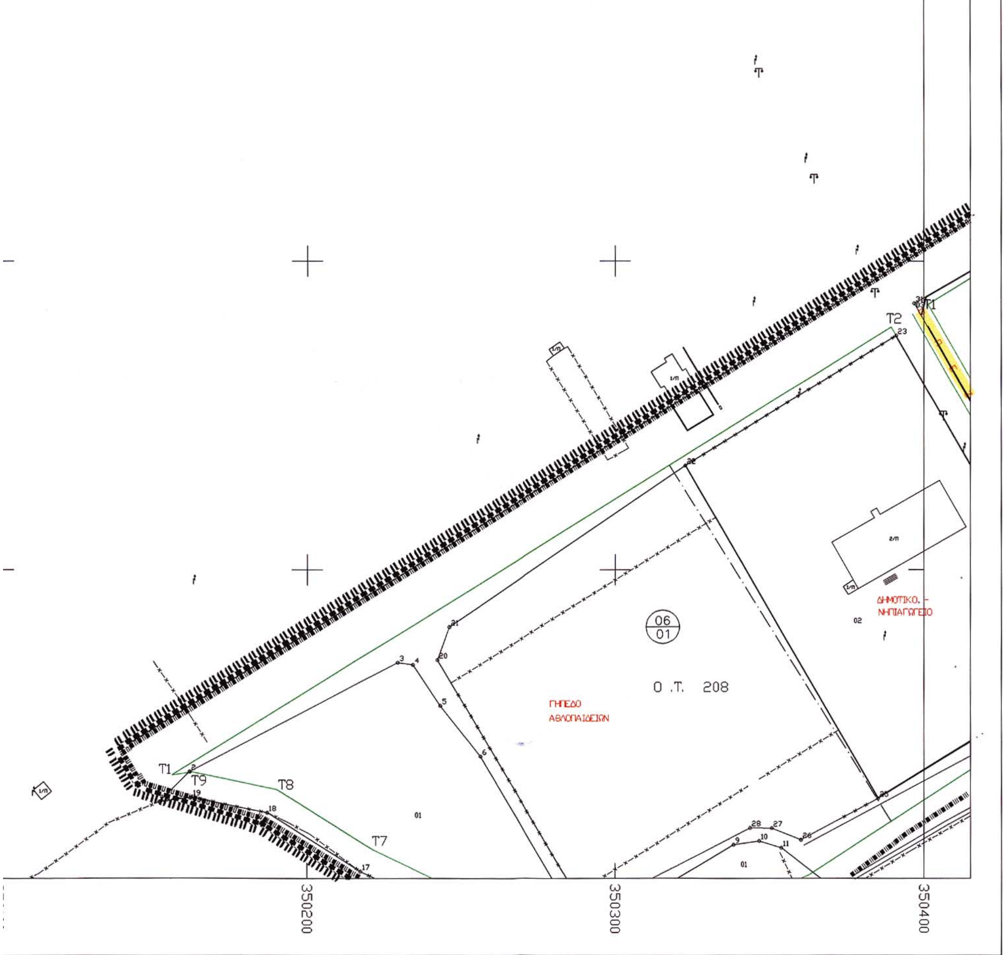
ΝΟΜΟΣ
ΗΜΑΘΙΑΣ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ

	349.6-489.8/1	350.4-489.8/1
	349.6-489.2/1	350.4-489.2/1

Μετρο γραμμικης παραμορφωσης(Κ) στο
κεντρο φυλλου : 0.9999

Ε.Γ.Σ.Α(Ελληνικο Γεωδ. Συστημα Αναφορας)
Ελλειψοειδες G.R.S .80 d=6378137 f=1/298.2572236
Εγκαρσια Μερκατορικη Προβολη
Κεντρικος Μεσημβρινος 24° Ko=09996
Στον μεσημβρινο αναφορας το x=500.000
Πλατος αναφορας 00° 00΄00″
Ο γεωγραφικος κωδικος Αριθμος (Γ.Κ.Α.)αντιστοιχει
στο σημειο αναφορας του αριθμου του οικοπεδου



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

ΑΝΑΔΟΧΟΙ

Δ.ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Ε.ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Β.ΑΞΙΩΤΗΣ
Γ.ΠΟΛΥΖΩΗΣ

ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΕΓΣΑ '87

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Δ. ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Πολεοδόμος-Χωροτάκτης
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Ε. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Αρχ/ων-Πολεοδόμος
Β. ΑΞΙΩΤΗΣ Αρχ/ων-Πολεοδόμος
Σ. ΒΙΣΙΛΙΑ Αρχ/ων-Πολεοδόμος
Γ. ΠΟΛΥΖΩΗΣ Τοπογράφος-Μηχ.
Ν. ΜΠΑΛΑΤΣΙΝΟΣ Τοπογράφος-Μηχ.
Π. ΓΙΣΔΑΚΗ Τοπογράφος-Μηχ.
Ε. ΜΕΡΚΟΣ Πολ. Μηχ.-Συγκοινων.

ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

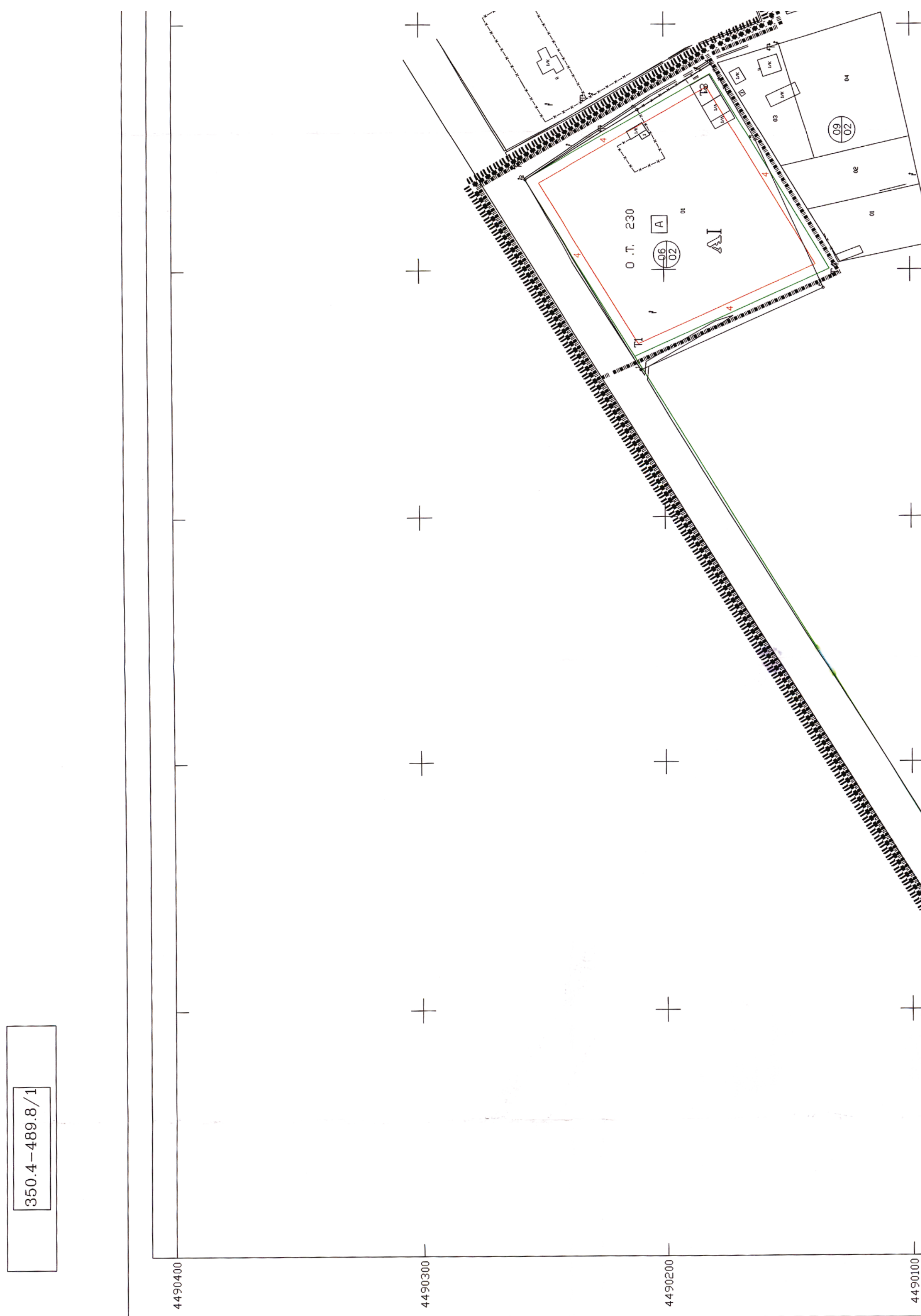
Λ. ΒΑΣΕΝΧΟΒΕΝ
Αρχ/ων-Πολεοδόμος Καθηγ.Ε.Μ.Π.

ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ
Π.1.1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:1000

ΜΑΡΤΙΟΣ 1999



Ο.Τ. 230
A
ΑΙ
06
02
09
02
4490400
4490300
4490200
4490100
350.4-489.8/1

Υ. Π Ε. Χ Ω. Δ. Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο Πολεοδομικης Ενοτητας
City Planning Unit

Ρυμοτομικη γραμμη
Street Line

Οικοδομικη Γραμμη
Building Line

Οριο Τομεα Συντελεστη Δομησης (ΣΔ)
Maximum Floor Area Ratio – District Boundary

I Τομεις Συντελεστων Δομησης
Floor Area Ratio Districts

Οριο Τομεα Λοιπων Ορων Δομησης
Building Regulations – District Boundary

Α, Β Τομεις Λοιπων Ορων Δομησης
Other Building Regulations Districts

Κ. Χ. Ελευθερος Χωρος Κοινοχρηστος
Public Open Space

Α Γενικη Κατοικια
Mixed Residential

ΧΡΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΠΙΤΡΕΠΟΝΤΑΙ

Α, Χ, Β: Γενικη Κατοικια, Χονδρεμποριο, Βιοτεχνια

ΤΟΜΕΙΣ	I
ΣΔ	0,8

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ / ΤΟΜΕΙΣ	Α
Π.Κ.	50%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	Π Ε 15 600
Μ.Υ.	8+1.5 (στεγη)
Α.Ο.	2

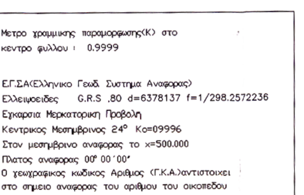
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
Νομός: ΗΜΑΘΙΑΣ
Οικισμός: ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ
Θέμα: Π.Μ.Σ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ



		351.2–490.4/1
349.6–489.8/1	350.4–489.8/1	351.2–489.8/1
349.6–489.2/1	350.4–489.2/1	351.2–489.2/1

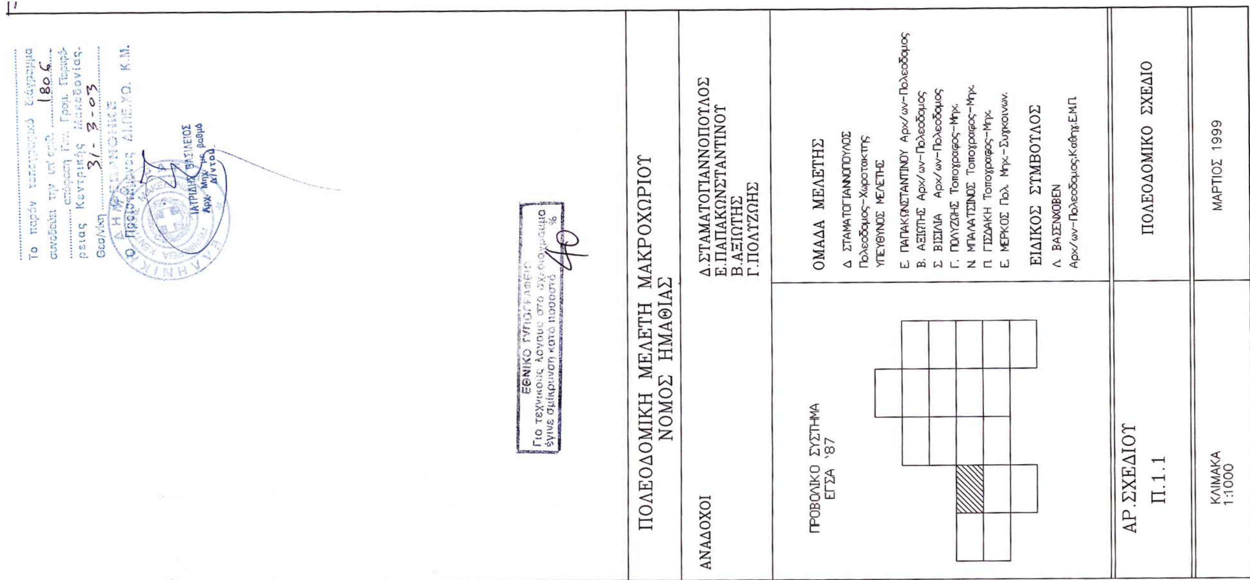
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ



Μετρο γραμμικης παραμορφωσης(Κ) στο κεντρο φυλλου : 0.9999

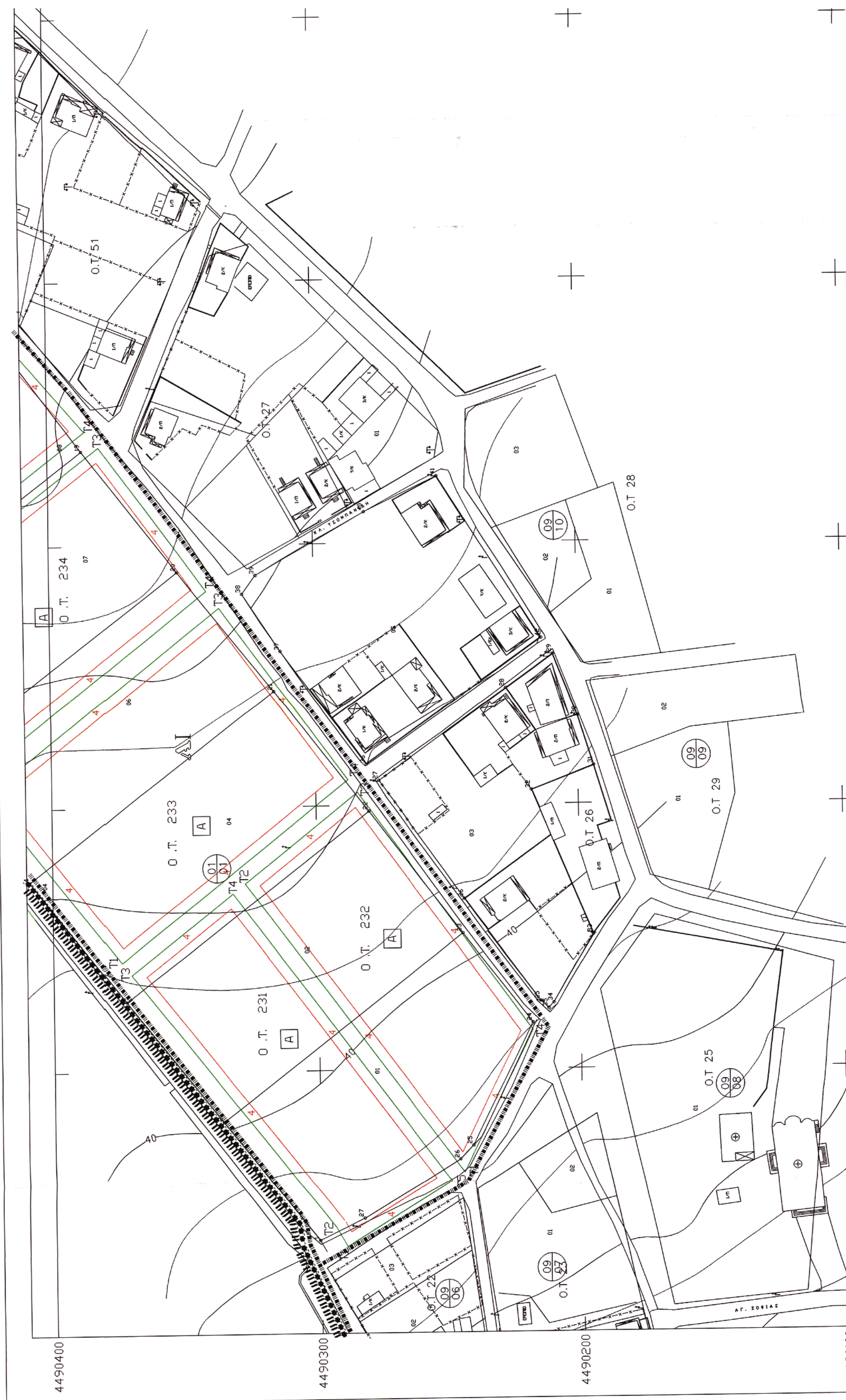
Ε.Γ.Σ.Α.(Ελληνικο Γεωδ. Συστημα Αναφορας)
Ελλειψοειδες G.R.S .80 d=6378137 f=1/298.2572236
Εγκαρσια Μερκατορικη Προβολη
Κεντρικος Μεσημβρινος 24° Κο=09996
Στον μεσημβρινο αναφορας το x=500.000
Πλατος αναφορας 00° 00΄00"
Ο γεωγραφικος κωδικος Αριθμος (Γ.Κ.Α.)αντιστοιχει στο σημειο αναφορας του αριθμου του οικοπεδου



351200

351100

351000


351.2-489.8/1
Ο.Τ. 234
Ο.Τ. 233
Ο.Τ. 232
Ο.Τ. 231
Ο.Τ. 51
Ο.Τ. 27
Ο.Τ. 28
Ο.Τ. 29
Ο.Τ. 26
Ο.Τ. 25
Ο.Τ. 22
4490400
4490300
4490200

Υ. Π Ε. Χ Ω. Δ. Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια Πολεοδομικης Ενοτητας
City Planning Unit

Ρυμοτομικη γραμμη
Street Line

Οικοδομικη Γραμμη
Building Line

Ορια Τομεα Συντελεστη Δομησης (ΣΔ)
Maximum Floor Area Ratio – District Boundary

Ι Τομεις Συντελεστων Δομησης
Floor Area Ratio Districts

Ορια Τομεα Λοιπων Ορων Δομησης
Building Regulations – District Boundary

Α, Β Τομεις Λοιπων Ορων Δομησης
Other Building Regulations Districts

Κ. Χ. Ελευθερος Χωρος Κοινοχρηστος
Public Open Space

Α Γενικη Κατοικια
Mixed Residential

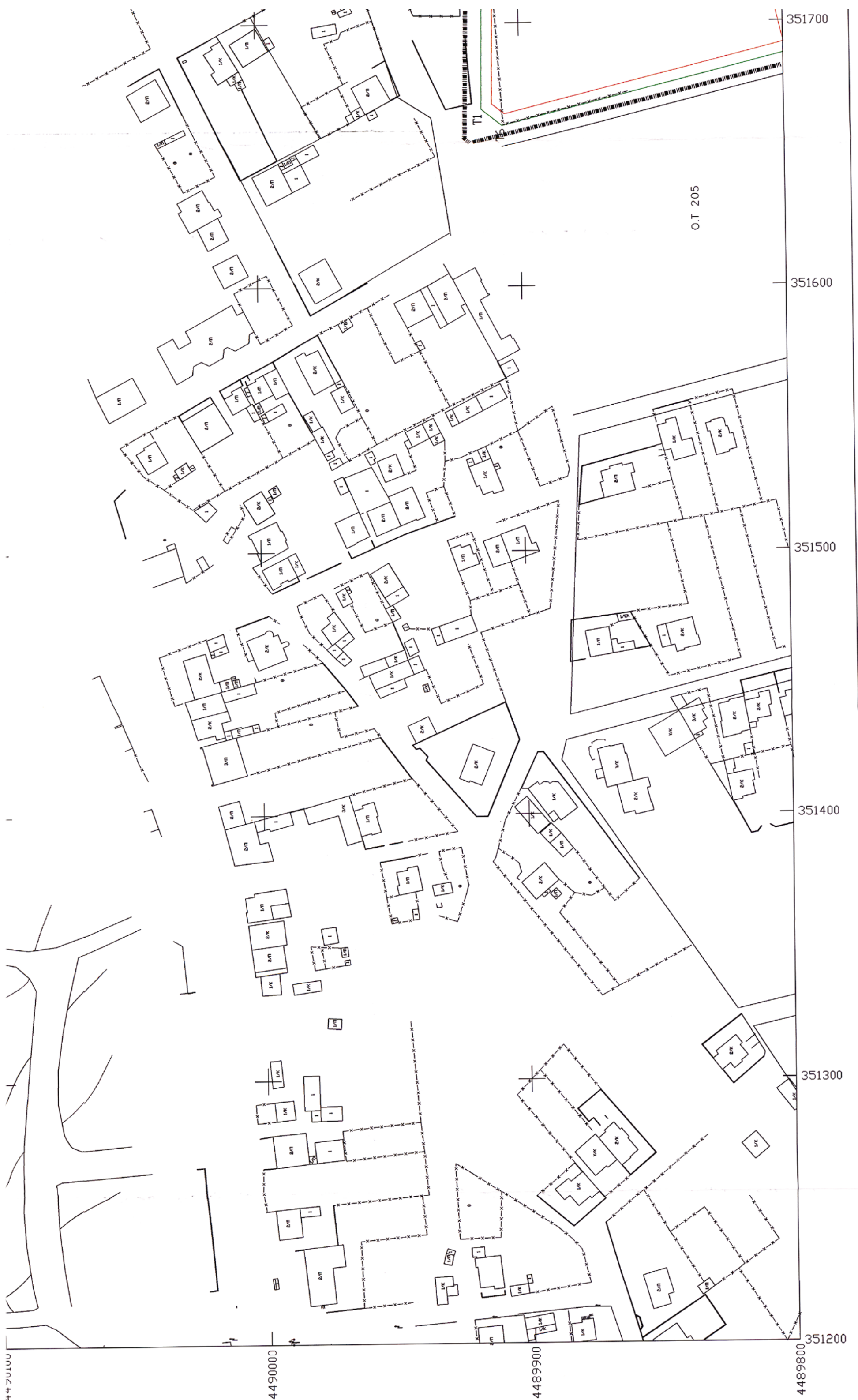
ΧΡΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΠΙΤΡΕΠΟΝΤΑΙ

Α, Χ, Β: Γενικη Κατοικια, Χονδρεμποριο, Βιοτεχνια

ΤΟΜΕΙΣ	Ι
ΣΔ	0,8

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ / ΤΟΜΕΙΣ	Α
Π.Κ.	50%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	Π 15, Ε 600
Μ.Υ.	8+1.5 (στεγη)
Α.Ο.	2

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
Νομός: ΗΜΑΘΙΑΣ
Οικισμός: ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ
Θέμα: Ο.Μ.Ε. ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την υπ' αριθ. 1806



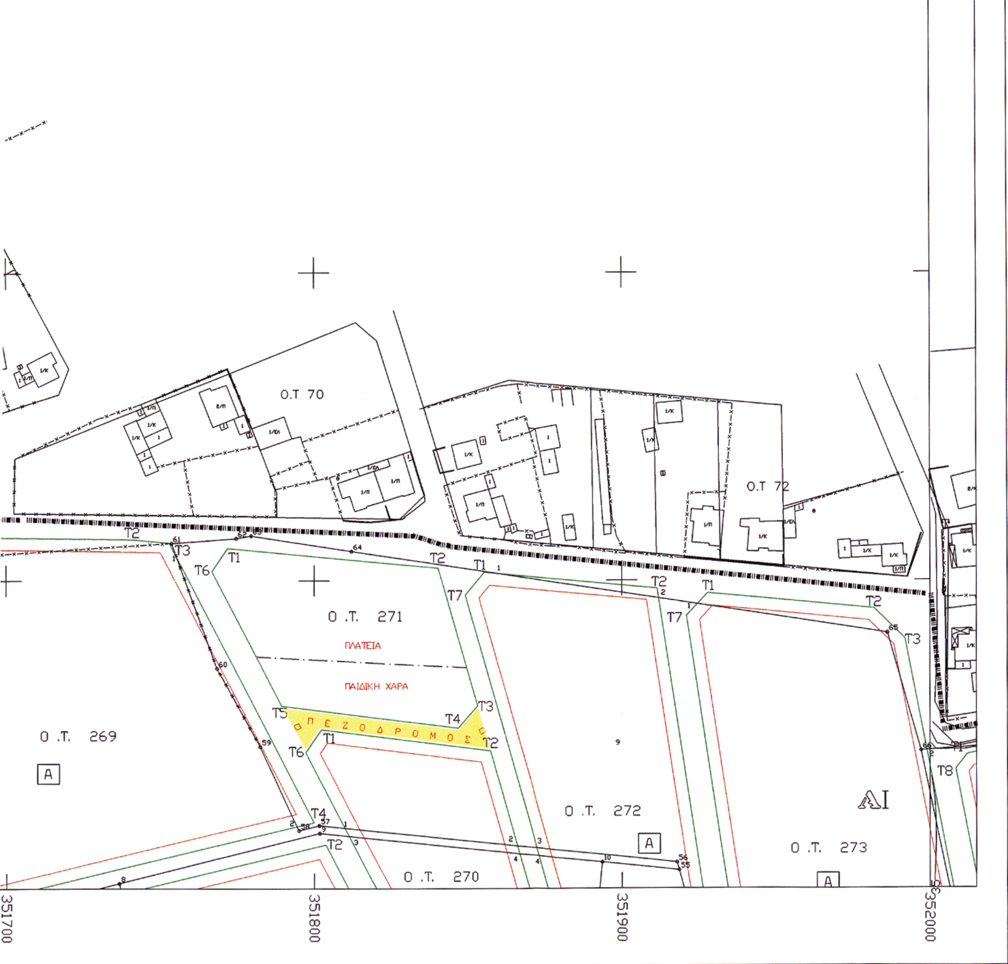
Μετρο γραμμικης παραμορφωσης(K) στο κεντρο φυλλου : 0.9999

Ε.Γ.Σ.Α.(Ελληνικο Γεωδ. Συστημα Αναφορας)
Ελλειψοειδες G.R.S ,80 d=6378137 f=1/298.2572236
Εγκαρσια Μερκατορικη Προβολη
Κεντρικος Μεσημβρινος 24° Κο=09996
Στον μεσημβρινο αναφορας το x=500.000
Πλατος αναφορας 00° 00΄00"
Ο γεωγραφικος κωδικος Αριθμος (Γ.Κ.Α.) αντιστοιχει στο σημειο αναφορας του αριθμου του οικοπεδου

352.0–490.4/1	352.0–489.8/1	352.0–489.2/1
351.2–490.4/1	351.2–489.8/1	351.2–489.2/1
	350.4–489.8/1	350.4–489.2/1

ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ



συνοδεύει την υπ' αριθ. 180 απόφαση Γεν. Γραμ. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας. 31-3-03
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΙΑΤΡΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Αρχ. Μηχ. με βαθμό Δ/ντού

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ Για τεχνικούς λόγους στο σχέδιο έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

ΑΝΑΔΟΧΟΙ
Δ.ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Ε.ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Β.ΑΞΙΩΤΗΣ
Γ.ΠΟΛΥΖΩΗΣ

ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ '87

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Δ. ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ Πολεοδομος–Χωροτακτης ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
Ε. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Αρχ/ων–Πολεοδομος
Β. ΑΞΙΩΤΗΣ Αρχ/ων–Πολεοδομος
Σ. ΒΙΣΙΛΙΑ Αρχ/ων–Πολεοδομος
Γ. ΠΟΛΥΖΩΗΣ Τοπογραφος–Μηχ.
Ν. ΜΠΑΛΑΤΣΙΝΟΣ Τοπογραφος–Μηχ.
Π. ΓΙΣΔΑΚΗ Τοπογραφος–Μηχ.
Ε. ΜΕΡΚΟΣ Πολ. Μηχ.–Συγκοινων.

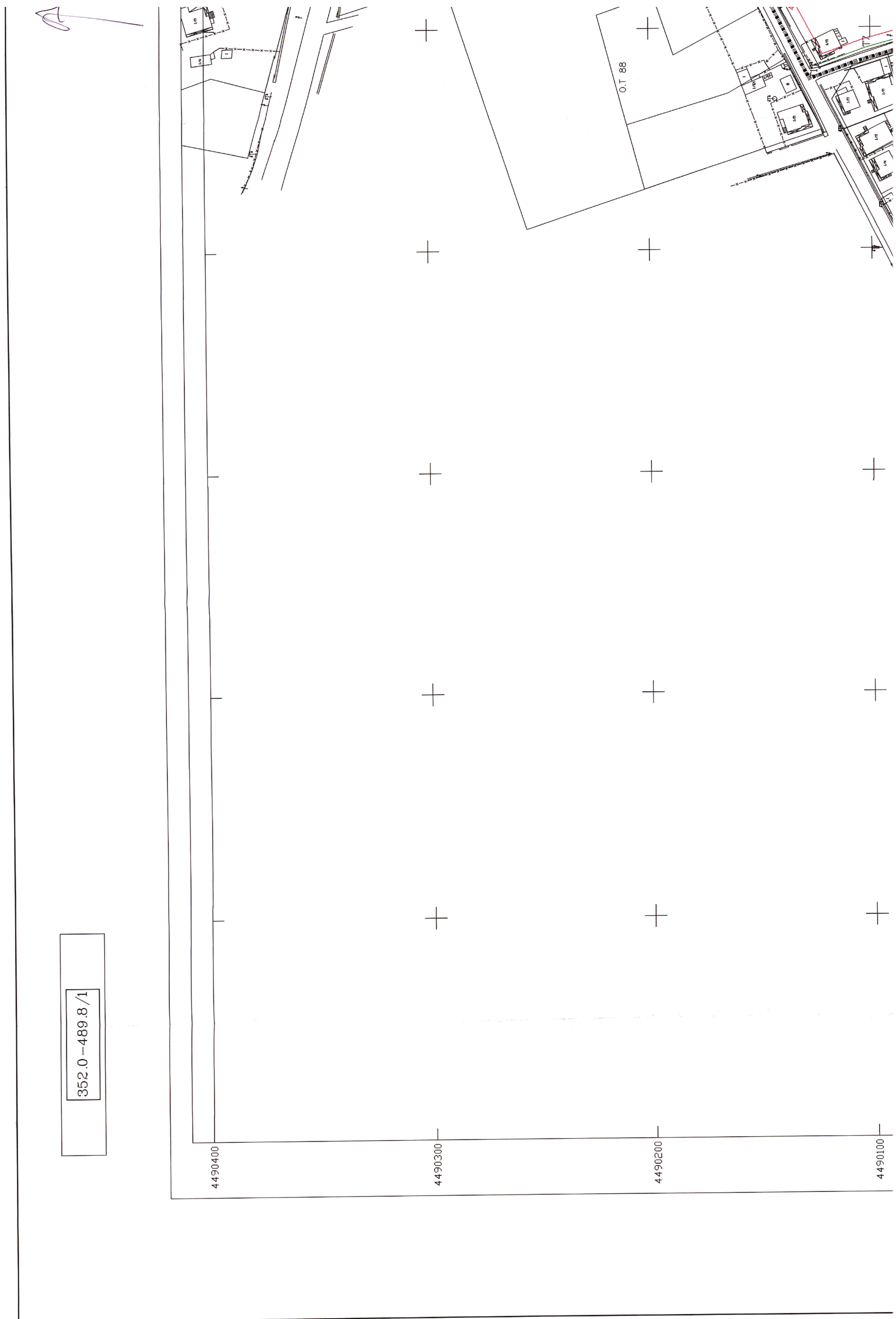
ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
Λ. ΒΑΣΕΝΧΟΒΕΝ Αρχ/ων–Πολεοδομος Καθηγ. Ε.Μ.Π.

ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ Π.1.1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΜΑΡΤΙΟΣ 1999


Ο.Τ 88
352.0-489.8/1
4490400
4490300
4490200
4490100

Υ. Π. Ε. Χ. Ω. Δ. Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορίο Πολεοδομικής Ενότητας
City Planning Unit

Ρυμοτομική γραμμή
Street Line

Οικοδομική Γραμμή
Building Line

Ορίο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (ΣΔ)
Maximum Floor Area Ratio – District Boundary

I Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts

Ορίο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations – District Boundary

Α, Β Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts

Κ. Χ. Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

Α Γενική Κατοικία
Mixed Residential

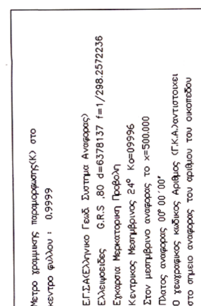
ΧΡΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΠΙΤΡΕΠΟΝΤΑΙ

Α, Χ, Β: Γενική Κατοικία, Χονδρεμπόριο, Βιοτεχνία

ΤΟΜΕΙΣ	I
ΣΔ	0,8

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ / ΤΟΜΕΙΣ	Α
Π.Κ.	50%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	Π Ε 15 600
Μ.Υ.	8+1.5 (στέγη)
Α.Ο.	2

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
Νομός: ΗΜΑΘΙΑΣ
Οικισμός: ΜΑΚΡΟΧΩΡΙ
Δήμος: Δ.Ε. ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ



Ο.Τ 93

Ο.Τ. 305

Ο.Τ. 278

ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ

Ο.Τ. 277

Ο.Τ 92

Ο.Τ. 276

Ο.Τ 91

Ο.Τ 78

Ο.Τ 76

Ο.Τ. 274

352500

352400

352300

352200

352100

352000

4490000

4489900

4489800

351.2–490.4/1	352.0–490.4/1	352.8–490.4/1
351.2–489.8/1	352.0–489.8/1	352.8–489.8/1
351.2–489.2/1	352.0–489.2/1	352.8–489.2/1

ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

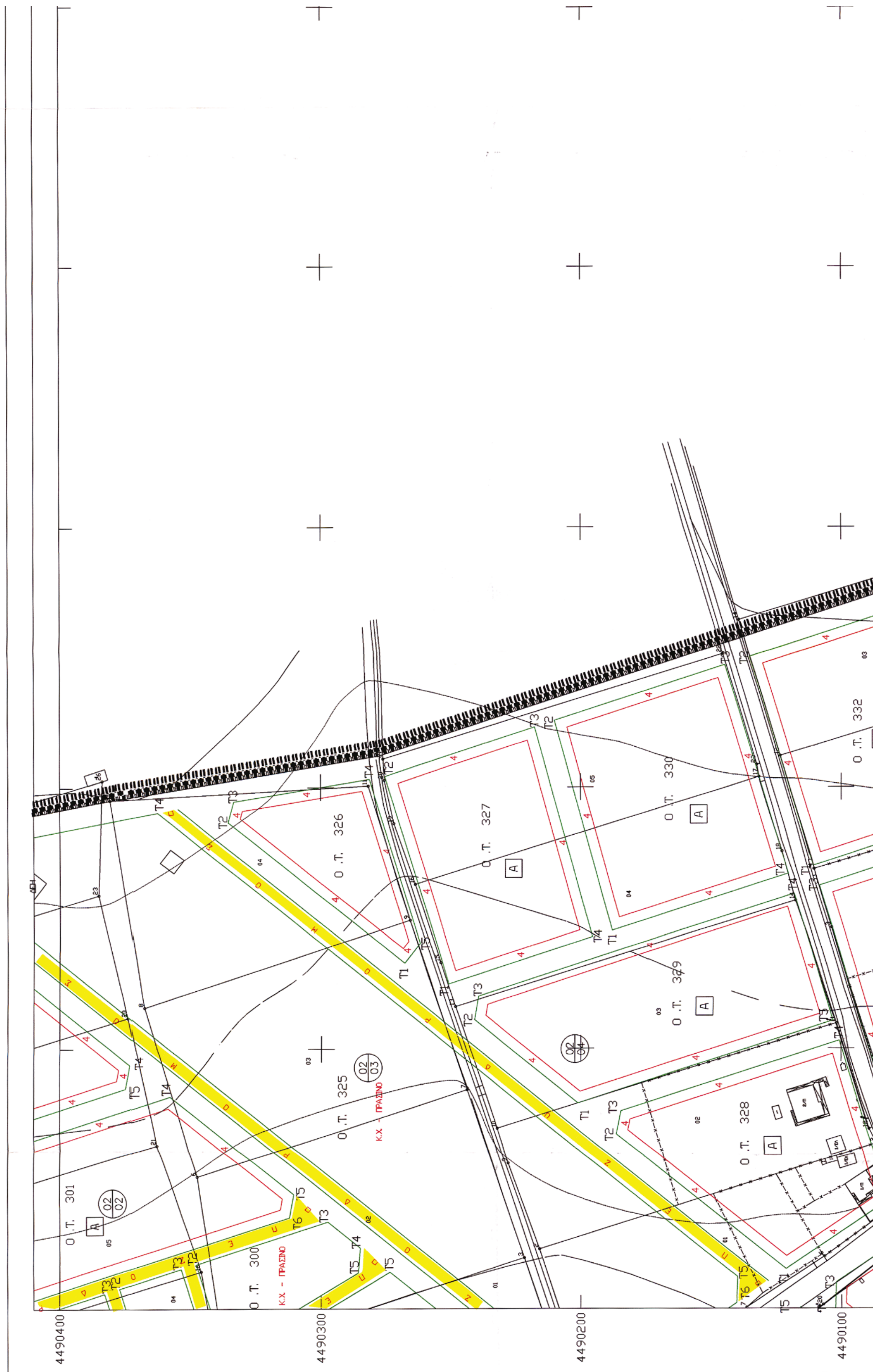
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ

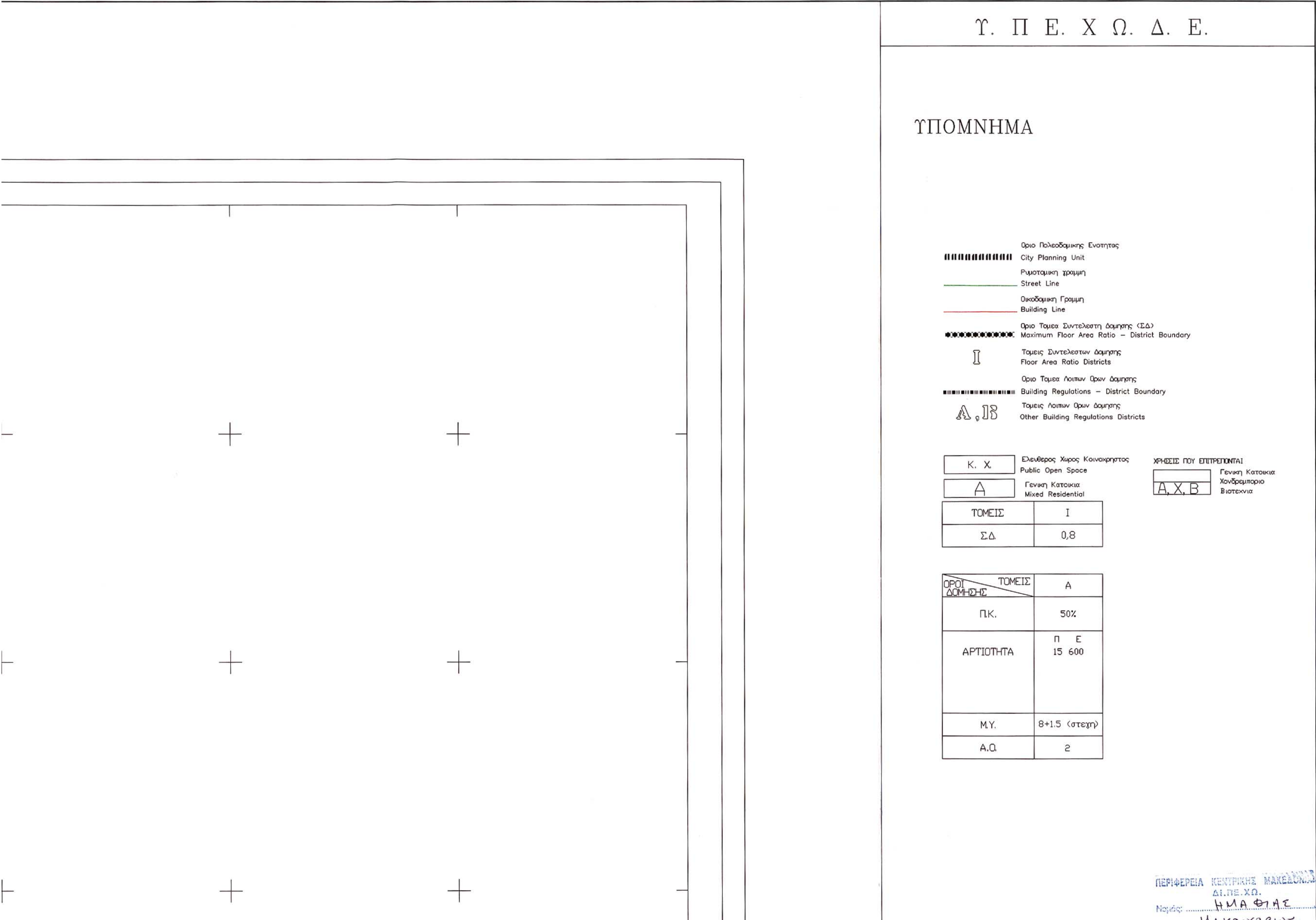
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την υπ' αριθ. 1806 απόφαση Γεν. Γραμ. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.
31-3-03
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Πρόεδρος
ΙΑΤΡΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Αρχ. Μηχ. με βαθμό Δ/ντου

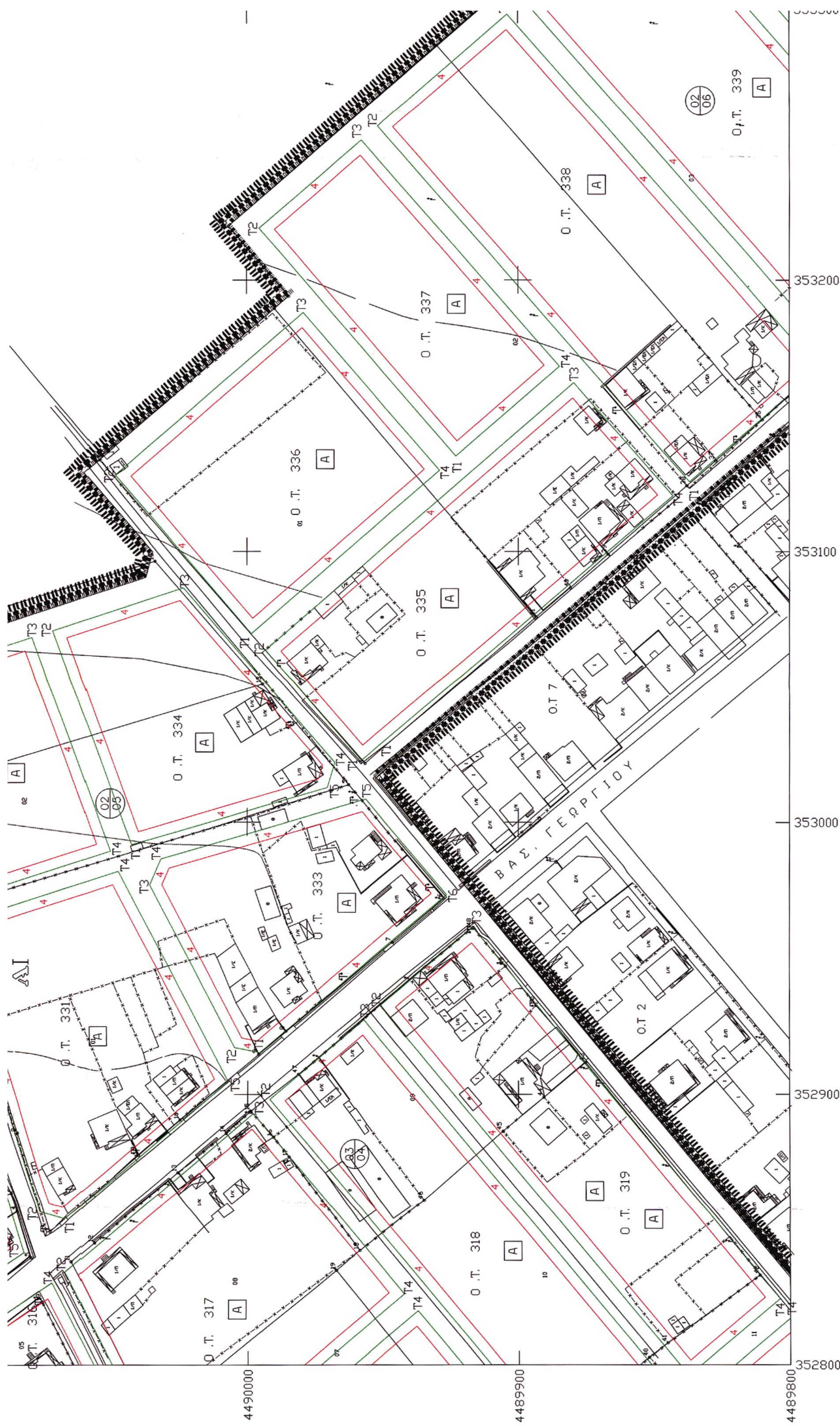
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχέδιο έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40%

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

ΑΝΑΔΟΧΟΙ	Δ.ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ Ε.ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Β.ΑΞΙΩΤΗΣ Γ.ΠΟΛΥΖΩΗΣ
ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ '87	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ Δ. ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ Πολεοδόμος-Χωροτάκτης ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ Ε. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Αρχ/ων-Πολεοδόμος Β. ΑΞΙΩΤΗΣ Αρχ/ων-Πολεοδόμος Σ. ΒΙΣΙΛΙΑ Αρχ/ων-Πολεοδόμος Γ. ΠΟΛΥΖΩΗΣ Τοπογράφος-Μηχ. Ν. ΜΠΑΛΑΤΣΙΝΟΣ Τοπογράφος-Μηχ. Π. ΓΙΣΔΑΚΗ Τοπογράφος-Μηχ. Ε. ΜΕΡΚΟΣ Πολ. Μηχ.-Συγκοινων. ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ Λ. ΒΑΣΕΝΧΟΒΕΝ Αρχ/ων-Πολεοδόμος Καθηγ. Ε.Μ.Π.
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ Π.1.1	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΜΑΡΤΙΟΣ 1999


352.8−489.8/1
Ο.Τ. 301
Ο.Τ. 300
Κ.Χ. - ΠΡΑΣΙΝΟ
Ο.Τ. 325
Κ.Χ. - ΠΡΑΣΙΝΟ
Ο.Τ. 326
Ο.Τ. 327
Ο.Τ. 328
Ο.Τ. 329
Ο.Τ. 330
Ο.Τ. 332
4490400
4490300
4490200
4490100


Υ. Π Ε. Χ Ω. Δ. Ε.
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ορια Πολεοδομικης Ενοτητας
City Planning Unit
Ρυμοτομικη γραμμη
Street Line
Οικοδομικη Γραμμη
Building Line
Ορια Τομεα Συντελεστη Δομησης (ΣΔ)
Maximum Floor Area Ratio – District Boundary
Τομεις Συντελεστων Δομησης
Floor Area Ratio Districts
Ορια Τομεα Λοιπων Ορων Δομησης
Building Regulations – District Boundary
Τομεις Λοιπων Ορων Δομησης
Other Building Regulations Districts
Κ. Χ.
Ελευθερος Χωρος Κοινοχρηστος
Public Open Space
Α
Γενικη Κατοικια
Mixed Residential
ΧΡΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΠΙΤΡΕΠΟΝΤΑΙ
Α, Χ, Β
Γενικη Κατοικια
Χονδρεμποριο
Βιοτεχνια
ΤΟΜΕΙΣ | Ι
ΣΔ | 0,8
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ / ΤΟΜΕΙΣ | Α
Π.Κ. | 50%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ | Π 15 Ε 600
Μ.Υ. | 8+1.5 (στεγη)
Α.Ο. | 2
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.



Μετρο γραμμικης παραμορφωσης(Κ) στο
κεντρο φυλλου : 0.9999

Ε.Γ.Σ.Α.(Ελληνικο Γεωδ. Συστημα Αναφορας)
Ελλειψοειδες G.R.S .80 d=6378137 f=1/298.2572236
Εγκαρσια Μερκατορικη Προβολη
Κεντρικος Μεσημβρινος 24° Ko=09996
Στον μεσημβρινο αναφορας το x=500.000
Πλατος αναφορας 00° 00΄00΄΄
Ο γεωγραφικος κωδικος Αριθμος (Γ.Κ.Α.)αντιστοιχει
στο σημειο αναφορας του αριθμου του οικοπεδου

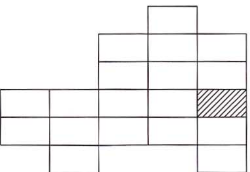
352.0–490.4/1	352.8–490.4/1	
352.0–489.8/1	352.8–489.8/1	
352.0–489.2/1	352.8–489.2/1	

ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την υπ' αριθ. 1806 απόφαση Γεν. Γραμ. Περιφερειας Κεντρικής Μακεδονίας 31-3-03

ΙΑΤΡΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ



T3
T2
4
T3
T2
4
Ο.Τ. 340
A
T3
353300
353400
353500
353600

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

ΑΝΑΔΟΧΟΙ

Δ.ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Ε.ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Β.ΑΞΙΩΤΗΣ
Γ.ΠΟΛΥΖΩΗΣ

ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΕΓΣΑ '87

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Δ. ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Πολεοδομος-Χωροτακτης
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Ε. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Αρχ/ων-Πολεοδομος
Β. ΑΞΙΩΤΗΣ Αρχ/ων-Πολεοδομος
Σ. ΒΙΣΙΛΙΑ Αρχ/ων-Πολεοδομος
Γ. ΠΟΛΥΖΩΗΣ Τοπογραφος-Μηχ.
Ν. ΜΠΑΛΑΤΣΙΝΟΣ Τοπογραφος-Μηχ.
Π. ΓΙΣΔΑΚΗ Τοπογραφος-Μηχ.
Ε. ΜΕΡΚΟΣ Πολ. Μηχ.-Συγκοινων.

ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Λ. ΒΑΣΕΝΧΟΒΕΝ
Αρχ/ων-Πολεοδομος.Καθηγ.Ε.Μ.Π.

ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ
Π.1.1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:1000

ΜΑΡΤΙΟΣ 1999

Υ. Π Ε. Χ Ω. Δ. Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο Πολεοδομικης Ενοτητας
City Planning Unit

Ρυμοτομικη γραμμη
Street Line

Οικοδομικη Γραμμη
Building Line

Οριο Τομεα Συντελεστη Δομησης (ΣΔ)
Maximum Floor Area Ratio – District Boundary

Τομεις Συντελεστων Δομησης
Floor Area Ratio Districts

Οριο Τομεα Λοιπων Ορων Δομησης
Building Regulations – District Boundary

Τομεις Λοιπων Ορων Δομησης
Other Building Regulations Districts

Κ. Χ. — Ελευθερος Χωρος Κοινοχρηστος / Public Open Space

Α — Γενικη Κατοικια / Mixed Residential

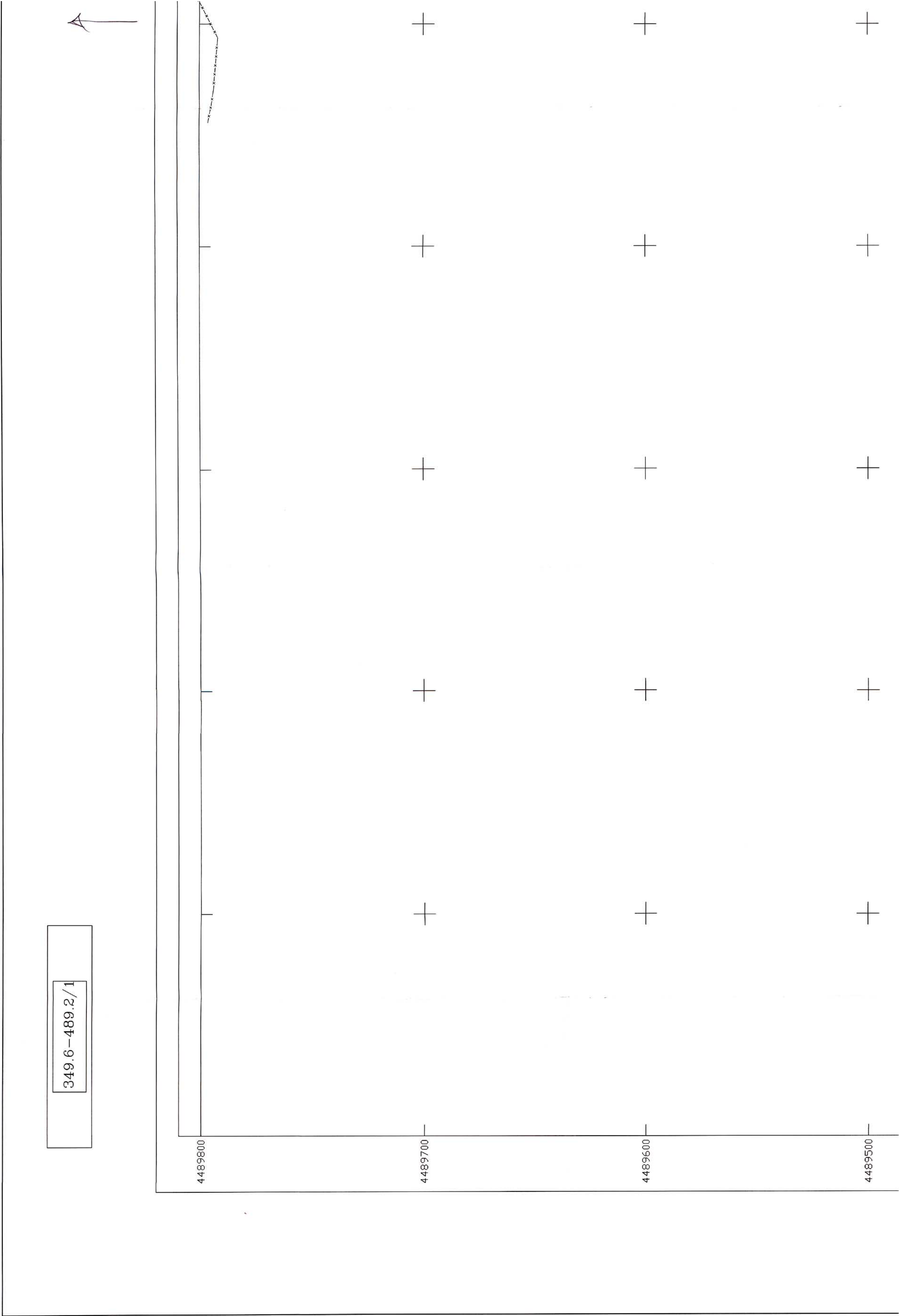
ΧΡΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΠΙΤΡΕΠΟΝΤΑΙ

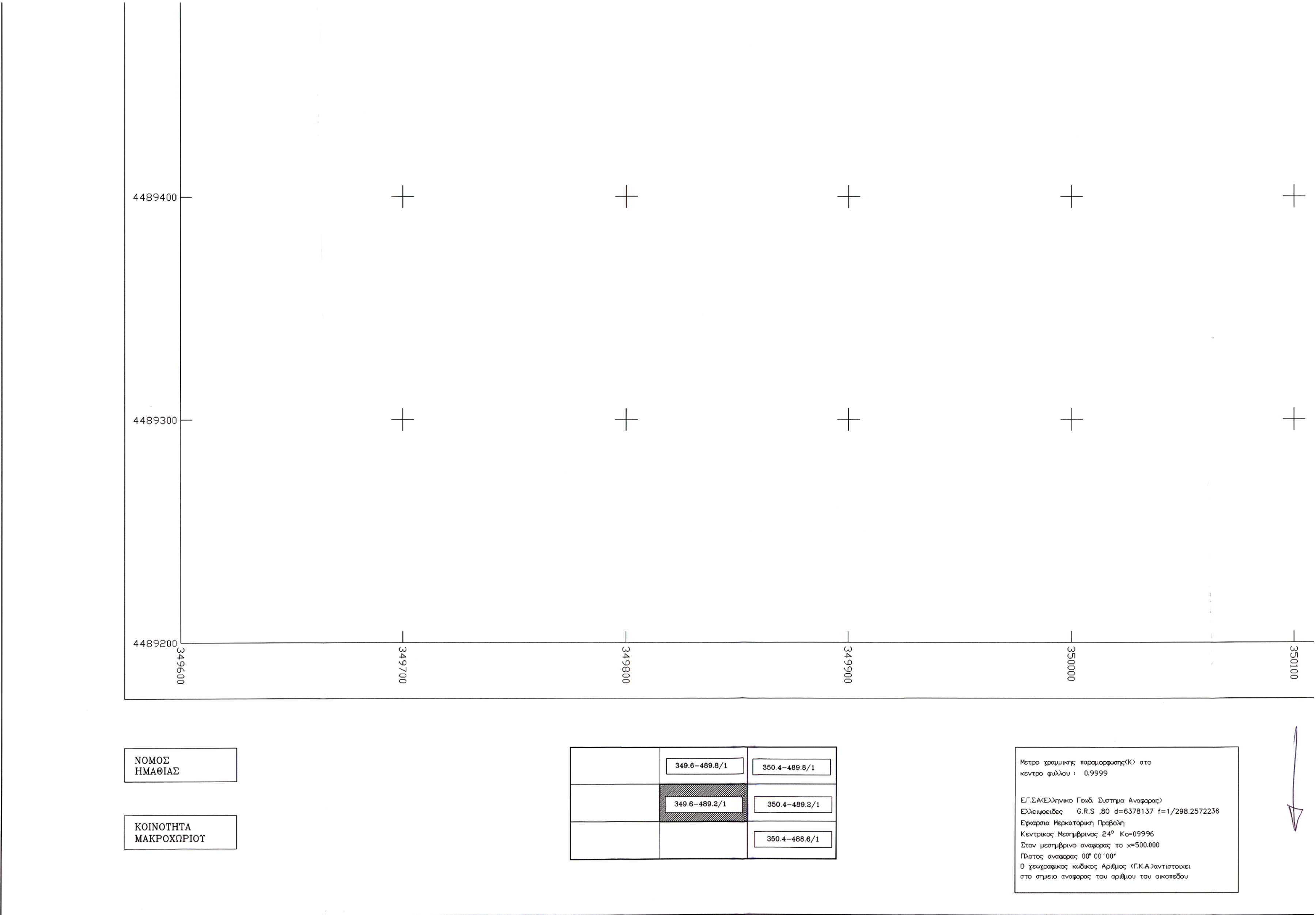
Α, Χ, Β — Γενικη Κατοικια, Χονδρεμποριο, Βιοτεχνια

ΤΟΜΕΙΣ	Ι
ΣΔ	0,8

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ / ΤΟΜΕΙΣ	Α
Π.Κ.	50%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	Π Ε 15 600
Μ.Υ.	8+1.5 (στεγη)
Α.Ο.	2

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
Νομός: ΗΜΑΘΙΑΣ
Οικισμός: ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟ
Οδός: Ο.Ν.Ε. ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ
Το παρόν τοπογραφικό ...


349.6-489.2/1
4489800
4489700
4489600
4489500


4489400
4489300
4489200
349600
349700
349800
349900
350000
350100
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ
349.6-489.8/1
350.4-489.8/1
349.6-489.2/1
350.4-489.2/1
350.4-488.6/1
Μετρο γραμμικης παραμορφωσης(Κ) στο
κεντρο φυλλου : 0.9999
Ε.Γ.Σ.Α(Ελληνικο Γεωδ. Συστημα Αναφορας)
Ελλειψοειδες G.R.S .80 d=6378137 f=1/298.2572236
Εγκαρσια Μερκατορικη Προβολη
Κεντρικος Μεσημβρινος 24° Κο=09996
Στον μεσημβρινο αναφορας το x=500.000
Πλατος αναφορας 00° 00΄.00΄΄
Ο γεωγραφικος κωδικος Αριθμος (Γ.Κ.Α.)αντιστοιχει
στο σημειο αναφορας του αριθμου του οικοπεδου



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %

350100 350200 350300 350400

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

ΑΝΑΔΟΧΟΙ

Δ.ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Ε.ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Β.ΑΞΙΩΤΗΣ
Γ.ΠΟΛΥΖΩΗΣ

ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΕΓΣΑ '87

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Δ. ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Πολεοδομος-Χωροτακτης
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Ε. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Αρχ/ων-Πολεοδομος
Β. ΑΞΙΩΤΗΣ Αρχ/ων-Πολεοδομος
Σ. ΒΙΣΙΛΙΑ Αρχ/ων-Πολεοδομος
Γ. ΠΟΛΥΖΩΗΣ Τοπογραφος-Μηχ.
Ν. ΜΠΑΛΑΤΣΙΝΟΣ Τοπογραφος-Μηχ.
Π. ΓΙΣΔΑΚΗ Τοπογραφος-Μηχ.
Ε. ΜΕΡΚΟΣ Πολ. Μηχ.-Συγκοινων.

ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

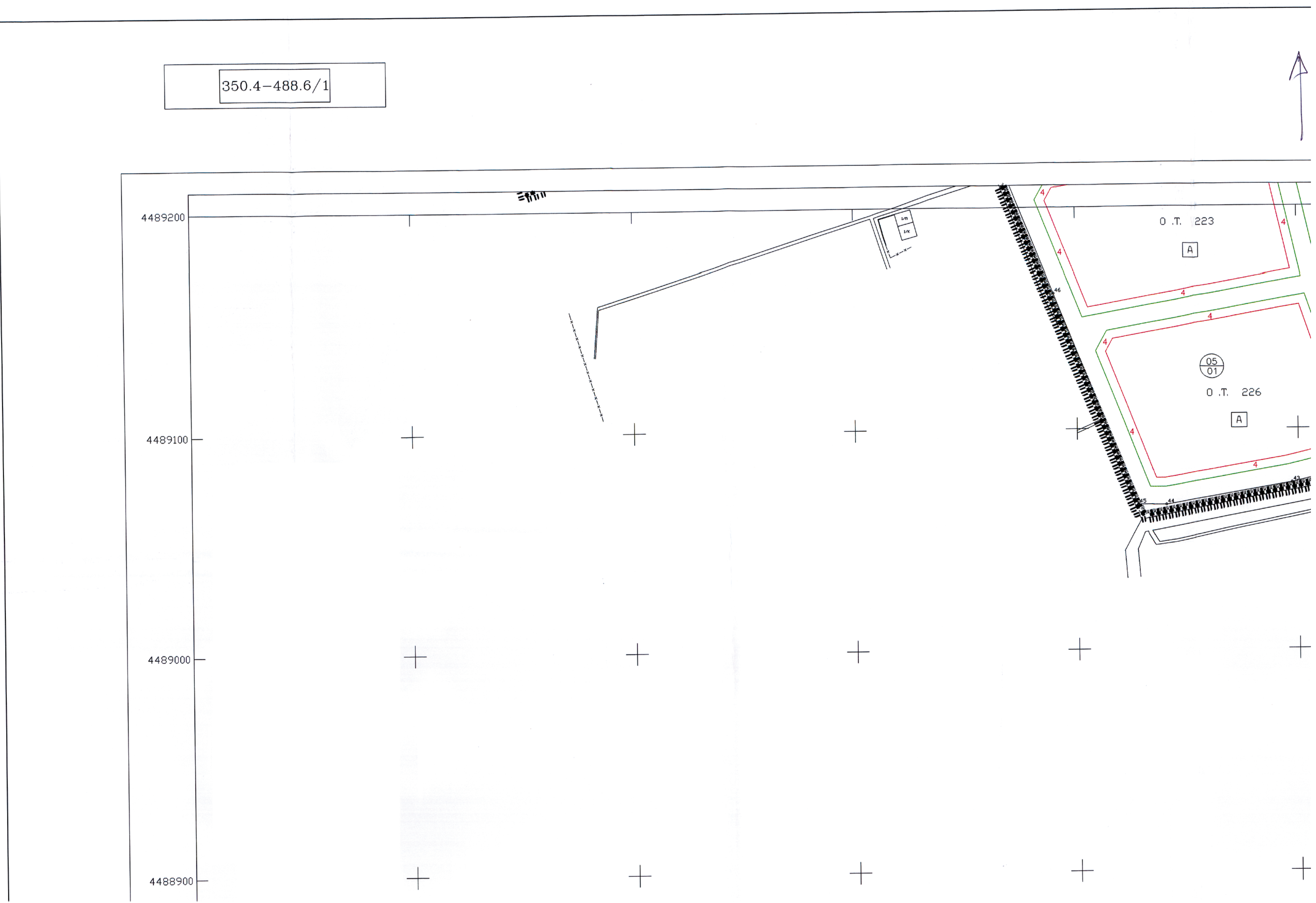
Λ. ΒΑΣΕΝΧΟΒΕΝ
Αρχ/ων-Πολεοδομος.Καθηγ.Ε.Μ.Π.

ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ
Π.1.1

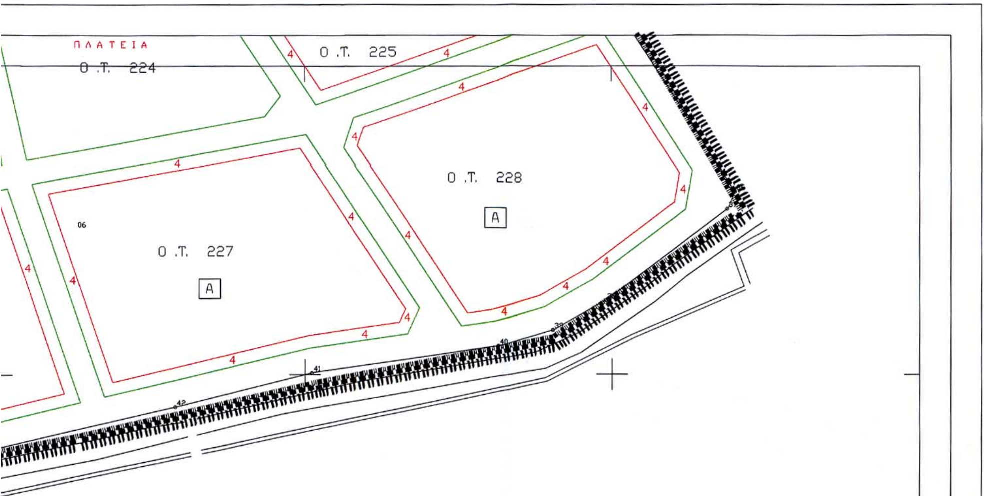
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:1000

ΜΑΡΤΙΟΣ 1999



350.4-488.6/1
4489200
4489100
4489000
4488900
Ο.Τ. 223
Α
05
01
Ο.Τ. 226
Α



Υ. Π Ε. Χ Ω. Δ. Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο Πολεοδομικης Ενοτητας
City Planning Unit

Ρυμοτομικη γραμμη
Street Line

Οικοδομικη Γραμμη
Building Line

Οριο Τομεα Συντελεστη Δομησης (ΣΔ)
Maximum Floor Area Ratio – District Boundary

Ι Τομεις Συντελεστων Δομησης
Floor Area Ratio Districts

Οριο Τομεα Λοιπων Ορων Δομησης
Building Regulations – District Boundary

Α , ΙΒ Τομεις Λοιπων Ορων Δομησης
Other Building Regulations Districts

Κ. Χ. Ελευθερος Χωρος Κοινοχρηστος
Public Open Space

Α Γενικη Κατοικια
Mixed Residential

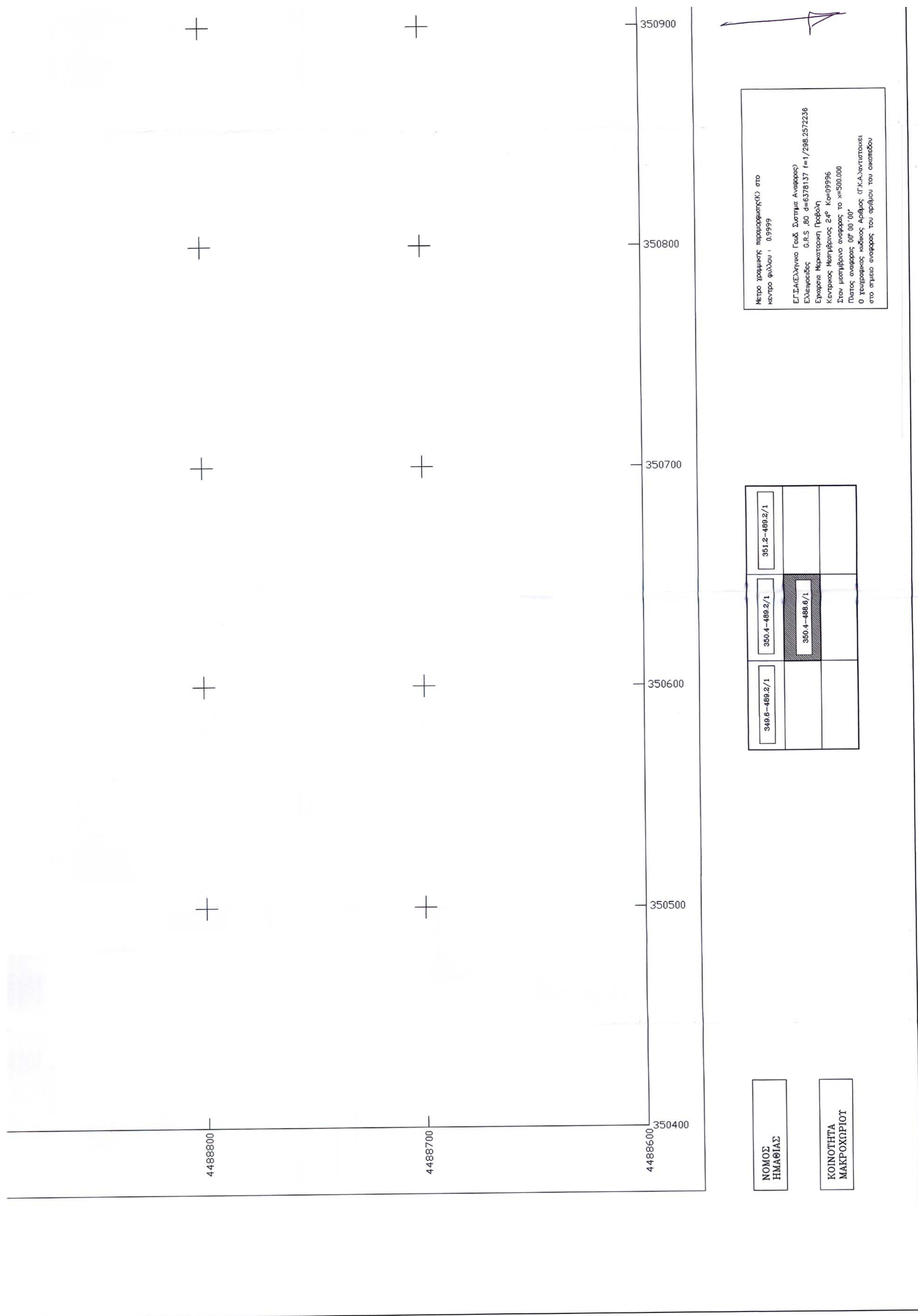
ΧΡΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΠΙΤΡΕΠΟΝΤΑΙ

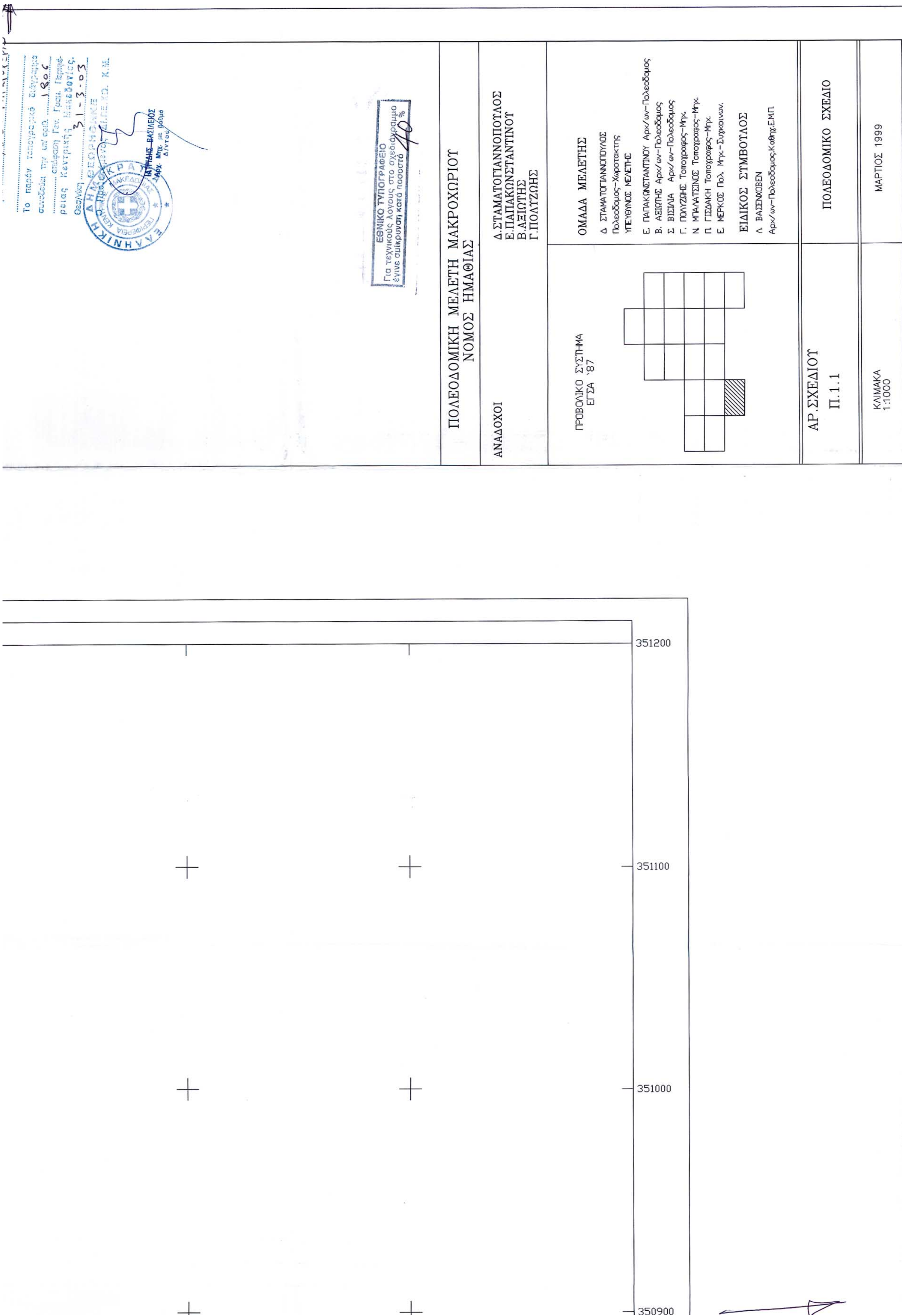
Α, Χ, Β Γενικη Κατοικια
Χονδρεμπορειο
Βιοτεχνια

ΤΟΜΕΙΣ	Ι
ΣΔ	0,8

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ / ΤΟΜΕΙΣ	Α
Π.Κ.	50%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	Π Ε 15 600
Μ.Υ.	8+1.5 (στεγη)
Α.Ω.	2

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
Νομός: ΗΜΑΘΙΑΣ
Οικισμός: ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ
Θέμα: Π.Μ.Ε. ΜΑΚΡΟΧΩΡΙ


350900
350800
350700
350600
350500
350400
4488800
4488700
4488600
Μετρο γραμμικης παραμορφωσης(Κ) στο
κεντρο φυλλου : 0.9999
Ε.Γ.Σ.Α.(Ελληνικο Γεωδ. Συστημα Αναφορας)
Ελλειψοειδες G.R.S .80 d=6378137 f=1/298.2572236
Εγκαρσια Μερκατορικη Προβολη
Κεντρικος Μεσημβρινος 24° Κο=09996
Στον μεσημβρινο αναφορας το x=500.000
Πλατος αναφορας 00° 00΄00''
Ο γεωγραφικος κωδικος Αριθμος (Γ.Κ.Α.) αντιστοιχει
στο σημειο αναφορας του αριθμου του οικοπεδου
351.2-489.2/1
350.4-489.2/1
350.4-488.6/1
349.6-489.2/1
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ


ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΑΝΑΔΟΧΟΙ
Δ.ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Ε.ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Β.ΑΞΙΩΤΗΣ
Γ.ΠΟΛΥΖΩΗΣ
ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ '87
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Δ. ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ Πολεοδόμος-Χωροτάκτης ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
Ε. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Αρχ/ων-Πολεοδόμος
Β. ΑΞΙΩΤΗΣ Αρχ/ων-Πολεοδόμος
Σ. ΒΙΣΙΛΙΑ Αρχ/ων-Πολεοδόμος
Γ. ΠΟΛΥΖΩΗΣ Τοπογράφος-Μηχ.
Ν. ΜΠΑΛΑΤΣΙΝΟΣ Τοπογράφος-Μηχ.
Π. ΓΙΣΔΑΚΗ Τοπογράφος-Μηχ.
Ε. ΜΕΡΚΟΣ Πολ. Μηχ.-Συγκοινων.
ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
Λ. ΒΑΣΕΝΧΟΒΕΝ Αρχ/ων-Πολεοδόμος Καθηγ.Ε.Μ.Π.
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ Π.1.1
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΜΑΡΤΙΟΣ 1999
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την υπ' αριθ. 1806 απόφαση Γεν. Γραμ. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.
Θεσ/νίκη 31-3-03
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΙΑΤΡΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Αρχ. Μηχ. με βαθμό Α' ντου
351200
351100
351000
350900


350.4-489.2/1

Υ. Π Ε. Χ Ω. Δ. Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας / City Planning Unit
- Ρυμοτομική γραμμή / Street Line
- Οικοδομική Γραμμή / Building Line
- Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (ΣΔ) / Maximum Floor Area Ratio – District Boundary
- I — Τομείς Συντελεστών Δόμησης / Floor Area Ratio Districts
- Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης / Building Regulations – District Boundary
- Α, Β — Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης / Other Building Regulations Districts

- Κ. Χ. — Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος / Public Open Space
- Α — Γενική Κατοικία / Mixed Residential

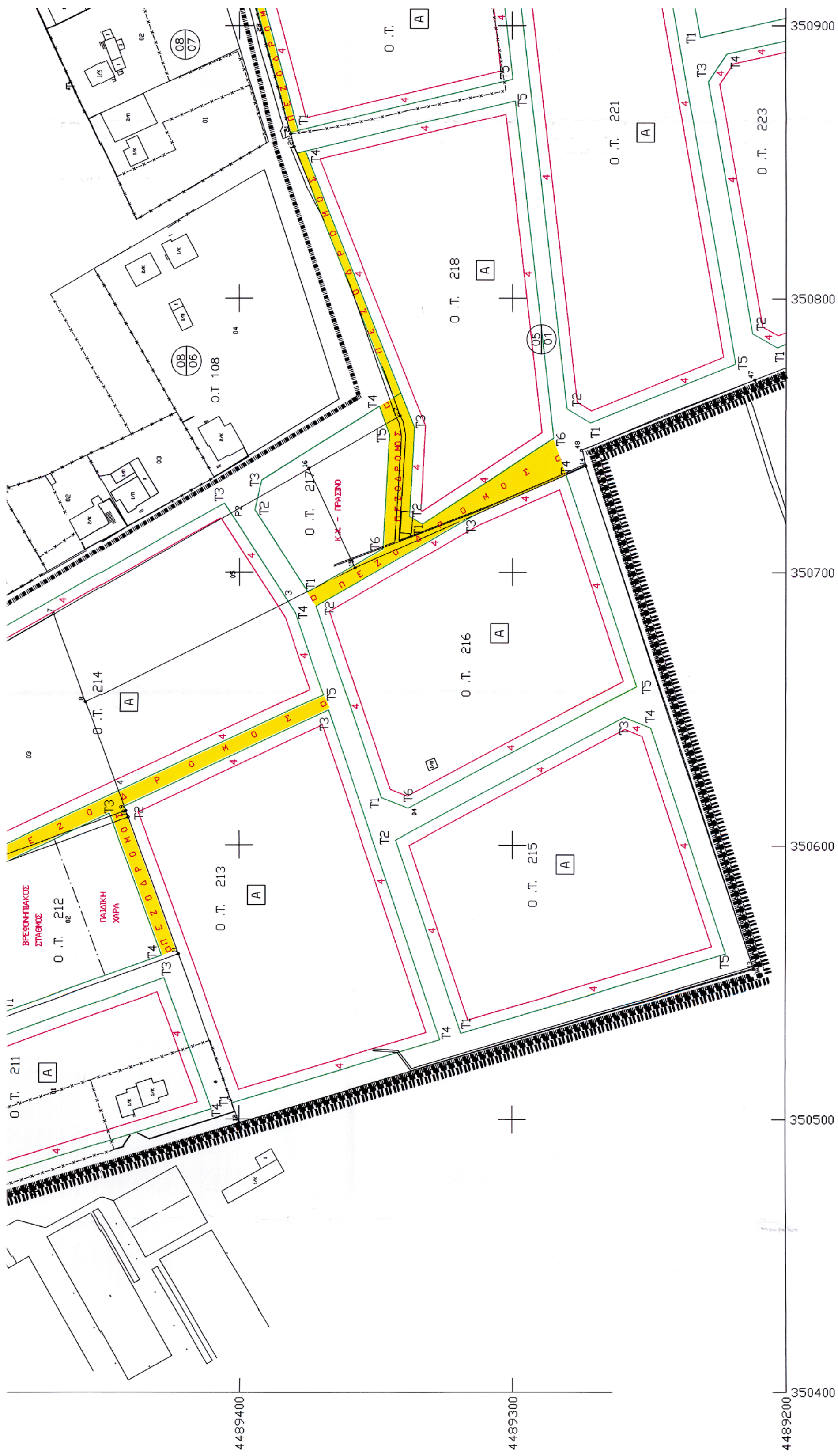
ΧΡΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΠΙΤΡΕΠΟΝΤΑΙ

Α, Χ, Β — Γενική Κατοικία, Χονδρεμπόριο, Βιοτεχνία

ΤΟΜΕΙΣ	I
ΣΔ	0,8

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ / ΤΟΜΕΙΣ	Α
Π.Κ.	50%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	Π Ε 15 600
Μ.Υ.	8+1.5 (στεγη)
Α.Ο.	2

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
Νομός: ΗΜΑΘΙΑΣ
Οικισμός: ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟ
Σελ.: Ο.Η.Ε. ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟ



Μετρο γραμμικης παραμορφωσης(Κ) στο κεντρο φυλλου : 0.9999

Ε.Γ.Σ.Α(Ελληνικο Γεωδ. Συστημα Αναφορας)
Ελλειψοειδες G.R.S .80 d=6378137 f=1/298.2572236
Εγκαρσια Μερκατορικη Προβολη
Κεντρικος Μεσημβρινος 24° Ko=09996
Στον μεσημβρινο αναφορας το x=500.000
Πλατος αναφορας 00° 00΄00΄΄
Ο γεωγραφικος κωδικος Αριθμος (Γ.Κ.Α.)αντιστοιχει στο σημειο αναφορας του αριθμου του οικοπεδου

349.6–489.8/1	350.4–489.8/1	351.2–489.8/1
349.6–489.2/1	350.4–489.2/1	351.2–489.2/1
	350.4–488.6/1	

ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ

Σφραγίς Ο.Μ.Ε. ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την υπ' αριθ. 1806 απόφαση Γεν. Γραμ. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας. 31-3-03

ΙΑΤΡΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Αρχ. Μηχ. με βαθμό Δ/ντού

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

ΑΝΑΔΟΧΟΙ
Δ.ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Ε.ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Β.ΑΞΙΩΤΗΣ
Γ.ΠΟΛΥΖΩΗΣ

ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΕΓΣΑ '87

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Δ. ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Πολεοδομος-Χωροτακτης
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
Ε. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Αρχ/ων-Πολεοδομος
Β. ΑΞΙΩΤΗΣ Αρχ/ων-Πολεοδομος
Σ. ΒΙΣΙΛΙΑ Αρχ/ων-Πολεοδομος
Γ. ΠΟΛΥΖΩΗΣ Τοπογραφος-Μηχ.
Ν. ΜΠΑΛΑΤΣΙΝΟΣ Τοπογραφος-Μηχ.
Π. ΓΙΣΔΑΚΗ Τοπογραφος-Μηχ.
Ε. ΜΕΡΚΟΣ Πολ. Μηχ.-Συγκοινων.

ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
Λ. ΒΑΣΕΝΧΟΒΕΝ
Αρχ/ων-Πολεοδομος.Καθηγ.Ε.Μ.Π.

ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ
Π.1.1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:1000

ΜΑΡΤΙΟΣ 1999


351.2-489.2/1
Ο.Τ. 267
Ο.Τ. 266
Ο.Τ. 264
Ο.Τ. 265
Ο.Τ. 262
Ο.Τ. 263
Ο.Τ 204
Ο.Τ 203
Ο.Τ. 202
4489800
4489700
4489600
4489500

Υ. Π Ε. Χ Ω. Δ. Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας
City Planning Unit

Ρυμοτομική γραμμή
Street Line

Οικοδομική Γραμμή
Building Line

Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (ΣΔ)
Maximum Floor Area Ratio – District Boundary

I Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts

Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations – District Boundary

Α, Β Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts

Κ. Χ. Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

Α Γενική Κατοικία
Mixed Residential

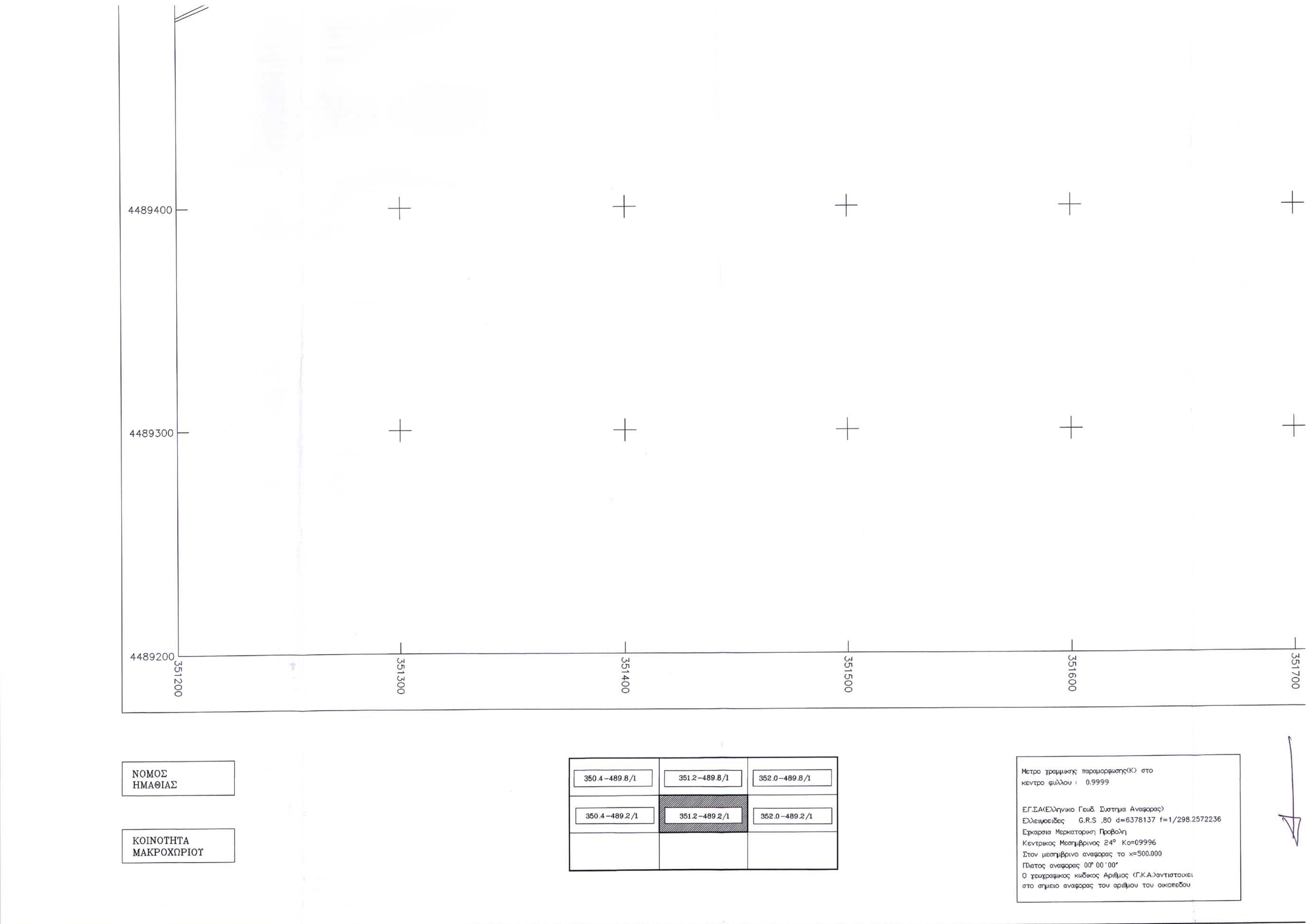
ΧΡΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΠΙΤΡΕΠΟΝΤΑΙ

Α, Χ, Β Γενική Κατοικία
Χονδρεμπόριο
Βιοτεχνία

ΤΟΜΕΙΣ	I
ΣΔ	0,8

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ / ΤΟΜΕΙΣ	Α
Π.Κ.	50%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	Π Ε 15 600
Μ.Υ.	8+1.5 (στεγη)
Α.Ω.	2

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
Νομός: ΗΜΑΘΙΑΣ
Ο.τισμός: ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ
Θέση: Π.Μ.Ε. ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ


4489400
4489300
4489200
351200
351300
351400
351500
351600
351700
ΝΟΜΟΣ
ΗΜΑΘΙΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ
350.4-489.8/1
351.2-489.8/1
352.0-489.8/1
350.4-489.2/1
351.2-489.2/1
352.0-489.2/1
Μετρο γραμμικης παραμορφωσης(Κ) στο
κεντρο φυλλου : 0,9999
Ε.Γ.Σ.Α.(Ελληνικο Γεωδ. Συστημα Αναφορας)
Ελλειψοειδες G.R.S. 80 d=6378137 f=1/298.2572236
Εγκαρσια Μερκατορικη Προβολη
Κεντρικος Μεσημβρινος 24° Κο=09996
Στον μεσημβρινο αναφορας το x=500.000
Πλατος αναφορας 00° 00΄00"
Ο γεωγραφικος κωδικος Αριθμος (Γ.Κ.Α.)αντιστοιχει
στο σημειο αναφορας του αριθμου του οικοπεδου

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την υπ' αριθ. 1806 απόφαση Γεν. Γραμ. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας 31-3-03

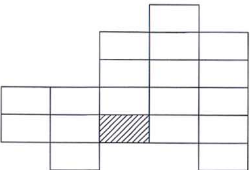
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40%

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

ΑΝΑΔΟΧΟΙ

Δ.ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Ε.ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Β.ΑΞΙΩΤΗΣ
Γ.ΠΟΛΥΖΩΗΣ

ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΕΓΣΑ '87



ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Δ. ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Πολεοδομος-Χωροτακτης
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Ε. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Αρχ/ων-Πολεοδομος
Β. ΑΞΙΩΤΗΣ Αρχ/ων-Πολεοδομος
Σ. ΒΙΣΙΛΙΑ Αρχ/ων-Πολεοδομος
Γ. ΠΟΛΥΖΩΗΣ Τοπογραφος-Μηχ.
Ν. ΜΠΑΛΑΤΣΙΝΟΣ Τοπογραφος-Μηχ.
Π. ΓΙΣΔΑΚΗ Τοπογραφος-Μηχ.
Ε. ΜΕΡΚΟΣ Πολ. Μηχ.-Συγκοινων.

ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Λ. ΒΑΣΕΝΧΟΒΕΝ
Αρχ/ων-Πολεοδομος.Καθηγ.Ε.Μ.Π.

ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ
Π.1.1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:1000

ΜΑΡΤΙΟΣ 1999

351800
351900
352000



Ο.Τ. 276

Ο.Τ. 275

Ο.Τ. 274

4489800

4489700

4489600

4489500

Υ. Π Ε. Χ Ω. Δ. Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο Πολεοδομικης Ενοτητας / City Planning Unit
- Ρυμοτομικη γραμμη / Street Line
- Οικοδομικη Γραμμη / Building Line
- Οριο Τομεα Συντελεστη δομησης (ΣΔ) / Maximum Floor Area Ratio – District Boundary
- I — Τομεις Συντελεστων δομησης / Floor Area Ratio Districts
- Οριο Τομεα Λοιπων Ορων Δομησης / Building Regulations – District Boundary
- Α, Β — Τομεις Λοιπων Ορων Δομησης / Other Building Regulations Districts

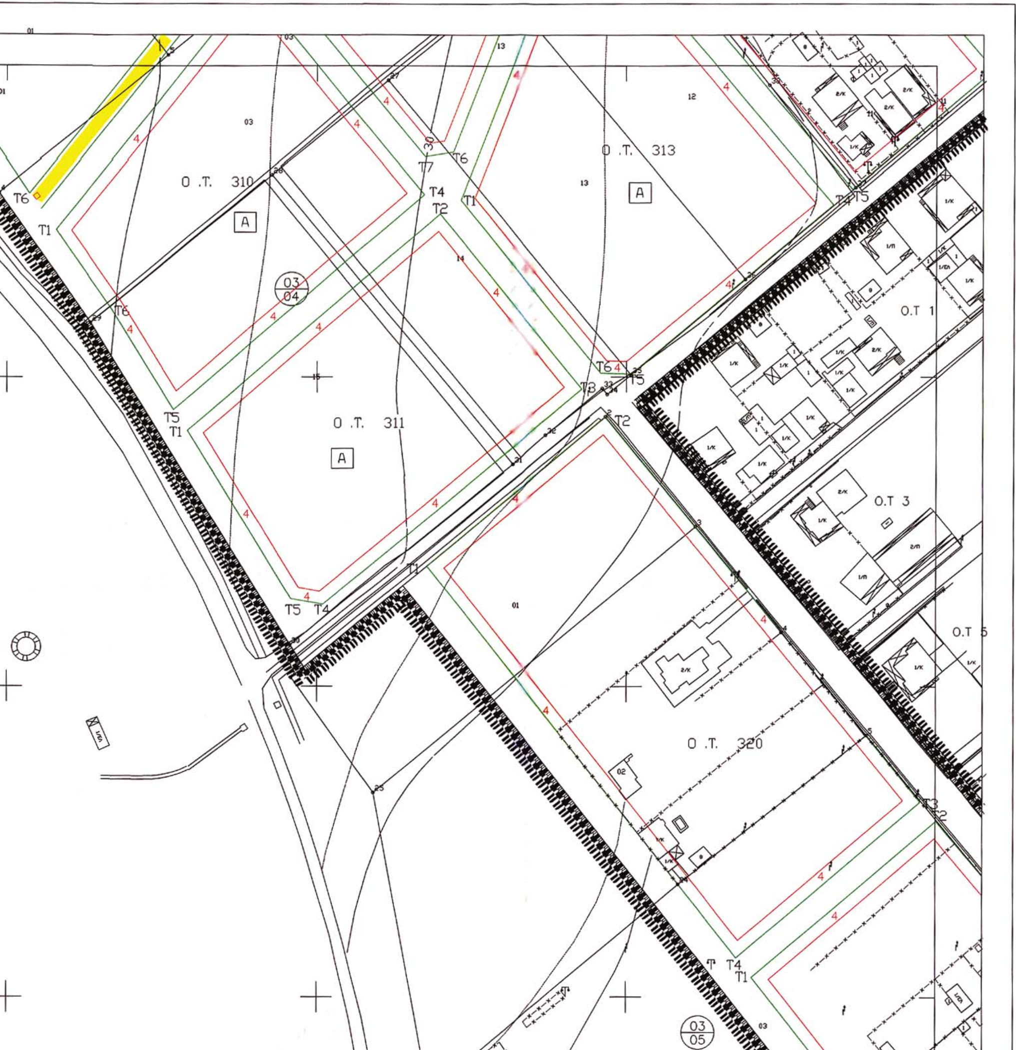
- Κ. Χ. — Ελευθερος Χωρος Κοινοχρηστος / Public Open Space
- Α — Γενικη Κατοικια / Mixed Residential

ΧΡΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΠΙΤΡΕΠΟΝΤΑΙ

- Α, Χ, Β — Γενικη Κατοικια, Χονδρεμποριο, Βιοτεχνια

ΤΟΜΕΙΣ	I
ΣΔ	0,8

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ / ΤΟΜΕΙΣ	Α
ΠΚ.	50%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	Π Ε 15 600
ΜΥ.	8+1.5 (στεγη)
Α.Ο.	2



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
Νομός: Η.ΜΑΘΙΑΣ
Οικισμός: ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ

4489400

4489300

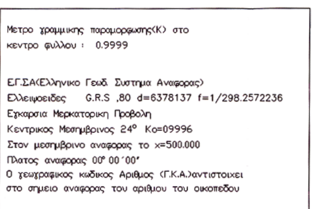
4489200

352000 352100 352200 352300 352400

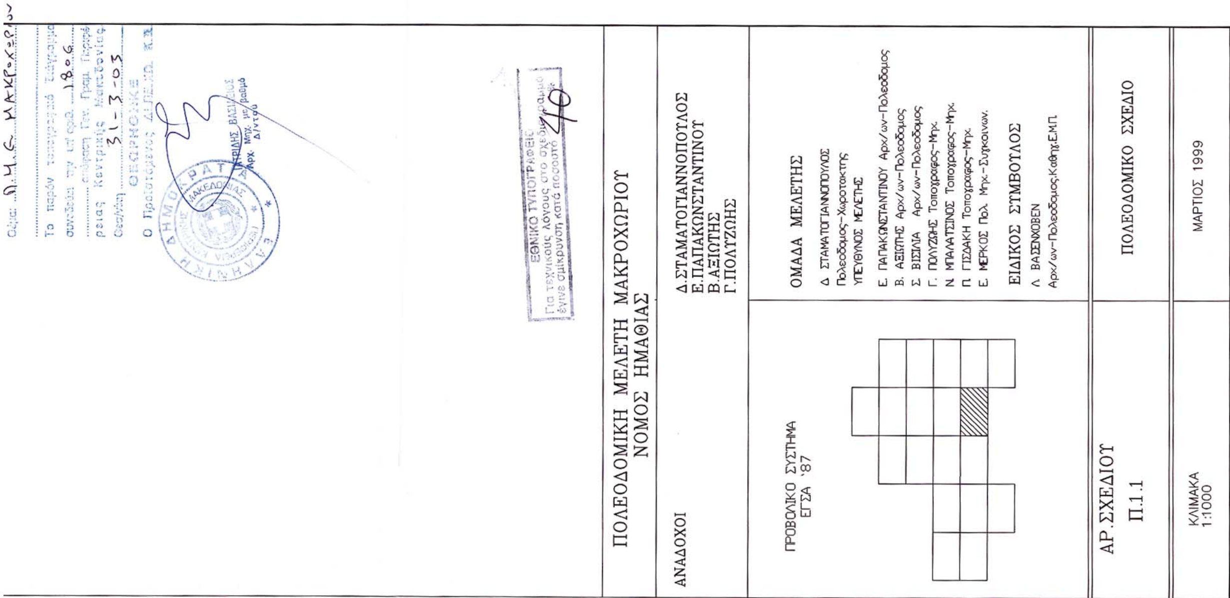
ΝΟΜΟΣ
ΗΜΑΘΙΑΣ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ

351.2-489.8/1	352.0-489.8/1	352.8-489.8/1
351.2-489.2/1	352.0-489.2/1	352.8-489.2/1
		352.8-488.6/1

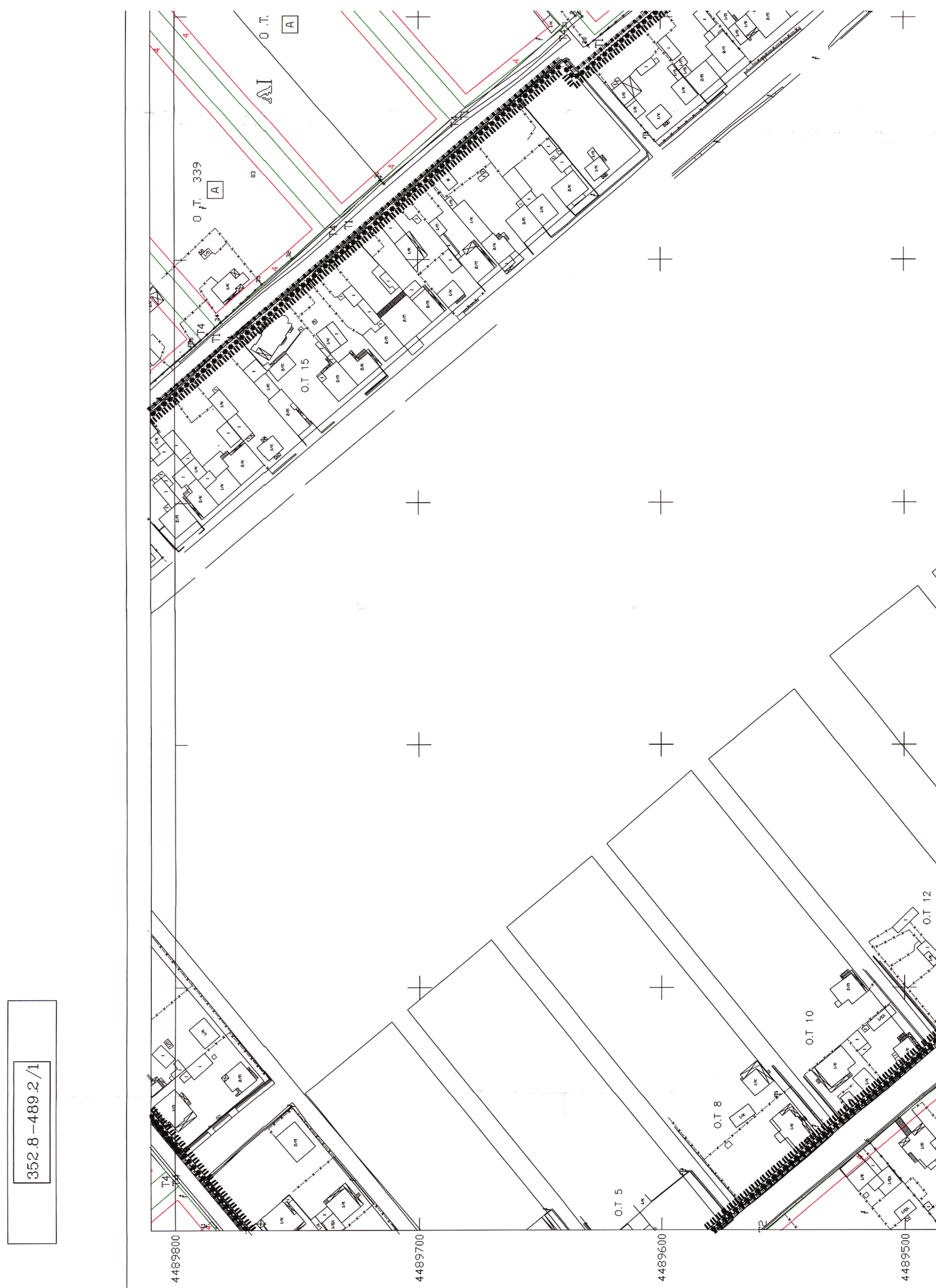

Μετρο γραμμικης παραμορφωσης(Κ) στο
κεντρο φυλλου : 0.9999

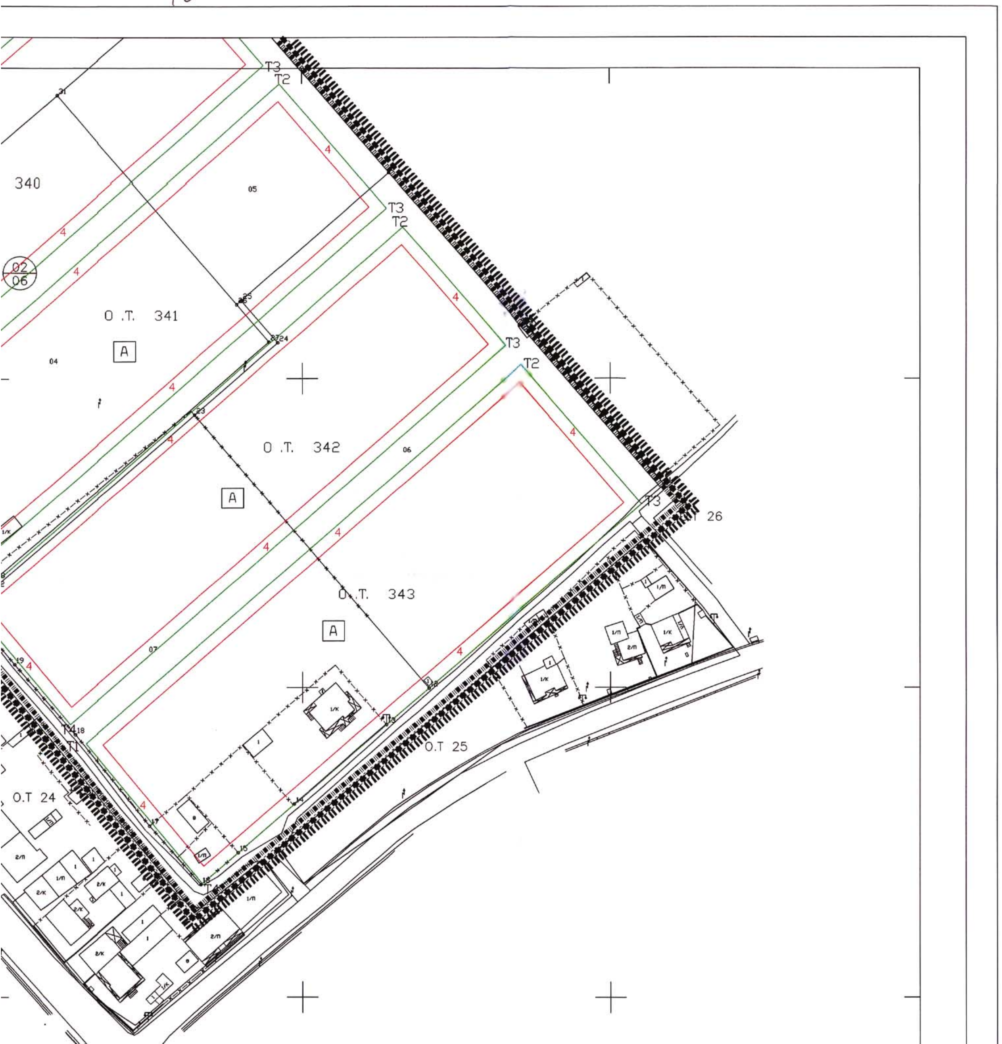
Ε.Γ.Σ.Α(Ελληνικο Γεωδ. Συστημα Αναφορας)
Ελλειψοειδες G.R.S ,80 d=6378137 f=1/298.2572236
Εγκαρσια Μερκατορικη Προβολη
Κεντρικος Μεσημβρινος 24° Κο=09996
Στον μεσημβρινο αναφορας το x=500.000
Πλατος αναφορας 00° 00΄00″
Ο γεωγραφικος κωδικος Αριθμος (Γ.Κ.Α.)αντιστοιχει
στο σημειο αναφορας του αριθμου του οικοπεδου



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΑΝΑΔΟΧΟΙ
Δ.ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Ε.ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Β.ΑΞΙΩΤΗΣ
Γ.ΠΟΛΤΖΩΗΣ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
Λ. ΒΑΣΕΝΧΟΒΕΝ
ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ '87
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
Π.1.1
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΜΑΡΤΙΟΣ 1999
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Ο.Τ. 321
352800
352700
352600
352500


352.8 −489.2/1
Ο.Τ. 339
Ο.Τ. 15
Ο.Τ 12
Ο.Τ 10
Ο.Τ 8
Ο.Τ 5
4489800
4489700
4489600
4489500



Υ. Π Ε. Χ Ω. Δ. Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο Πολεοδομικης Ενοτητας / City Planning Unit
- Ρυμοτομικη γραμμη / Street Line
- Οικοδομικη Γραμμη / Building Line
- Οριο Τομεα Συντελεστη Δομησης (ΣΔ) / Maximum Floor Area Ratio – District Boundary
- Ι — Τομεις Συντελεστων Δομησης / Floor Area Ratio Districts
- Οριο Τομεα Λοιπων Ορων Δομησης / Building Regulations – District Boundary
- Α, Β — Τομεις Λοιπων Ορων Δομησης / Other Building Regulations Districts

- Κ. Χ. — Ελευθερος Χωρος Κοινοχρηστος / Public Open Space
- Α — Γενικη Κατοικια / Mixed Residential

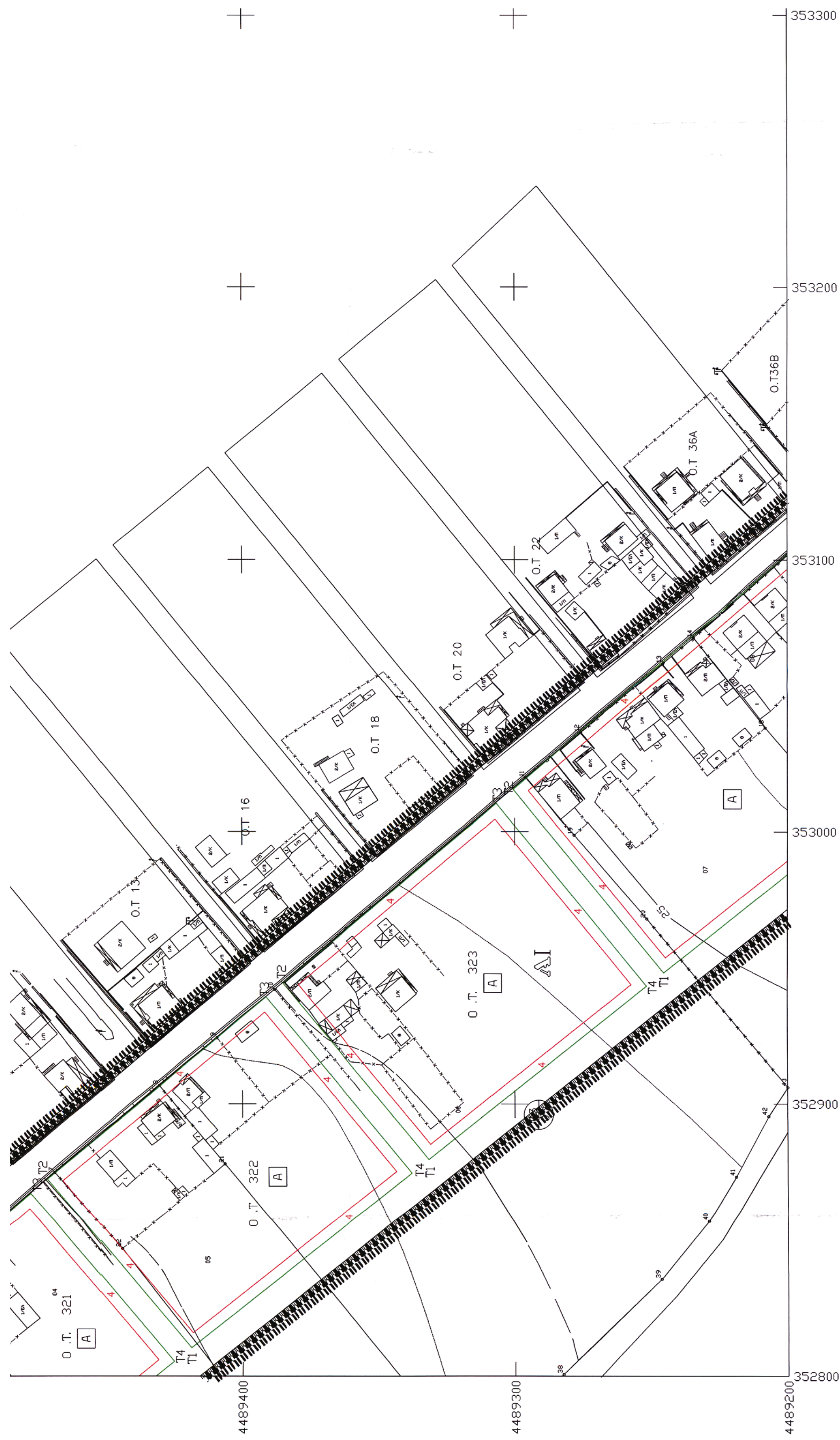
ΧΡΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΠΙΤΡΕΠΟΝΤΑΙ

Α, Χ, Β — Γενικη Κατοικια, Χονδρεμποριο, Βιοτεχνια

ΤΟΜΕΙΣ	Ι
ΣΔ	0,8

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ / ΤΟΜΕΙΣ	Α
Π.Κ.	50%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	Π Ε 15 600
Μ.Υ.	8+1.5 (στεγη)
Α.Ω.	2

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
Νομός: ΗΜΑΘΙΑΣ
Οικισμός: ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ
Θέμα: Π.Μ.Ε. ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ



Μετρο γραμμικης παραμορφωσης(Κ) στο
κεντρο φυλλου : 0.9999

ΕΓ.ΣΑ(Ελληνικο Γεωδ. Συστημα Αναφορας)
Ελλειψοειδες G.R.S .80 d=6378137 f=1/298.2572236
Εγκαρσια Μερκατορικη Προβολη
Κεντρικος Μεσημβρινος 24° Κο=09996
Στον μεσημβρινο αναφορας το x=500.000
Πλατος αναφορας 00° 00΄00"
Ο γεωγραφικος κωδικος Αριθμος (Γ.Κ.Α.)αντιστοιχει
στο σημειο αναφορας του αριθμου του οικοπεδου

352.0–489.8/1	352.8–489.8/1	
352.0–489.2/1	352.8–489.2/1	
	352.8–488.6/1	

ΝΟΜΟΣ
ΗΜΑΘΙΑΣ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συντάσσει την υπ' αριθ. 1806 απόφαση Γεν. Γραμ. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας. Θεσ/νίκη 31-3-03

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχέδιο έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40%

353400
353500
353600

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

ΑΝΑΔΟΧΟΙ
Δ.ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Ε.ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Β.ΑΞΙΩΤΗΣ
Γ.ΠΟΛΥΖΩΗΣ

ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΕΓΣΑ '87

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Δ. ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Πολεοδομος-Χωροτακτης
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Ε. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Αρχ/ων-Πολεοδομος
Β. ΑΞΙΩΤΗΣ Αρχ/ων-Πολεοδομος
Σ. ΒΙΣΙΛΙΑ Αρχ/ων-Πολεοδομος
Γ. ΠΟΛΥΖΩΗΣ Τοπογραφος-Μηχ.
Ν. ΜΠΑΛΑΤΣΙΝΟΣ Τοπογραφος-Μηχ.
Π. ΓΙΣΔΑΚΗ Τοπογραφος-Μηχ.
Ε. ΜΕΡΚΟΣ Πολ. Μηχ.-Συγκοινων.

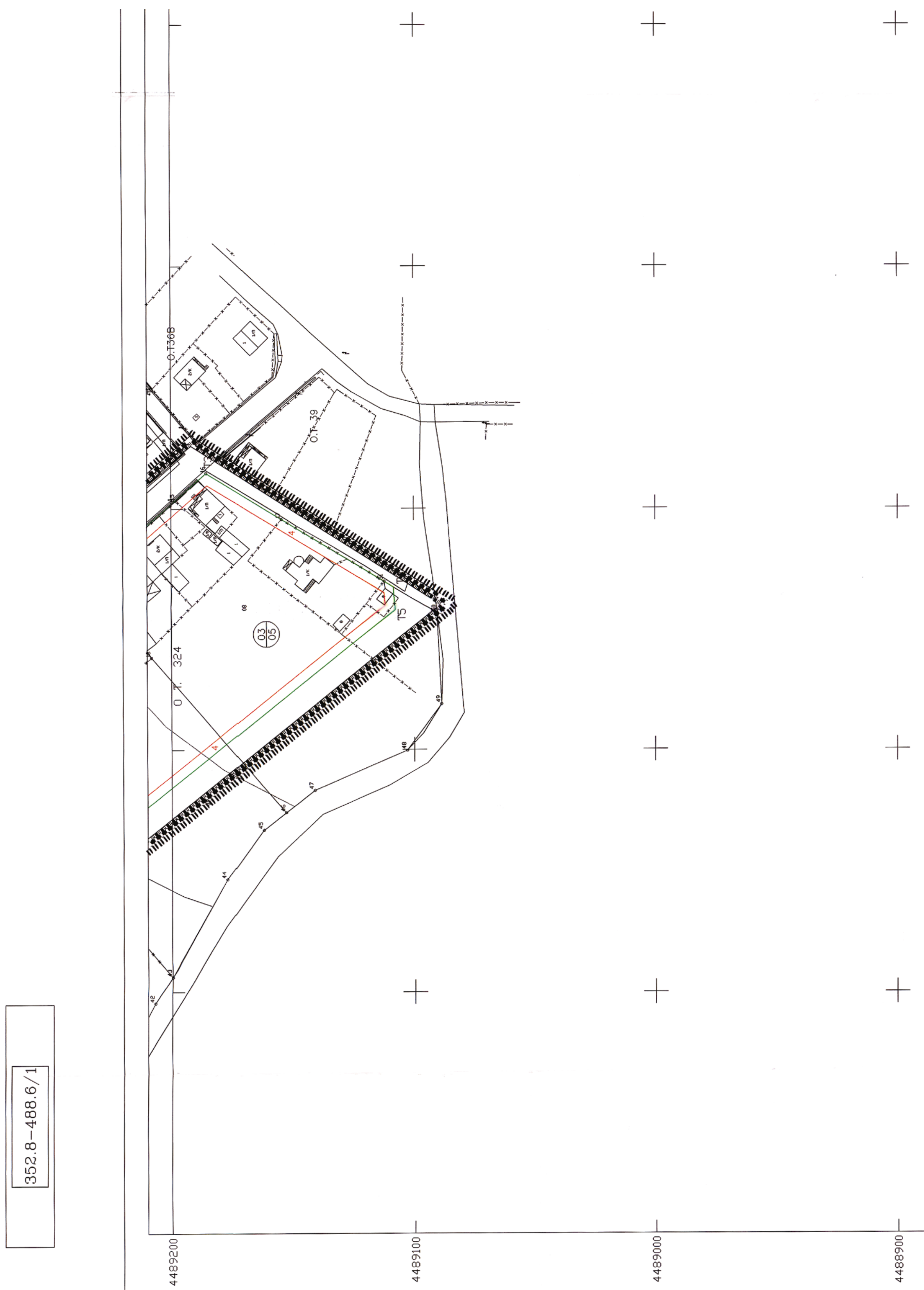
ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
Λ. ΒΑΣΕΝΧΟΒΕΝ
Αρχ/ων-Πολεοδομος.Καθηγ.Ε.Μ.Π.

ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ
Π.1.1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:1000

ΜΑΡΤΙΟΣ 1999



O.T.36B
O.T.39
O.T. 324
03
05
T5
352.8–488.6/1
4489200
4489100
4489000
4488900

Υ. Π Ε. Χ Ω. Δ. Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο Πολεοδομικης Ενοτητος
City Planning Unit

Ρυμοτομικη γραμμη
Street Line

Οικοδομικη Γραμμη
Building Line

Οριο Τομεα Συντελεστη Δομησης (ΣΔ)
Maximum Floor Area Ratio – District Boundary

Ι Τομεις Συντελεστων Δομησης
Floor Area Ratio Districts

Οριο Τομεα Λοιπων Ορων Δομησης
Building Regulations – District Boundary

Α, Β Τομεις Λοιπων Ορων Δομησης
Other Building Regulations Districts

Κ. Χ. Ελευθερος Χωρος Κοινοχρηστος
Public Open Space

Α Γενικη Κατοικια
Mixed Residential

ΧΡΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΠΙΤΡΕΠΟΝΤΑΙ

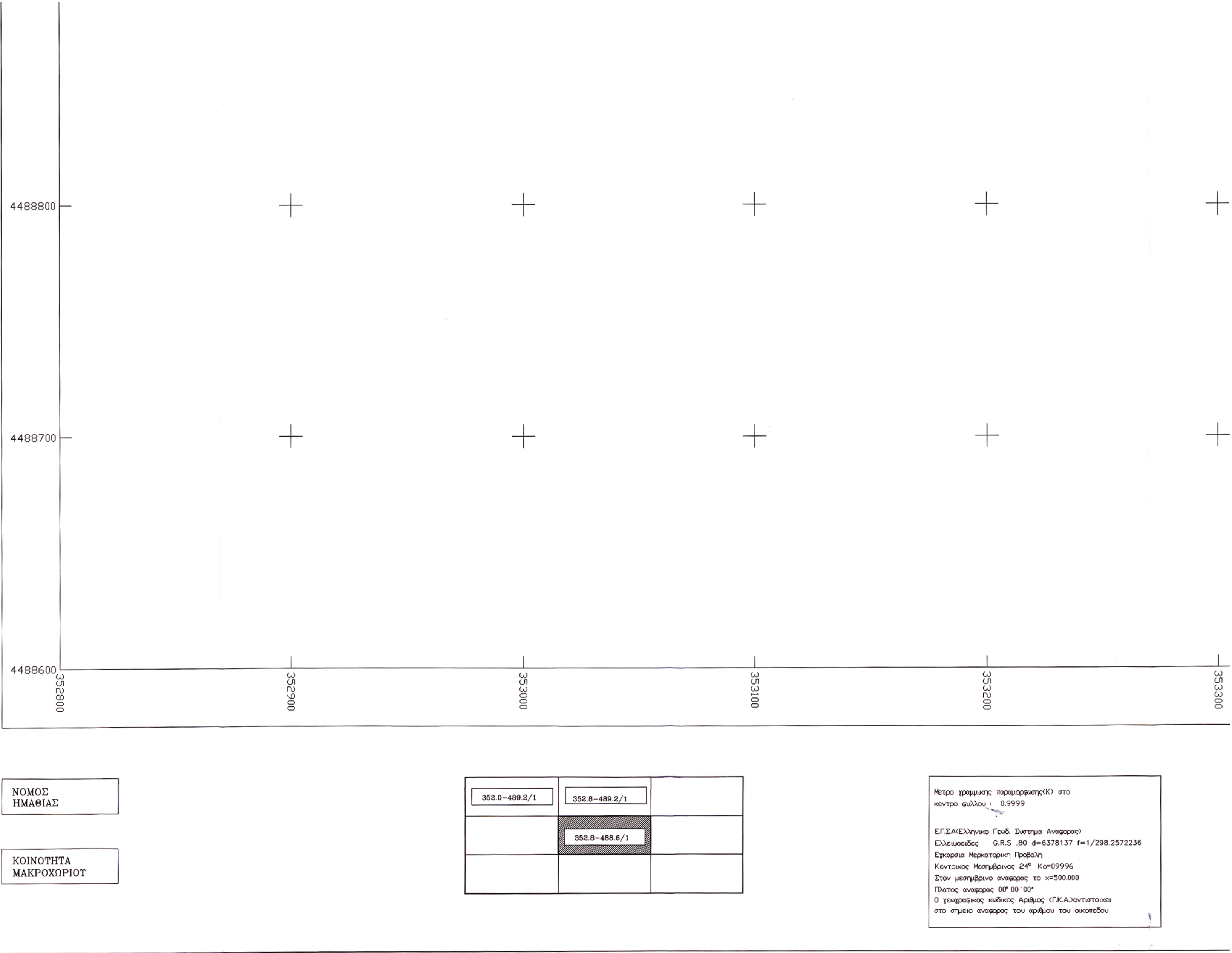
Α, Χ, Β Γενικη Κατοικια
Χονδρεμποριο
Βιοτεχνια

ΤΟΜΕΙΣ	Ι
ΣΔ	0,8

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ / ΤΟΜΕΙΣ	Α
Π.Κ.	50%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	Π Ε 15 600
Μ.Υ.	8+1.5 (στεγη)
Α.Ο.	2

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
Νομός: ΗΜΑΘΙΑΣ
Οικισμός: ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ
Θέμα: Π.Μ.Ε ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την υπ' αριθ. 1806 απόφαση Γεν. Γραμ. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.
Θεσ/νίκη 31-3-03


4488800
4488700
4488600
352800
352900
353000
353100
353200
353300
ΝΟΜΟΣ
ΗΜΑΘΙΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ
352.0-489.2/1
352.8-489.2/1
352.8-488.6/1
Μετρο γραμμικης παραμορφωσης(Κ) στο
κεντρο φυλλου : 0.9999
Ε.Γ.Σ.Α.(Ελληνικο Γεωδ. Συστημα Αναφορας)
Ελλειψοειδες G.R.S .80 d=6378137 f=1/298.2572236
Εγκαρσια Μερκατορικη Προβολη
Κεντρικος Μεσημβρινος 24° Κο=09996
Στον μεσημβρινο αναφορας το x=500.000
Πλατος αναφορας 00° 00΄00"
Ο γεωγραφικος κωδικος Αριθμος (Γ.Κ.Α.)αντιστοιχει
στο σημειο αναφορας του αριθμου του οικοπεδου

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Προϊστάμενος ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κ.Μ.
ΙΑΤΡΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Αρχ. Μηχ. με βαθμό Α΄

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους, το διάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40%

353400
353500
353600

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

ΑΝΑΔΟΧΟΙ

Δ.ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Ε.ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Β.ΑΞΙΩΤΗΣ
Γ.ΠΟΛΥΖΩΗΣ

ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΕΓΣΑ '87

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Δ. ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Πολεοδομος-Χωροτακτης
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Ε. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Αρχ/ων-Πολεοδομος
Β. ΑΞΙΩΤΗΣ Αρχ/ων-Πολεοδομος
Σ. ΒΙΣΙΛΙΑ Αρχ/ων-Πολεοδομος
Γ. ΠΟΛΥΖΩΗΣ Τοπογραφος-Μηχ.
Ν. ΜΠΑΛΑΤΣΙΝΟΣ Τοπογραφος-Μηχ.
Π. ΓΙΣΔΑΚΗ Τοπογραφος-Μηχ.
Ε. ΜΕΡΚΟΣ Πολ. Μηχ.-Συγκοινων.

ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Λ. ΒΑΣΕΝΧΟΒΕΝ
Αρχ/ων-Πολεοδομος.Καθηγ.Ε.Μ.Π.

ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ
Π.1.1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:1000

ΜΑΡΤΙΟΣ 1999

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * TELEX 223211 YPET GR * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http: www.et.gr – e-mail: webmaster @ et.gr

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000-4
Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	**(2310) 423 956**	**ΛΑΡΙΣΑ** - Διοικητήριο	**(2410) 597449**
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	**(210) 413 5228**	**ΚΕΡΚΥΡΑ** - Σαμαρά 13	**(26610) 89 157**
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	**(2610) 638 109**		**(26610) 89 105**
	(2610) 638 110	**ΗΡΑΚΛΕΙΟ** - Πλ. Ελευθερίας 1	**(2810) 396 409**
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	**(26510) 87215**	**ΛΕΣΒΟΣ** - Αγ. Ειρήνης 10	**(22510) 37 181**
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	**(25310) 22 858**		**(22510) 37 187**

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:
- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 40 σελίδες 1 euro.
- Για τα ΦΕΚ από 40 σελίδες και πάνω η τιμή προσαυξάνεται κατά 0,05 euro για κάθε επιπλέον σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	Μηνιαίο	60
Α΄ και Β΄	3μηνιαίο	75
Α΄, Β΄ και Δ΄	3μηνιαίο	90
Α΄	Ετήσιο	180
Β΄	Ετήσιο	210
Γ	Ετήσιο	60
Δ΄	Ετήσιο	150
Παράρτημα	Ετήσιο	75

Τεύχος	Περίοδος	EURO
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	Ετήσιο	75
Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.)	Ετήσιο	75
Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	Ετήσιο	75
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	75
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	75

Η τιμή πώλησης του Τεύχους Α.Ε. & Ε.Π.Ε. σε μορφή CD - rom για δημοσιεύματα μετά το 1994 καθορίζεται σε 30 euro ανά τεμάχιο, ύστερα από σχετική παραγγελία.
Η τιμή διάθεσης φωτοαντιγράφων ΦΕΚ 0,15 euro ανά σελίδα

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

	Σε έντυπη μορφή		Από το Internet	
Τεύχος	Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531	Κ.Α.Ε. ΤΑΠΕΤ 3512	Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531	Κ.Α.Ε. ΤΑΠΕΤ 3512
	euro	euro	euro	euro
Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	205	10,25	176	8,80
Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	293	14,65	205	10,25
Γ΄ (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	59	2,95	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	293	14,65	147	7,35
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	147	7,35	88	4,40
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	59	2,95	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	30	1,50	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	59	2,95	30	1,50
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	ΔΩΡΕΑΝ	-	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Προκηρύξεων Α.Σ.Ε.Π.	ΔΩΡΕΑΝ	-	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.054	102,70	587	29,35
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	205	10,25	88	4,40
Α΄, Β΄ και Δ΄			352	17,60

Το κόστος για την ετήσια συνδρομή σε ηλεκτρονική μορφή για τα προηγούμενα έτη προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής του έτους 2003 κατά 6 euro ανά έτος παλαιότητας και κατά τεύχος

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ που δίνουν αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) το οποίο με τη φροντίδα του ενδιαφερομένου πρέπει να στέλνεται στην Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ.
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα χρόνο, που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γράμματια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄